

Załącznik do uchwały Nr 11/187/24/VI
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 12 marca 2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 25.03.2024 r. do dnia 15.04.2024 r. ,wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena
1.	dz. nr 3358/6 o pow. 1,5000 ha	obręb 0001 Ameryka, gmina Olsztynek, powiat olsztyński	OL1O/00057210/2	Nieruchomość gruntowa położona jest ok. 1 km od wsi Ameryka, przy kompleksie Wojewódzkiego Szpitala Rehabilitacyjnego dla Dzieci im. J. Korczaka. Dojazd do nieruchomości stanowi droga o nawierzchni bitumicznej i z kostki betonowej, a ostatni krótki odcinek droga gruntowa. Kształt działki jest nieregularny. Ukształtowanie terenu jest pofalowane. Na gruncie znajduje się różnowiekowy drzewostan sosnowy, brzozy oraz fragment terenu bez zadrzewienia.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Olsztynek, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem MU – tereny zabudowy mieszkalno-usługowej.	Oddanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Wojewódzkiego Szpitala Rehabilitacyjnego dla Dzieci w Ameryce	Wartość wg operatu szacunkowego – 640 000,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.

Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - **nie dotyczy**.

W zw. z ust. 8 art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przepisów ust. 1 i 7 art. 34 nie stosuje się.