

Załącznik do uchwały Nr 55/1045/10/III z dnia 08.11 2010 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 12.11.2010 r. do 3.12.2010 r., wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Dowód własności	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość nieruchomości w zł.
1	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. 62/1 o pow. 0,1208 ha	Obręb Nr 75 m. Olsztyn ul. Kościuszki 37	KW OL10/000 63437/3	Nieruchomość gruntowa zabudowana: -budynkiem dwukondygnacyjnym, murowanym wolnostojącym częściowo podpiwniczonym, o pow. użytkowej 537,2 m ² -budynkiem gospodarczym. Obecnie w części użytkowane przez Niepubliczny ZOZ i Urząd Marszałkowski. Nieruchomość ogrodzona, uzbrojona w inst. energetyczną, gazową, wod - kan, i telefoniczną.	Brak Platanu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta „Olsztyna” przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego zapis brzmi, „obszary koncentracji usług ogólnomiejskich ponadlokalnych – ogólnomiejskich, regionalnych i krajowych oraz mieszkalnictwa”	Zbycie w trybie przetargu nieograniczonego	2 271 946,00 zł w tym wartość gruntu 482 717,00 zł
2	49/100 części dz. Nr 120/6 o pow. 0,0775	Obręb Nr 1 m. Biskupiec ul. Przemysłowa 3	OL1B/000 22153/7	Lokal Nr 2 wraz z przynależnym gruntem w 49/100 części działki nr 120/6, położony na I piętrze budynku administracyjnego, dwukondygnacyjnego, położonego w Biskupcu przy ul. Przemysłowej 3. Budynek jednoklatkowy, całkowicie podpiwniczony. W skład lokalu wchodzi: 4 pokoje biurowe, pomieszczenie socjalne i techniczne, łazienki i dwa pom. WC, korytarz i klatki schodowej. Łączna pow. użytkowa 146,71 m ² Lokal do remontu. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. użyt. 42,09 m ² .	Zgodnie z „ Miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec”, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym „ Strefa usług wielofunkcyjnych, składów przemysłowych o niskiej intensywności”.	Zbycie w trybie przetargu nieograniczonego	129 742,00 zł w tym wartość udziału w gruncie 15 562,00 zł.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.