

Uchwała Nr 45/706/23/VI
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 3 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Elblągu na wybudowanie nowej infrastruktury budowlanej na działce nr 6/4 obręb 6 m. Elbląg, będącej w nieodpłatnym użytkowaniu Szpitala, wydzierżawienie około 1000 m² powierzchni w planowanym do wybudowania budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz przedłużenie terminu obowiązywania obecnej umowy dzierżawy nr 36/INR/2011 z dnia 03.08.2011 r., obecnemu dzierżawcy spółce NU-MED Grupa S.A.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w zw. § 20 ust. 2 i 3 Uchwały Nr XXXVI/533/22 z dnia 29 marca 2022 r. Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie zasad nabywania, zbywania, zamiany, i obciążania nieruchomości oraz wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Warm.–Maz. z 2022 r. poz. 2237) **uchwała się**, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Elblągu na posadowienie na działce nr 6/4 obręb 6 m. Elbląg, nowej infrastruktury budowlanej – „Dobudowa skrzydła do budynku – Pawilon Wielofunkcyjny” – w postaci wybudowania nowego 4 kondygnacyjnego budynku (plus podpiwniczenie) wraz z zewnętrzną infrastrukturą towarzyszącą (parkingi, drogi dojazdowe, chodniki, trawniki, itp.) z przeznaczeniem na działalność medyczną.

§ 2

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Elblągu na wydzierżawienie firmie NU-MED Grupa S.A. w budynku, o którym mowa w § 1, około 1 000 m² powierzchni do dnia 02.08.2041 r. na prowadzenie działalności leczniczej.

§ 3

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Elblągu na wydzierżawienie firmie NU-MED Grupa S.A. części infrastruktury towarzyszącej niezbędnej do użytkowania części budynku, o którym mowa w § 2, o łącznej powierzchni około 750 m² do dnia 02.08.2041 r.

§ 4

Wyraża się zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Zespolonemu w Elblągu na przedłużenie obecnie obowiązującej umowy dzierżawy nr 36/INR/2011 z dnia 03.08.2011 r. zawartej z firmą NU-MED. Grupa S.A. do dnia 02.08.2041 r. z zastrzeżeniem, iż przedmiotowa zgoda uwarunkowana jest realizacją przez NU-MED Grupa S.A., w określonym czasowo terminie, inwestycji budowlanej, o której mowa w § 1.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Wojewódzkiego Szpitala Zespolonego w Elblągu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Gustaw Marek Brzezina