

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 30 maja 2023 r. do dnia 19 czerwca 2023 r., wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena nieruchomości
1.	dz. nr 134/5 pow. 0,0027 ha	obręb 2 m. Pieniężno, powiat braniewski	EL1B/00027721/5	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona przy ul. Sienkiewicza w Pieniężnie. Kształt działki nieregularny, ograniczony linią prostą i linią łukową. Długość działki ok. 31 m, maksymalna szerokość ok. 1,30 m. Teren działki jest płaski, niezagospodarowany, z nieurządzonym trawnikiem. Stanowi pasek gruntu pomiędzy ogrodzeniem bazy ZDW a ulicą Sienkiewicza.</p> <p>Działka od strony wschodniej graniczy z działką 134/6 ogrodzoną płotem stalowym, a od strony zachodniej ulicą Sienkiewicza. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się baza ZDW, ul. Sienkiewicza, szlak kolejowy Olsztyn – Braniewo oraz działki niezabudowane. W dalszym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa.</p> <p>Oznaczenie użytku gruntowego - dr.</p>	<p>Dla obszaru położenia nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie istnieje obowiązek jego sporządzenia.</p> <p>Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pieniężno, przyjętym Uchwałą Nr L/238/10 Rady Miejskiej w Pieniężnie z dnia 5 lipca 2010 r., działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej, usług i administracji.</p>	Tryb bezprzetargowy	Wartość rynkowa wg operatu szacunkowego: 2 250 zł netto

Punkty 5, 7, 8, 9 i 10, ust. 2, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - **nie dotyczy**

W zw. z ust. 8 art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami **przepisów ust. 1 i 7 art. 34 nie stosuje się**