

Uchwała Nr XIII/262/07
Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 27 listopada 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1590, z późn. zm.) oraz w związku z art. 14 ust. 3 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.) **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany pomiędzy Województwem Warmińsko-Mazurskim a Miastem Elbląg, nieruchomości określonych w § 2 i § 3.

§ 2

Przedmiotem zamiany ze strony Województwa Warmińsko-Mazurskiego jest nieruchomość gruntowa:

- 1) zabudowana budynkiem administracyjno-biurowym o pow. użytkowej 392,09 m², i budynkiem garażowym (blaszanym) czterostanowiskowym o pow. użytkowej 70m², położona w obrębie nr 23 m. Elbląg przy ul. Skrzydlatej 15, oznaczona w ewidencji jako działka nr 48/2 o pow. 0,1398 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr 44224. Wartość rynkowa określona przez rzeczoznawcę majątkowego przedmiotowej nieruchomości wynosi 394.600,00 zł (słownie: trzysta dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset złotych),
- 2) niezabudowana, położona w obrębie nr 6 m. Elbląg przy ul. Marymonckiej, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 6/3 o pow. 0,0566 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr 45221, o wartości rynkowej 34.160 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące sto sześćdziesiąt złotych).

§ 3

Przedmiotem zamiany ze strony Miasta Elbląg jest nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem byłej szkoły o pow. użytkowej 393,30 m², położona w obrębie nr 15 m. Elbląg przy ul. Zacisze 18, działka nr 171/15 o pow.0,0700 ha, dla której Sąd Rejonowy w Elblągu prowadzi księgę wieczystą KW Nr 77619/5. Wartość przedmiotowej nieruchomości wynosi 634.100 zł (słownie: sześćset trzydzieści cztery tysiące sto złotych).

§ 4

Zamiana nieruchomości nastąpi bez konieczności dopłat wynikających z różnicy wartości nieruchomości, z zastrzeżeniem zaliczenia na poczet tej transakcji wierzytelności przysługującej Województwu Warmińsko-Mazurskiemu w wysokości 60.000 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych) wraz z oprocentowaniem równym stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP wobec Miasta Elbląg, wynikającej ze sprzedaży ratalnej nieruchomości, położonej w Elblągu przy ul. Pocztowej 1.

§ 5

Koszty wynikające ze sporządzenia aktu notarialnego poniesie Miasto Elbląg oraz Województwo Warmińsko-Mazurskie po połowie.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Sejmiku
Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Julian Osiecki