

Uchwała Nr 30/475/23/VI
Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 3 lipca 2023 r.

w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Pieniężno, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pieniężnie przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 2 miasta Pieniężno jako działka o nr 134/5, pow. 0,0027 ha, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr EL1B/00027721/5.

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2094 z późn. zm.) w zw. z art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz § 3 pkt 3 uchwały Nr XXXVI/533/22 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 marca 2022 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnymi publicznymi zakładami opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2022 r. poz. 2237) **uchwała się**, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz Gminy Pieniężno, nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Pieniężnie przy ul. Sienkiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu nr 2 miasta Pieniężno jako działka o nr 134/5, pow. 0,0027 ha, dla której Sąd Rejonowy w Braniewie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr EL1B/00027721/5, za cenę wynoszącą 5 050,00 zł netto (słownie: pięć tysięcy pięćdziesiąt złotych i 00/100), na którą składają się następujące koszty:
 - a) Wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego w operacie szacunkowym: 2 250,00 zł netto,
 - b) Koszt podziału geodezyjnego: 2 800,00 zł netto.
2. Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego oraz opłaty sądowe ponosił będzie nabywca.
3. Szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w ust. 1 określa protokół z rokowań w sprawie ustalenia warunków sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Pieniężnie przy ul. Sienkiewicza.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z upoważnienia Marszałka
Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Miron Sycz
Wicemarszałek