

Załącznik do uchwały Nr 17/302/24/VI
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 22 kwietnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 29 kwietnia 2024 r. do dnia 20 maja 2024 r. ,wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena
1.	dz. nr 451/10 o pow. 0,2826 ha dz. nr 451/11 o pow. 0,2966 ha dz. 454/1 o pow. 0,3252 ha	obręb 0001 m. Węgorzewo, gmina Węgorzewo, powiat węgorzewski	OL2G/00009362/0	Działki nr 451/10 i 451/11 położone są w strefie peryferyjnej miasta Węgorzewo przy ul. Zesłańców Sybiru w obszarze o dominującej funkcji przemysłowej, składowej handlowej i usługowej na terenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Działki nie są wyposażone w żadne urządzenia infrastruktury technicznej. Posiadają kształt regularny zbliżony do prostokąta. Działka nr 454/1 położona jest w strefie peryferyjnej miasta Węgorzewo przy ul. Ofiar Katynia w obszarze o dominującej funkcji przemysłowej, składowej handlowej i usługowej w bezpośrednim sąsiedztwie Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Działka nie jest wyposażona w żadne urządzenia infrastruktury technicznej. Posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta.	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Węgorzewo zatwierdzonego uchwałą Nr XI/71/2011 Rady Miejskiej w Węgorzewie z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Węgorzewo-Zachód przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym symbolem PU.09 – teren zabudowy produkcyjnej i usługowej.	Wyposażenie samorządowej instytucji kultury- Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie w prawo własności	Wartość wg operatu szacunkowego – 250 900,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - **nie dotyczy**.

W zw. z ust. 8 art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ust. 1 i 7 art. 34 nie stosuje się.