



Nr sprawy: IG-WODGiK. 20. 2022

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

(UMOWA nr

Usługa aktualizacji i weryfikacji zbiorów danych bazy danych obiektów topograficznych BDOT10k powiatu gołdapskiego oraz powiatu piskiego.

zawarta w Olsztynie dnia w rezultacie postępowania przeprowadzonego zgodnie z rozdz. 8 Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, pomiędzy:

Województwem Warmińsko-Mazurskim z siedzibą w Olsztynie przy ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn;

NIP: 739-38-90-447 zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez

Zarząd Województwa, w imieniu którego działają:

1.

2.

a

.....

zwanym **Wykonawcą**, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami” lub osobno „Stroną”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa aktualizacji i weryfikacji zbiorów danych bazy danych obiektów topograficznych BDOT10k dla wybranych powiatów z obszaru województwa warmińsko-mazurskiego zgodnie ze Szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1 do umowy**.

§ 2

1. Całkowita wartość brutto umowy wynosi złotych (słownie) w tym należny podatek VAT.
2. Cena brutto za należyte wykonanie poszczególnych etapów umowy wynosi:
 - 1) Etap 1 powiat gołdapski : zł w tym należny podatek VAT,
 - 2) Etap 2 powiat piski : zł w tym należny podatek VAT,
3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1, wyczerpuje wszystkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonywanie przedmiotu umowy oraz wynagrodzenia za przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich, o których mowa w § 11 umowy, przy czym Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie wyłącznie za prawidłowo wykonany przedmiot umowy, po dokonaniu jego odbioru zgodnie z procedurą określoną w § 5 umowy.

§ 3

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury/rachunku, którą wystawi Wykonawca, po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 7 umowy.
2. Otrzymanie przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w § 5 ust. 7 umowy uznaje się za dokonane z datą wpływu do siedziby Zamawiającego.
3. Należność za Wykonany i przyjęty bez zastrzeżeń przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/rachunku. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. W treści faktury jako nabywcę usług Wykonawca wpisze Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP:7393890447, natomiast jako Odbiorcę faktury Wykonawca wpisze: Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, ul. Emilii Plater 1,10-562 Olsztyn.
5. Za opóźnienie w płatności Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego odsetkami ustawowymi za opóźnienie.
6. Wykonawca może przekazać Zamawiającemu fakturę elektroniczną za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Zamawiający korzysta z platformy elektronicznego fakturowania stworzonej przez firmę Infinite IT Solutions. Typ numeru PEPPOL: NIP, Numer PEPPOL Zamawiającego: 7392965551. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać dane wymagane przepisami o podatku od towarów i usług oraz dane zawierające informacje dotyczące odbiorcy płatności, o którym mowa w ust. 4. Faktura powinna także zawierać numer i datę zawarcia niniejszej umowy.

§ 4

1. Termin wykonania przedmiotu umowy – 150 dni od dnia zawarcia umowy, z tym zastrzeżeniem, że :
 - 1) Etap 1 powiat gołdapski - 90 dni od dnia zawarcia umowy,
 - 2) Etap 2 powiat piski - 150 dni od dnia zawarcia umowy.
2. Termin wykonania umowy wskazany w ust. 1 jest terminem dostarczenia Zamawiającemu przedmiotu umowy, po którym nastąpi proces odbioru, o którym mowa w § 5 umowy.
3. Dostarczenie Zamawiającemu przedmiotu umowy uznaje się za dokonane z dniem jego wpływu do siedziby Zamawiającego na właściwym nośniku danych.
4. Wykonawca może dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy, przed upływem terminu, o których mowa w ust. 1. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o planowanej dacie dostarczenia do odbioru przedmiotu umowy, jeśli termin planowanego dostarczenia będzie wcześniejszy, niż określony w ust. 1. Zawiadomienie to musi być przekazane do Zamawiającego przynajmniej na 7 dni przed planowanym terminem dostarczenia przedmiotu umowy.

§ 5

1. Każdy z dwóch etapów przedmiot umowy podlega odrębnemu odbiorowi.
2. Czynności kontroli wykonania umowy i odbioru przedmiotu umowy prowadzone będą w Wojewódzkim Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Olsztynie oraz w Głównym Urzędzie Geodezji i Kartografii.
3. Zamawiający przeprowadzi kontrolę jakości na wybranych próbkach danych, a wykryte na nich wady będą stanowiły ocenę jakości całego opracowanego obszaru.
4. Na kontrolę wykonania przedmiotu umowy Zamawiający przewiduje czas do 30 dni od dnia, o którym mowa w § 4 ust. 3 umowy.
5. Odbiór przedmiotu umowy odbywa się po zakończeniu kontroli.
6. Do dokonania odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, Zamawiający powoła Komisję.
7. Z czynności odbioru Komisja sporządzi protokół odbioru.
8. Podstawą przyjęcia wykonanych prac będzie protokół odbioru, podpisany przez obie strony umowy bez zastrzeżeń.
9. Zamawiający odmówi odebrania przedmiotu umowy, jeżeli takie będzie postanowienie Komisji zawarte w protokole odbioru.
10. W razie stwierdzenia w czasie odbioru przedmiotu umowy wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca i których nie da się usunąć, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi. W sytuacji opisanej w zdaniu pierwszym powyżej, Wykonawca naprawi na własny koszt powstałe wady, co pozostaje bez wpływu na uprawnienia Zamawiającego do naliczenia Wykonawcy kar umownych, o których mowa w § 9 umowy.
11. W razie stwierdzenia w czasie odbioru przedmiotu umowy wad nadających się do usunięcia i powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, będzie on zobowiązany do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni, pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 9 ust. 3 lit b.
12. W sytuacji o której mowa w ust. 11 Zamawiający sporządzi protokół przejściowy, w którym wyznaczy termin usunięcia stwierdzonych wad.
13. Wykonawca ponownie dostarczy przedmiot umowy, nie później niż w terminie określonym w § 5 ust. 12.
14. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji wad przedmiotu umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia lub do dostarczenia rzeczy wolnej od wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni, pod rygorem naliczenia kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 3 lit c . Jeżeli Wykonawca nie zgadza się z uwagami i zaleceniami zawartymi w protokole odbioru przejściowego może się do nich ustosunkować na piśmie w terminie 3 dni od dnia dostarczenia w/w protokołu odbioru od Zamawiającego.
15. W przypadku, gdy Wykonawca uzna stwierdzone wady i usterki za niezasadne, a Zamawiający nie uwzględni wyjaśnień Wykonawcy, Zamawiający na koszt Wykonawcy może zlecić sporządzenie opinii przez rzeczoznawcę z listy biegłych sądowych o powstaniu wad i ich rozmiarach, na co Wykonawca wyraża zgodę.

16. Zamawiający, w ramach kontroli wykonanych prac przewiduje również możliwość przeprowadzenia kontroli terenowej, którą zorganizuje Wykonawca wg wskazanych przez Zamawiającego terminu i lokalizacji.

17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontrolowania realizacji przedmiotu zamówienia w trakcie wykonywania poszczególnych etapów umowy.

§ 6

1. W sprawach realizacji umowy strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu i poczty elektronicznej.
2. Wykonawca, w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy przekaże Zamawiającemu dane kontaktowe osoby/osób wyznaczonych do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonaniu umowy, zawierające: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przekaże danych, o których mowa w ust. 2, Zamawiający, w sprawach realizacji umowy, wykorzysta dane kontaktowe Wykonawcy zawarte w ofercie.
4. Osobami wyznaczonymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonaniu umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 1), tel.:....., adres e-mail:.....
 - 2) , tel.:....., adres e-mail:.....
5. Zmiana osób, o których mowa w ust. 2 i 4 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
6. Do podpisywania dokumentów dotyczących realizacji niniejszej umowy, ze strony Wykonawcy upoważnia się osoby:
7. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za realizację niniejszej umowy jest
8. Ilekroć w niniejszej umowie jest mowa o dniach roboczych należy przez to rozumieć dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 7

Wykonawca udziela pełnej gwarancji na prace stanowiące przedmiot umowy, na okres lat, począwszy od dnia pozytywnego protokolarnego odbioru (końcowego) przedmiotu umowy.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z należytą starannością.
2. Wykonawca zobowiązuje się, na każde wezwanie Zamawiającego, niezwłocznie informować go o postępkach w wykonywaniu umowy.
3. Jeżeli w związku z należytym wykonaniem umowy konieczne będzie uzyskanie jakiegokolwiek zezwolenia, zgody, certyfikatu, atestu lub dokonania jakiegokolwiek zgłoszenia – wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie uzyskać takie zezwolenie, zgodę, certyfikat lub atest oraz dokonać takiego zgłoszenia. Jeżeli wykonanie zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, wymaga odpowiedniego współdziałania ze strony Zamawiającego, Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania przy wykonaniu zobowiązania, o którym mowa powyżej.

§ 9

1. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % kwoty określonej w § 2 ust. 1 umowy.
2. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % kwoty określonej w § 2 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości:
 - a) 0,5 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu przedmiotu umowy, liczoną od upływu terminu na wykonanie danego Etapu określonego w § 4 ust 1.
 - b) 0,5 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, liczoną od upływu terminu na wykonanie danego Etapu określonego w § 4 ust 1.
 - c) 0,5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 2 ust 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usuwaniu wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji lub w okresie rękojmi w stosunku do terminów wyznaczonych przez Zamawiającego.
4. Łączna wysokość kar, o których mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 20 % całkowitej wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których strona może dochodzić na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć wysokości 20% kwoty, o której mowa w § 2 ust. 1 umowy.
6. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 3 lit a) i b) przekroczy 30 dni, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
7. Jeżeli zwłoka, o której mowa w ust. 3 lit c) przekroczy 30 dni, Zamawiający po bezskutecznym upływie tego terminu może dokonać zastępczego usunięcia wad w przedmiocie umowy na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi oraz naliczać Wykonawcy karę umowną o której mowa w ust. 3 lit c) do dnia usunięcia wad.
8. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną lub jeżeli szkoda powstanie z innych przyczyn, niż te, ze względu, na które zastrzeżono karę umowną, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
9. Strony zobowiązane są do zapłacenia kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej wystawionej z tego tytułu przez drugą stronę umowy. Za datę zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego strony zobowiązanej do zapłaty kary.
10. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 lipca 2018 r. o ochronie danych osobowych, ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
2. Wykonawca nie ma prawa do zatrudniania przy wykonywaniu przedmiotu umowy w jakimkolwiek charakterze osób zatrudnionych u Zamawiającego, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób i podmiotów, którymi posługuje się przy realizacji przedmiotu umowy jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokumentację geodezyjną i kartograficzną niezbędną do wykonania przedmiotu umowy, udostępnioną z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania osobom trzecim materiałów będących własnością Skarbu Państwa, stanowiących państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny, ani niewykorzystywania ich do sporządzania jakichkolwiek kopii lub materiałów pochodnych do celów niebędących przedmiotem umowy.
6. Wykonawca, ani podmioty lub osoby działające w jego imieniu, nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży (w żadnej formie) jakichkolwiek danych i materiałów, przekazanych Wykonawcy lub powstałych w wyniku realizacji umowy, osobom trzecim, ani do wykorzystywania tych danych i materiałów do innych celów niebędących przedmiotem umowy.
7. Wykonawca, po upływie okresu rękojmi za wady, zobowiązuje się do trwałego usunięcia z komputerów oraz innych nośników danych, wszystkich informacji, danych i materiałów otrzymanych, jak również powstałych w trakcie realizacji umowy.
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę jakichkolwiek praw osób trzecich.
9. Wykonawca zostanie powiadomiony o wszelkich postępowaniach sądowych i pozasądowych dotyczących naruszeń, o których mowa w ust. 9.
10. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za działania, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Zlecenie wykonania części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania podwykonawców i ich pracowników jak za własne.
11. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu sprawowanie nadzoru nad wykonywaniem przedmiotu umowy, kontrolowanie postępu i jakości prac, w wyniku których mogą zostać zgłoszone uwagi i zalecenia przekazane Wykonawcy na piśmie, które będą wiązać Wykonawcę w granicach umowy.
12. Do uwag i zaleceń Zamawiającego, o których mowa w ust. 11, Wykonawca powinien ustosunkować się na piśmie w terminie 3 dni roboczych od dnia ich otrzymania od Zamawiającego.
13. Nieustosunkowanie się w powyższym terminie przez Wykonawcę do zgłoszonych uwag Zamawiającego będzie traktowane jako przyjęcie i zaakceptowanie uwag oraz ich uwzględnienie.
14. Wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 11

1. Z chwilą zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, przechodzą w całości na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy, w szczególności takie jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty powstałe przy realizacji umowy bez ograniczeń, co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
 - 1) użytkowania utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - 2) utrwalenie utworów na wszelkich rodzajach nośników, a w szczególności na nośnikach komputerowych oraz wszystkich typach nośników przeznaczonych do zapisu cyfrowego (np. CD, DVD, Blue-ray, pendrive, itd.),
 - 3) zwielokrotnianie utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym techniką magnetyczną na kasetach video, techniką światłoczułą i cyfrową, techniką zapisu komputerowego na wszystkich rodzajach nośników dostosowanych do tej formy zapisu, wytwarzanie jakąkolwiek techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową.
 - 4) wprowadzania utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
 - 5) wyświetlanie i publiczne odtwarzanie utworu,
 - 6) nadawanie za pośrednictwem satelity,
 - 7) wymiana nośników, na których utwór utrwalono,
 - 8) wykorzystanie w utworach multimedialnych,
 - 9) wykorzystywanie całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
 - 10) wprowadzanie zmian, skrótów,
 - 11) publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybranym.
2. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z opracowań przedmiotu umowy oraz jego przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.
3. Wynagrodzenie przewidziane w § 2 umowy obejmuje również wynagrodzenie za przeniesienie wszelkich majątkowych praw autorskich.
4. Zamawiający może oznaczać przedmiot umowy w sposób wskazujący, że służą mu do niego prawa autorskie.
5. Wykonawca zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę, w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, jakichkolwiek praw osób trzecich.

§ 12

1. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w części nie później niż w terminie 130 dni następujących po upływie terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Wykonawca może odstąpić od umowy nie później niż w terminie 130 dni następujących po upływie terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy także na podstawie art. 456 ustawy Pzp w razie zaistnienia okoliczności w nim opisanych.
4. Odstąpienie od umowy którejkolwiek ze stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i wymaga uzasadnienia.
5. Termin na odstąpienie od umowy Strony uznają za zachowany, jeżeli Strona wysłała w tym terminie oświadczenie o odstąpieniu od umowy przesyłką poleconą w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23.11.2012 r. Prawo pocztowe

§ 13

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy, jeżeli zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 455 ustawy Pzp.
3. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany zawartej Umowy w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności trudnych do przewidzenia, przy zachowaniu należytej staranności, w dniu zawarcia umowy, na które to okoliczności Strony nie miały wpływu, w tym spowodowanych:
 - 1) zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego;
 - 2) siłą wyższą - rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego. W razie wystąpienia siły wyższej Strony umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia skutków oddziaływania siły wyższej na wykonanie zobowiązań umownych,
 - 3) w przypadku działania osób trzecich lub organów władzy publicznej, które skutkowałyby zawieszeniem lub niemożnością prowadzenia działań w celu terminowej lub prawidłowej realizacji umowy,
 - 4) gdy wystąpią okoliczności, które nie mogły być przewidziane przed zawarciem umowy (np. przyczyny techniczne leżące po stronie Zamawiającego), nie wynikające z zaniedbań którejs z stron, a czas wydłużenia jest niezbędny do realizacji przedmiotu umowy, możliwe jest wydłużenie czasu realizacji umowy.
4. Warunkiem wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 3 jest wystąpienie do drugiej strony umowy

z wnioskiem, na piśmie pod rygorem nieważności, o ich dokonanie w umowie, zawierającym stosowne uzasadnienie dokonania zmian, z którym strona wystąpi niezwłocznie od powzięcia wiadomości o okolicznościach będących podstawą dokonania zmian.

5. Zmiany, o których mowa w ust. 3, nie będą podstawą do zwiększenia wynagrodzenia ani naliczania kar umownych.

§ 14

1. Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony będą się starały rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy, postanowienia zawarte w SWZ, a także stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Prawo geodezyjne i kartograficzne, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny oraz akty wykonawcze do tych ustaw.
3. Strony umowy zobowiązują się do wzajemnego pisemnego, także drogą mailową, informowania o wszelkich okolicznościach mających istotne znaczenie dla realizacji postanowień niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy.
5. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenosić na podmioty trzecie wierzytelności z niniejszej umowy.
8. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA