

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 11/138/23/VI
Zarządu Województwa
Warmińsko-Mazurskiego
z dnia 9.03.2023 r.

**Informacja o stanie mienia
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
za rok 2022**

Stan na dzień 31.12.2022 r.

Olsztyn, dnia 17 lutego 2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

WSTĘP

Informacja o stanie mienia zawierają dane na dzień 31.12.2022 r.

Są to dane:

- **DOTYCZĄCE PRZYŚLUGUJĄCYCH WOJEWÓDZTWU PRAW MAJĄTKOWYCH**
- **DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚCI PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, UDZIAŁACH I AKCJACH W SPÓLKACH**
- **O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU PRAW WŁASNOŚCI PRZEZ WOJEWÓDZTWO I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH**
- **INNE INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA WOJEWÓDZTWA**

Podstawy prawne przejęcia mienia Skarbu Państwa na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

- Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2094).
- Ustawa z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1693 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 162).
- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).

Na podstawie § 35 ust. 3 Regulaminu Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego przyjętego 4 lutego 1999 r. uchwała Nr III/21/99 z późn. zm., a także zgodnie z zapisami art. 267 ust. 1 pkt 3 Ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 z późn. zm.), Zarząd Województwa przedstawia do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym, Sejmikowi Województwa informację o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, z wykonania Uchwały z dnia 21 lutego 2012 r. Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnymi publicznymi zakładami opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2012 r. poz. 1224, z późn. zm.) oraz Uchwały z dnia 29 marca 2022 r. Nr XXXVI/533/2022 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnymi publicznymi zakładami opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2022 r. poz. 2237).

MAJĄTEK – MIENIE WOJEWÓDZTWA

Stosownie do ustawy o samorządzie województwa (.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2094) mieniem województwa jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez województwo lub inne wojewódzkie osoby prawne, czyli samorządowe jednostki organizacyjne, którym ustawy wprost nadają taki status oraz te osoby prawne, które mogą być tworzone na podstawie odrębnych ustaw wyłącznie przez województwo.

Nabycie mienia województwa następuje na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym i innych ustawach, a także w drodze przekazania mienia Skarbu Państwa oraz mienia Skarbu Państwa będącego we władaniu państwowych osób prawnych.

Przekazanie Województwu mienia Skarbu Państwa oraz mienia Skarbu Państwa będącego we władaniu państwowych osób prawnych, służącego realizacji zadań Województwa następowało na podstawie decyzji administracyjnej wojewody.

Na dzień 31.12.2022 r. liczba wojewódzkich jednostek organizacyjnych przedstawia się następująco:

JEDNOSTKI BUDŻETOWE

1. Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie,
2. Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego w Olsztynie,
3. Wojewódzki Urząd Pracy w Olsztynie,
4. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie,
5. Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Olsztynie,
6. Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu,
7. Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. prof. Tadeusza Kotarbińskiego w Olsztynie,
8. Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Karola Wojtyły w Elblągu,
9. Szkoła Policealna im. prof. Zbigniewa Religi w Olsztynie,
10. Szkoła Policealna im. J. Romanowskiej w Elblągu,
11. Szkoła Policealna w Elku,
12. Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania w Górowie Iławeckim,
13. Biuro Regionalne Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli,
14. Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyń,
15. Zespół Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich w Jerzwałdzie,
16. Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej w Żytkiejmach,
17. Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej w Elblągu,
18. Welski Park Krajobrazowy w Jeleniu,
19. Warmińsko-Mazurski Ośrodek Adopcyjny w Olsztynie.

Instytucje Kultury prowadzące działalność na zasadach określonych w ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 194 z późn. zm.).

1. Centrum Polsko- Francuskie Côtes d'Armor-Warmia i Mazury w Olsztynie,
2. Muzeum Budownictwa Ludowego Park Etnograficzny w Olsztynku,
3. Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku,
4. Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie,
5. Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie,
6. Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku,
7. Centrum Edukacji i Inicjatyw Kulturalnych w Olsztynie,

8. Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Emilii Sukertowej- Biedrawiny w Olsztynie,
9. Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” w Elblągu,
10. Warmińsko-Mazurska Filharmonia im. Feliksa Nowowiejskiego w Olsztynie,
11. Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu,
12. Teatr im. Stefana Jaracza w Olsztynie.

Samodzielne Publiczne Zakłady Opieki Zdrowotnej

1. Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie,
2. Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu,
3. Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. prof. dr Stanisława Popowskiego w Olsztynie,
4. Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie,
5. Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce,
6. Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim,
7. Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Olsztynie,
8. Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie,
9. Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie,
10. Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Psychiatryczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Fromborku,
11. Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "Doren" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu,
12. Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno- Opiekuńczy w Reszlu,
13. Warmińsko - Mazurskie Centrum Chorób Płuc w Olsztynie,
14. Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno – Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu.

Pozostałe wojewódzkie osoby prawne

1. Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego - Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Olsztynie,
2. Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Elblągu.

GOSPODAROWANIE MIENIEM WOJEWÓDZTWA

Ogólnie wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje **Zarząd Województwa** przy pomocy Departamentu Infrastruktury i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego - Biura Geodezji i Mienia, w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Nieruchomości są przedmiotem obrotu w szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, darowizny, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę, użyczenia, oddane w trwały zarząd, a także wnoszone jako wkłady własne do spółek.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w brzmieniu ustalonym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) **zasób nieruchomości - należy przez to rozumieć nieruchomości, które stanowią przedmiot własności województwa i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego województwa.**

Nieruchomościami przekazanymi w trwały zarząd oraz w nieodpłatne użytkowanie wojewódzkie osoby prawne gospodarują samodzielnie z tym, że odbywa się to na zasadach określonych w **uchwale Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 lutego 2012 r. zmienionej uchwałą Nr XXIII/465/12, Nr XIV/351/16,**

Nr XXXIII/733/17 oraz uchwały Nr XXXVI/533/2022 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 marca 2022 r.

Wojewódzkie osoby prawne samodzielnie decydują, w granicach ustaw, o sposobie wykonywania należących do nich praw majątkowych, z tym, że nieodpłatne rozporządzenie mieniem, zmiana przeznaczenia składników oraz zbycie:

- 1) Nieruchomości służących do powszechnego użytku,
- 2) Przedmiotów posiadających szczególną wartość naukową, historyczną, kulturalną lub przyrodniczą,

wymaga zgody Zarządu Województwa, wyrażonej w formie uchwały.

Gospodarowanie nieruchomościami polega w szczególności na:

- 1) Ewidencjonowaniu nieruchomości zgodnie z katastrem nieruchomości,
- 2) Zapewnianiu wycen tych nieruchomości,
- 3) Sporządzaniu planu wykorzystania zasobu,
- 4) Zabezpieczaniu nieruchomości przed zniszczeniem lub uszkodzeniem,
- 5) Wykonywaniu czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości udostępnione z zasobu (trwały zarząd, dzierżawa, najem) oraz windykacja tych należności,
- 6) Współpracy z innymi organami administracji publicznej w sprawach dotyczących nieruchomości,
- 7) Wydzierżawianiu, wynajmowaniu i użyczaniu nieruchomości wchodzące w skład zasobu województwa,
- 8) Podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych,
- 9) Składaniu wniosków o założenie księgi wieczystej dla nieruchomości oraz o wpis w księdze wieczystej.

Nieruchomości Województwa Warmińsko – Mazurskiego obejmuje wg stanu na dzień 31.12.2022 r. Wojewódzki Zasób Nieruchomości (**Załącznik Nr 1**) składający się z:

- rejestru nieruchomości, dla których ustanowiono ograniczone prawo rzeczowe i przekazano je w nieodpłatne użytkowanie SP ZOZ. pn. **ZDROWIE**,
- rejestru nieruchomości przekazanych w trwały zarząd pn. **EDUKACJA, DROGI, PARKI KRAJOBRAZOWE I INNE JEDNOSKI**,
- rejestru nieruchomości w bezpośrednim zarządzaniu przez Urząd pn. – **ZARZĄD**,
- oraz rejestr nieruchomości pn. **ZARZĄD- nieruchomości po likwidacji Zarządów Melioracji**

Ogółem powierzchnia nieruchomości gruntowych będących w zasobie województwa (bez nieruchomości pod budowę i rozbudowę dróg) na dzień **31.12.2022 r.** wynosi **645,1799 ha.**

W skład mienia Województwa Warmińsko-Mazurskiego wchodzi nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym – rejestr pn. **Użytkowanie wieczyste – (załącznik nr 13) zawierający zestawienie pod nazwą UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE i KULTURA).**

Samorządowe instytucje kultury, osoby prawne, samodzielnie gospodarują przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzą samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków.

Wykaz osób prawnych – samodzielne zakłady opieki zdrowotnej mające nieruchomości w nieodpłatnym użytkowaniu.

Lp.	Jednostki ochrony zdrowia	Podstawa prawna Nr Aktu Notarialnego/rok	Rok zawarcia
<i>Szpitaly specjalistyczne</i>			
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie ul. Żołnierska 18	Rep. A Nr 369/2003 Rep. A Nr 586/2006 Rep. A Nr 2320/2010	09.03.2003 16.01.2006 20.07.2010
2	Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu ul. Królewiecka 146	Rep. A Nr 9347/2001 Rep. A Nr 10253/2001 Rep. A. Nr 14351/2014	26.09.2001 19.10.2001 29.10.2014
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy w Olsztynie ul. Żołnierska 18a	Rep. A Nr 1449/2002	14.11.2002
4	Warmińsko - Mazurskie Centrum Chorób Płuc w Olsztynie ul. Jagiellońska 78	Rep. A Nr 859/2004 Rep A Nr 2608/2009	25.05.2004 28.09.2009
<i>Szpitaly psychiatryczne</i>			
5	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie ul. Wojska Polskiego 35	Rep. A Nr 480/2001	16.01.2001
6	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie ul. J. Bema 24	Rep. A Nr 888/2001 Rep. A Nr 11801/2001 Rep A Nr 3749/2008 Rep. A Nr 13562/2012 Rep. A Nr 3742/2016 Szpital zrzekł się działki nr 259/7 (Giżycko) na rzecz Województwa Warm.-Maz. Rep. A Nr 1685/2020	30.01.2001 29.11.2001 25.11.2008 19.10.2012 13.09.2016 16.12.2020
<i>Szpitaly i ośrodki rehabilitacyjne</i>			
7	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim ul. Armii Czerwonej 24	Rep. A Nr 252/2001 Rep. A Nr 2218/2006	23.02.2001 03.03.2006
8	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce	Rep. A Nr 1355/2000	28.09.2000
9	Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu ul. Królewiecka 2	Rep. A Nr 339/2006	14.03.2006
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych „DOREN” w Różewcu	Rep. A Nr 1542/2002 Rep. A Nr 46668/2004	20.02.2002 29.12.2004

<i>Pozostałe jednostki</i>			
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Reszlu ul. Słowackiego 3	Rep. A Nr 15129/2000	29.12.2000
12	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie ul. Pstrowskiego 28b	Rep. A Nr 512/2005 Rep. A Nr 16773/2012 Rep. A Nr 536/2007	02.03.2005 30.12.2011 12.03.2007
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Olsztynie ul. Piłsudskiego	Rep. A Nr 10626/2004 Rep. A. Nr 12364/2012	21.07.2004 19.10.2012

Łączna pow. gruntów w nieodpłatnym użytkowaniu wojewódzkich osobach prawnych (zakładów opieki zdrowotnej) wynosi 71,6304 ha.

(Szczegółowe dane zawarte są w załączniku nr 1 Wojewódzki Zasób Nieruchomości pod nazwą **ZDROWIE**)

Do dnia 31.12.2022 r. Województwo Warmińsko- Mazurskie przejęło od Skarbu Państwa wszystkie należne mu nieruchomości gruntowe zabudowane.

Odrębnym zagadnieniem jest regulacja prawna gruntów pasów drogowych dróg wojewódzkich, które sukcesywnie są przejmowane. W proces przekazywania gruntów pod drogami wojewódzkimi zaangażowane są starostwa powiatowe, w których starosta, jako organ, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, reguluje stan prawny nieruchomości Skarbu Państwa. Problemem prawnym są podziały nieruchomości i regulacja stanów prawnych, założenie i wpisy do ksiąg wieczystych, są to działania czasochłonne, w czasie analizy stanów prawnych nieruchomości drogowych ujawniły się złe praktyki z lat ubiegłych, gdzie przy zakładaniu ewidencji gruntów (katastru) popełniono szereg uchybień, np. nie uwzględniono zasady, iż wody płynące i koleje powinny dzielić działki dróg wojewódzkich. W związku z powyższym, w celu regulacji praw właścicielskich, powstała konieczność podziałów i przeniesienia prawa własności nieruchomości. Czynności te, w imieniu Skarbu Państwa wykonują Starostowie, którzy napotykają na wiele trudności z przygotowaniem niezbędnych dokumentów prawnych. W trakcie postępowań ujawniono, iż w skład oddziałów leśnych, zarządzanych przez ALP, wchodzi drogi wojewódzkie. Stan ten jest skomplikowany prawnie i również wymaga uregulowania. Po otrzymaniu kompletnych dokumentów ewidencji gruntów i budynków oraz odpisów z ksiąg wieczystych, składane są wnioski do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o wydanie decyzji deklaratoryjnej stwierdzającej nabycie z mocy prawa mienia Skarbu Państwa, przez Samorząd Województwa. Wiele problemów stanowi regulacja stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne w tym pod drogi wojewódzkie, która odbywa się w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną. (Dz. U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm.). gdzie ww. grunty przechodzą z mocy prawa na własność Województwa. Jest to temat drażliwy, bowiem od 2005 r. byłym właścicielom, zgodnie z prawem, nie należy się odszkodowanie za przejęte ich grunty.

W związku z przygotowaniem do realizacji inwestycji drogowych, na drogach wojewódzkich, w ramach RPO, w trybie tzw. „specustawy” decyzją Wojewody przejmowane są z mocy prawa na własność samorządu województwa działki gruntów pod pasy drogowe. W działania te zaangażowany jest Departament Infrastruktury i Geodezji oraz komórka geodezyjna ZDW. W dalszym ciągu przejmowane są nieruchomości i dopracowywany jest ich stan prawny, szczególnie ujawnianie w księgach wieczystych prawa własności Województwa. Wyplacane są również odszkodowania właścicielom nieruchomości przejętych przez Województwo decyzją ZRID (Wojewody).

Nieruchomości formalnie przejęte pod pasy drogowe, decyzjami Zarządu Województwa są sukcesywnie przekazywane w trwały zarząd Zarządowi Dróg Wojewódzkich w Olsztynie.

W roku 2022 wydano 32 decyzje w sprawie ustanowienia trwałego zarządu, 1 postanowienie, a także 14 decyzji wygaszających trwały zarząd oraz 37 decyzji zmieniających.

Mienie to opisane jest wg stanu na dzień 31.12.2022 r. w elektronicznym rejestrze pasów drogowych, który znajduje się w Departamencie Infrastruktury i Geodezji.

Łączna powierzchnia wszystkich przejętych działek, które stanowią drogi wojewódzkie wynosi **4432,7744 ha** (w roku 2021 wynosiła 4421,7720 ha.)

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie administruje siecią dróg wojewódzkich o łącznej długości **1880,393 km** i obejmuje swoim zakresem działania na obszarze Województwa Warmińsko-Mazurskiego za wyjątkiem miast na prawach powiatu (Olsztyna i Elbląga).

INNE NIŻ WŁASNOŚCI PRAWA MAJĄTKOWE WOJEWÓDZTWA

Województwo jest udziałowcem i akcjonariuszem w 5 spółkach kapitałowych działających na podstawie ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych:

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość udziałów/akcji	w %
1	Warmińsko - Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego SA w Olsztynie Pl. Bema 3 NIP 739-05-03-912 REGON 510198214	5 749 000,00 Wartość akcji 1000 zł	100%
2	Porty Lotnicze "Mazury" sp. z o.o. Szczytno ul. Wielbarska 5 NIP 739-10-53-210 REGON 510376696	175 200,00 Wartość 1 udziału 300 zł	5,49%
3	Spółka Warmia i Mazury Sp. z .o. o. w Szymanach NIP 745-184-22- 94 REGON 281345971	186 427 000,00 Wartość 1 udziału 1000 zł	100%
4	Warmińsko - Mazurski Fundusz "Poręczenia Kredytowe" sp. z. o.o. w Działdowie REGON 519586722	500 000,00 Wartość udziału 10000 zł	7,27%
5	Spółka POLREGIO S.A. ul. Kolejowa 1 w Warszawie NIP 526-255-72-78 REGON 17319719	16 330 400,00 Wartość 1 udziału 200 zł	2,65%

Łączna wartość akcji/udziałów wg stanu na 31.12.2022 r. wynosi 209 006 400,00 zł

bez Spółki - Porty Lotnicze "Mazury" sp. z o.o. Szczytno ul. Wielbarska 5 - spółka nieaktywna.

Województwo Warmińsko-Mazurskie ma w zasobie województwa nieruchomości, które są przedmiotem użytkowania wieczystego tj.:

Lp.	Położenie (obręb, działka)	Opis nieruchomości	Powierzchnia (ha)	Nr KW
1	Olecko dz.nr 1840, 1841, 1842, 1843	Olecko ul. Gołdapska, nieruch. zabudowana budynkiem garażowym (użytkowana przez ZDW w Olsztynie, Rejon Olecko)	0,0009 0,0009 0,0009 0,0009	OL1C/00027730/2 OL1C/00005358/2 OL1C/00027694/7 OL1C/00009641/1
2	Elbląg obręb nr 10 dz. nr 37	Elbląg ul. Boh. Warszawy 18 – siedziba Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej	0,0481	EL1E/00020627/0
3	Olsztyn obręb nr.109 dz. nr 12	Olsztyn ul. Głowackiego 17 zabudowana budynkiem Urzędu Marszałkowskiego	0,0706	OL1O/00064348/0
4	Olsztyn obręb nr 81 dz. nr 33/1 ob. Nr 98, dz. nr 33/1, 33/3	Olsztyn ul. Piłsudskiego 81 i ul. Leonharda użytkowana przez WOMP w Olsztynie.	0,2310 0,3768 0,0972	OL1O/00153889/5 OL1O/00153884/0 OL1O/00153882/6
5	Ława obręb nr 8 m. Ława, działka nr 22	Ława ul. Komunalna 9 – działka zabudowana budynkami będąca w trwałym zarządzie ZDW na potrzeby Rejonu	0,3447	EL1I/00018503/2
6	Kętrzyn obręb Nr 1 dz. 80/2	Droga woj. nr 592	0,0089	OL1E/00040676/0

DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH

W okresie od dnia 01.01.2022 r. do dnia 31.12.2022 r. Województwo Warmińsko-Mazurskie uzyskało dochody budżetowe:

W Dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa Rozdział 70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami

Dochody plan	2 973 395 zł
<ul style="list-style-type: none"> • § 0470 – wpływy z tytułu opłat za trwały zarząd, użytkowanie i służebności • § 0550 – wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości • § 0750 – dochody z najmu i dzierżawy • § 0760 – wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności 	200 000 zł 39 000 zł 1 100 000 zł 190,00 zł

- § 0770 – dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości 528 205 zł
- § 8300 – wpływy z usług 1 100 000 zł
- § 0920 – wpływy z pozostałych odsetek 1 500 zł
- § 0940 – wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych 2 500 zł
- § 0950 – w wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów 1 000 zł
- § 0970 – wpływy z różnych dochodów 1 000 zł

Wykonanie dochodów na dzień 31.12.2022 r. 3 002 656,02 zł
w tym:

- § 0470 – wpływy za trwały zarząd, służebności 200 708,22 zł
Wojewódzkie jednostki organizacyjne, stosownymi decyzjami Zarządu Województwa otrzymały w trwały zarząd nieruchomości będące własnością Samorządu Województwa, którymi gospodarują. Za otrzymane nieruchomości uiszczają opłaty roczne, zgodnie z art.82 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wzrost nastąpił w związku z nowymi decyzjami o opłacie za trwały zarząd w jednostkach samorządu oraz w związku z ustanowieniem odpłatnych służebności przesyłu.
Stanowi to 100,35 % planowanych dochodów.

- § 0550 – wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości 52 856,34 zł
Wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości będących własnością Samorządu Województwa. Wzrost nastąpił w wyniku aktualizacji opat za wieczyste użytkowanie. Samorządowe jednostki organizacyjne przyjęły bez zastrzeżeń nowe wartości opłat za użytkowanie wieczyste określone przez rzeczoznawców majątkowych.
Stanowi 135,53 % planowanych dochodów.

- § 0630 – wpływy z tytułu opłat i kosztów sądowych oraz innych opłat 1 357,56 zł
Dochód nieplanowany..

- § 0750 – dochody z najmu i dzierżawy 950 013,37 zł
Zmniejszenie dochodu z tytułu najmu i dzierżawy wynika ze zbycia w 2022 r. nieruchomości położonej przy ul. Junaków 3 w Elblągu oraz z rezygnacji z najmu/dzierżawy przez niektórych najemców/dzierżawców.
Stanowi to 86,36 % planowanych dochodów.

- § 0760 – wpływy z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego w prawo własności 154,24 zł
Dotyczy przekształcenia we własność prawa użytkowania wieczystego do nieruchomości przy ul. Pieniężnego 3 w Ostródzie, dla której trzech właścicieli (osoby fizyczne) dokonuje płatności w formie rocznej opłaty przekształceniowej przez okres 20 lat.
Stanowi to 81,18 % planowanych dochodów.

- § 0770 – wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego 802 322,06 zł

W 2022 roku sprzedano:

- w drodze bezprzetargowej po obniżonej cenie nieruchomość gruntową zabudowaną położoną przy ul. Junaków 3 w Elblągu na rzecz Gminy Miasta Elbląg,

- w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową zabudowaną położoną przy ul. Warszawskiej 132 w Elblągu na rzecz Skarbu Państwa, reprezentowanego przez Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie,
- w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną przy w Nidzicy na rzecz osoby fizycznej.

Ponadto są to wpływy z tytułu sprzedaży nieruchomości na raty w latach ubiegłych.

Zwiększenie wynika ze sprzedaży w grudniu 2022 r. nieruchomości, która planowana była sprzedaży w 2023 r.

Stanowi to 151,90 % planowanych dochodów.

- § 0800 – wpływy z tyt. odszkodowania za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego 66 916,55 zł
Odszkodowanie za prawo własności nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 249/8, 301/5, 312/1 oraz 313/1, obręb Jaśki, gm. Olecko, przejętej z mocy prawa przez Skarb Państwa.
Dochód nieplanowany.

- § 0830 – dochody ze sprzedaży usług 886 694,64 zł
Sprzedaż (refakturowanie) dla najemców – energii elektrycznej, wody, gazu i pozostałych mediów w wynajmowanych przez nich lokalach w nieruchomościach z wojewódzkiego zasobu nieruchomości.
Zmniejszenie dochodu wynika ze zbycia w 2022 r. nieruchomości położonej przy ul. Junaków 3 w Elblągu oraz z rezygnacji z najmu/dzierżawy przez niektórych najemców/dzierżawców.
Stanowi to 80,61 % planowanych dochodów.

- § 0920 – pozostałe odsetki - Wpływy z pozostałych odsetek 22 048,56 zł
Noty odsetkowe od nieopłaconych faktur oraz odsetki od dyskonta weksli z tytułu zbycia nieruchomości na raty w latach ubiegłych.
Stanowi to 1 469,90 % planowanych dochodów.

- § 0940 – wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych 1 555,48 zł
Zwrot opłat sądowych oraz zwrot nadpłat z tytułu podatku od nieruchomości.
Stanowi to 62,22 % planowanych dochodów.

- § 0950 – wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów 0,00 zł
Stanowi to 0 % planowanych dochodów.

- § 0970 – wpływy z różnych dochodów 18 029,00 zł
Rekompensaty z tytułu opóźnienia w transakcjach handlowych od najemców, którzy nie opłacili faktur w terminie.
Stanowi to 1 802,90 % planowanych dochodów.

Łączny uzyskany dochód za 2022r. wynosi 3 002 656,02 zł
Stanowi to 100,98 % planowanych dochodów rocznych.

Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa
Rozdział 70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami

Wydatki plan **2 669 531 zł**

- § 4110 – Składki na ubezpieczenie społeczne 2 000 zł
- § 4120 – Składki na Fundusz Pracy 2 000 zł
- § 4170 – wynagrodzenia bezosobowe 25 000 zł
- § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia 10 000 zł
- § 4240 – zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek 1 000 zł
- § 4260 – zakup energii 1 440 000 zł
- § 4270 – zakup usług remontowych 350 000 zł
- § 4300 – zakup usług pozostałych 334 000 zł
- § 4390 – zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii 5 000 zł
- § 4400 – opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale 27 000 zł
- § 4430 – różne opłaty i składki 45 000 zł
- § 4480 – podatek od nieruchomości 80 000 zł
- § 4500 – pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego 20 000 zł
- § 4520 – opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego 35 000 zł
- § 4530 – podatek od towarów i usług (VAT) - 50 000 zł
- § 4590 – kary i odszkodowania na rzecz osób fizycznych 10 000 zł
- § 4600 – kary i odszkodowania na rzecz osób prawnych 10 000 zł
- § 4610 – koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego 25 000 zł
- § 4700 – szkolenia pracowników nie będących członkami korpusu służby cywilnej 10 000 zł
- § 6060 – wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 153 531 zł
- § 6170 – wpłaty jednostek na fundusz celowy lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych 35 000 zł

Wykonanie wydatków na dzień 31.12.2022 r. **1 603 132,26 zł**
w tym:

- § 4110 – Składki na ubezpieczenia społeczne 0,00 zł
Stanowi to 0 % planowanych wydatków.
- § 4120 – Składki na Fundusz Pracy 0,00 zł
Stanowi to 0 % planowanych wydatków.
- § 4170 – Wynagrodzenie bezosobowe 12 039,80 zł
Wynagrodzenie dwóch pracowników zatrudnionych na umowę zlecenie na stanowisko palacza w budynku przy ul. Warszawskiej 129 i ul. Junaków 3 w Elblągu.
Zmniejszenie wynika ze zbycia w 2022 r. nieruchomości położonej przy ul. Junaków 3 w Elblągu oraz długotrwałego zwolnienia chorobowego jednego z pracowników.
Stanowi to 48,16 % planowanych wydatków.
- § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia 1 845,66 zł

Zaplanowano środki finansowe na ewentualne zakupy materiałów i małych elementów wyposażenia związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem jednostki, zakupy materiałów remontowych w budynkach będących własnością województwa oraz zakup książek i opracowań dotyczących gospodarowania nieruchomościami.

Stanowi to 18,46 % planowanych wydatków.

- § 4240 – zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek 0,00 zł
Stanowi to 0 % planowanych wydatków.

- § 4260 – zakup energii 678 704,60 zł
Zakup energii elektrycznej i ciepłej, paliwa gazowego, wody, oleju opałowego na nieruchomościach będących w wojewódzkim zasobie nieruchomości wynajętych i użyczonych, położonych w miejscowościach: Bartoszyce, Elbląg, Ełk, Giżycko, Rostek, Mrągowo, Nidzica, Olsztyn, Ostróda, Pisz, Szczytno.

Zmniejszenie wynika ze zbycia w 2022 r. nieruchomości położonej przy ul. Junaków 3 w Elblągu oraz z faktu, iż ze względu na planowane podwyżki cen mediów, których wysokości nie można było przewidzieć, zwiększono pierwotny plan na paragrafie żeby umożliwić ciągłe i prawidłowe funkcjonowanie nieruchomości będących w zasobie województwa.

Stanowi to 47,13 % planowanych wydatków.

- § 4270 – zakup usług remontowych 307 668,53 zł
Zabezpieczono środki finansowe na ewentualne nagłe usługi remontowe na nieruchomościach będących w zasobie województwa.

Zrealizowano m. in.:

- Naprawę - usunięcie błędów montażu kotła grzewczego gazowego w budynku przy ul. Widok 7 w Mrągowie,
- Naprawę instalacji elektrycznej – rozdzielni elektrycznej biur Nadzoru Wodnego w Piszcu w budynku przy ul. Warszawskiej 21,
- Naprawę rury spustowej wraz z rynną, kominka gazowego na kominie wraz z czapką oraz obróbki blacharskiej przy kominie w budynku przy ul. Łuczańskiej 1 w Giżycku,
- Naprawę schodów zewnętrznych od strony podwórza w budynku przy ul. Kajki 10 w Ełku,
- Częściową naprawę dachu budynku gospodarczego przy ul. Kajki 10 w Ełku,
- Wykonanie nowej posadzki wraz z hydroizolacją na płycie balkonowej w budynku biurowym położonym w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej 28,
- Wymianę instalacji elektrycznej oraz odgromowej w budynku magazynu przeciwpowodziowego położonego przy ul. Warszawskiej 132 w Elblągu,
- Naprawę studni wodomierzowej łącznie z zamontowaniem armatury spełniającej warunki techniczne oraz wymogi EPWiK Sp. z o. o. dla nieruchomości położonej w Elblągu przy ul. Warszawskiej 132,
- Naprawę instalacji centralnego ogrzewania znajdującej się na parterze w budynku biurowym w Giżycku przy ul. Łuczańskiej 1,
- Wykonanie nowego pokrycia bitumicznego z papy termozgrzewalnej na budynku garażowym (5 boksów) położonym w Giżycku przy ul. Łuczańskiej 1,
- Naprawę dachu budynku biurowego w Ostródzie przy ul. Sienkiewicza 13,
- Wykonanie nowego przyłącza wody do budynku administracyjnego położonego w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej 28,

- Odłączenie od sieci centralnego ogrzewania budynku garażowego położonego w Nidzicy przy ul. Olsztyńskiej 28.

Z uwagi na brak fachowców zakres zleczanych prac remontowych i naprawczych ograniczał się praktycznie do usuwania awarii.

Stanowi to 87,91 % planowanych wydatków.

- § 4300 – zakup usług pozostałych 308 580,22 zł
Dotyczy wydatków związanych z gospodarowaniem wojewódzkim zasobem nieruchomości, w tym w szczególności są to koszty ogłoszeń prasowych (wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości), notarialne, ochrony obiektów, utrzymania w czystości, przeglądów budowlanych, p. poż. i innych, usług konserwacyjno – naprawczych na budynkach, usług geodezyjnych (podział nieruchomości przy ul. Junaków 3 w Elblągu oraz przy ul. Pstrowskiego 28B w Olsztynie), wycen nieruchomości z zasobu województwa (w tym: wycena prawa własności nieruchomości w Rudziszkach wraz z aktualizacją w związku ze zmianą powierzchni wynikającą z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, wycena prawa własności nieruchomości przy ul. Junaków 3 i ul. Warszawskiej 132 w Elblągu w związku z przeznaczeniem ich do zbycia, wycena prawa własności nieruchomości przy ul. Łuczańskiej 1 w Giżycku, przy ul. Bema 3 i ul. Pstrowskiego 28B w Olsztynie).

Ponadto są to koszty ponoszone na opłaty związane z wywozem odpadów stałych na podstawie zawartych umów (dot. nieruchomości położonych w Elblągu, Ełku, Ostródzie, Piszcu, Szczytnie i Mrągowie).

Stanowi to 92,39 % planowanych wydatków.

- § 4390 – zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz analiz, i opinii 0,00 zł
Zaplanowano środki finansowe na ewentualne pokrycie kosztu wykonania ekspertyz lub opinii w budynkach będących w zasobie województwa.

Stanowi to 0 % planowanych wydatków.

- § 4400 – opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale 19 181,30 zł
Województwo jest obciążane przez Starostwo Bartoszyckie, które zarządza nieruchomością położoną w Bartoszycach przy ul. Grota Roweckiego 1 z tytułu zawartej umowy na administrowanie, w stosunku do 14/100 udziału Województwa w tej nieruchomości.

Stanowi to 71,04 % planowanych wydatków

- § 4430 – różne opłaty i składki 21 519,00 zł
Składki za ubezpieczenie nieruchomości będących w zasobie województwa tj. w Bartoszycach, Elblągu, Ełku, Giżycku, Rostku, Mrągowie, Nidzicy, Olsztynie, Ostródzie, Piszcu, Szczytnie, Węgorzewie.

Stanowi to 47,82 % planowanych wydatków.

- § 4480 – podatek od nieruchomości 39 770,00 zł
Opłaty za podatek od nieruchomości będące w zasobie województwa, które nie są zagospodarowane przez jednostki organizacyjne województwa, przeznaczone do zbycia, w części wynajęte/wydzierżawione, za które uiszcza się co miesiąc opłatę z tytułu podatku od nieruchomości na podstawie złożonej deklaracji. Opłaty dotyczą nieruchomości położonych w: Bartoszycach, Elblągu, Ełku, Giżycku, Rostku, Mrągowie, Nidzicy, Olsztynie, Ostródzie, Piszcu, Szczytnie, Węgorzewie, Biskupcu, Morągu. Województwo pokrywa koszty podatku za grunt oraz wolne pomieszczenia, który nie są przedmiotem najmu/dzierżawy.

Stanowi to 49,71 % planowanych wydatków.

- § 4500 – pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego 154,00 zł

Podatek rolny za nieruchomości położoną w Praslitach i w Nidzicy oraz podatek leśny za nieruchomości w Szymanach (tylko za styczeń i luty), płatny przez samorząd raz w roku. Dodatkowo zaplanowano na rok 2022 opłaty z tytułu podatku za nieruchomości położone w Szymanach, które po ewentualnym wygaszeniu trwałego zarządu Spółce Warmia i Mazury sp. z o.o. przeszłyby do zasobu województwa. Stanowi to 0,77 % planowanych wydatków.
- § 4520 – opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego 17 751,87 zł

Opłata za użytkowanie wieczyste gruntów w m. Elbląg – Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskie oraz nieruchomości położonej w Olsztynie przy. ul. Głowackiego 17. Ponadto opłaty za wypisy i wyrisy z ewidencji gruntów i budynków na potrzeby gospodarowania mieniem oraz opłaty związane z wywozem odpadów stałych na podstawie deklaracji składanych do urzędów miasta lub gminy (dot. nieruchomości położonych w Bartoszycach, Elblągu, Giżycku i Nidzicy). Stanowi to 50,72 % planowanych wydatków.
- § 4530 – Podatek od towarów i usług VAT 2 905,68 zł

Zaplanowano środki finansowe na opłatę podatku VAT za ewentualne zbycie nieruchomości drogowych oraz podatek VAT od faktur niezapłaconych przez najemców/dzierżawców. Stanowi to 5,81 % planowanych wydatków.
- § 4590 – kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych 0,00 zł

Zaplanowano środki finansowe na dodatkowe planowane odszkodowania za grunty pod drogi przejęte z mocy prawa, art. 98 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacane są na rzecz właścicieli nieruchomości gruntowych (osób fizycznych), którzy dokonują na wniosek podziału swoich nieruchomości położonych przy drogach wojewódzkich, z których zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy wydzielić grunt pod poszerzenie danej drogi. Większość wydatków z tytułu odszkodowań za działki ponosi Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie, ale mogą wystąpić nieprzewidziane wydatki, w związku tym Departament IG planuje w swoim budżecie środki na ich ewentualne pokrycie. Departament nie jest w stanie określić ile takich podziałów nastąpi, w związku z tym wydatki te są jedynie prognozowane. Stanowi to 0 % planowanych wydatków.
- § 4600 – kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób prawnych 0,00 zł

Wyjaśnienie j.w. Stanowi to 0 % planowanych wydatków.
- § 4610 – koszty postępowania sądowego 6 073,42 zł

W związku z nabywaniem nieruchomości z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji zezwalających na realizację inwestycji drogowych konieczne jest składanie stosownych wniosków do Sądów Rejonowych w celu ujawnienia prawa własności Województwa. W związku z tym, iż nie każdy Sąd zwalnia samorząd województwa z opłat sądowych konieczne było zaplanowanie środków na powyższy cel. Departament nie jest w stanie określić za ile dokładnie takich wniosków trzeba będzie ponosić opłaty sądowe, w związku z tym wydatki te są jedynie prognozowane.

Stanowi to 24,29 % planowanych wydatków.

- § 4700 – szkolenia pracowników nie będących członkami korpusu służby cywilne 6 693,50 zł
Stanowi to 66,94 % planowanych wydatków.

- § 6060 – zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 145 617,68 zł
W roku 2022 zakupiono nieruchomości:
 - w Krzyżewie, gm. Frombork na potrzeby Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku,
 - w Morągu przy ul. Zawiszy na potrzeby Rejonu Dróg Wojewódzkich w Morągu (prawo użytkowania wieczystego),
 - w Elblągu przy ul. Saperów 14F na potrzeby Warmińsko – Mazurskiego Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu.Stanowi to 94,85 % planowanych wydatków.

- § 6170 – wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy lub finansowanie zadań inwestycyjnych 34 627,00 zł
W związku z przejściem przez Samorząd Województwa od Skarbu Państwa, w drodze darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami byłego lotniska wojskowego w Szymanach k/Szczytna, na podstawie art. 4g ust 4 ustawy o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz agencji Mienia Wojskowego Samorząd Województwa zobowiązany jest przekazać 30% dochodów uzyskanych z gospodarowania darowana nieruchomością, na zasilenie Funduszu Modernizacji Sił Zbrojnych. Przekazywanie tych środków następuje w okresach kwartalnych.
Stanowi to 98,93 % planowanych wydatków.

Łączna suma wydatków w 2022 r. wynosi 1 603 132,26 zł
Stanowi to 60,05 % planowanych wydatków rocznych.

Wykaz nieruchomości sprzedanych na dzień 31.12.2022r.

Załącznik nr 3

Lp.	Położenie (obręb, działka)	Nr Księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość z operatu szacunkowego <u>cena sprzedaży</u>
1	Elbląg, ul. Junaków 3 Obręb nr 22 m. Elbląg, działka nr 1031/6 o pow. 0,5535 ha	EL1E/00058982/1	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biurowym i garażowym.	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym po obniżonej cenie na rzecz Gminy Miasto Elbląg	2 790 100,00 zł <u>1 zł</u>
2	Nidzica, przy Alei Sprzymierzonych, obręb nr 0003 m. Nidzica działka nr 156/1 o pow. 0,0022 ha	OL1N/00017188/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej	1 270,00 zł <u>2 696,10 zł</u>

3	Elbląg, ul. Warszawska 132 Obręb nr 32 m. Elbląg, działka nr 227/6 o pow. 0,2636 ha	EL1E/00069555/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem magazynowym	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz Warmińsko- Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego	545 000,00 zł <u>620 000,00 zł</u>
---	--	-----------------	--	--	---

Dochody z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości

załącznik nr 4

Lp.	Nazwa użytkownika wieczystego nr działki	NR DECYZJI lub umowa AKT Notarialny	ROK WYDANIA	WARTOŚĆ OPLATY ROCZNEJ NETTO (w zł)
1	Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu dz. nr 424/2, 421/1	GNN.E.NN-7720-3/2000 NGN.E.NN-7723-3/2/01	22.05.2000	451,11
2	Państwowy Teatr im. S. Jaracza Olsztyn ul. 1-Maja 4 dz. nr 108	GR.IV.7224/172/92	09.09.1992	1 844,61
3	Muzeum Budownictwa Ludowego w Olsztynku ul. Sportowa 21 dz. Nr 178/1,178/4,42/1, 42/2	GKG-GN-7224/133/98	22.12.1998	1516,50
4	Muzeum M. Kopernika we Fromborku dz. nr 151,161,160,162,173 dz. nr 153/5	GN.E.NN. 7720-8/2000 Protokół rokowań	28.07.2000 30.06.2010	234,69
5	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Olsztyn ul. Towarowa 17 dz. nr 31/4,31/6,34,31/5	GR.IV.7224/344/97 GR.IV.7224/103/98	18.12.1997 21.05.1998	41 111,58
6	Osoba fizyczna Elk ul. Suwalska 37 dz. nr 526/8	Akt Notarialny Rep. A Nr 5340/2002	05.07.2002	3 354,57
7	NZON Specjalistyczna Poradnia Pulmonologiczna Olsztyn ul. Partyzantów 36 dz. nr 5	Akt Notarialny Rep. A Nr 920/2002	30.07.2002	318,00
8	Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. E. Sukertowej-Biedrawiny Olsztyn ul. 1-Maja 5, dz. nr 116,107	Akt Notarialny Rep. A Nr 10853/2003	20.10.2003	462,00
9	Warmińsko-Mazurska Filharmonia Olsztyn ul. Kościuszki 39, dz. nr 64/6,70/1	Akt Notarialny Rep .Nr 954/2006	18.05.2006	17,86
10	Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku 1 dz. nr 269 dz. nr 1/5,1/6,46,48,69,268,170,270 i 311	Uchwała Nr 10/157/10/III Akt Notarialny Rep .Nr 1756/2010 19.05.2010 r. Decyzja Wojewody Warm.-Maz. Decyzja nr NGN-NN-7723-4/3/02	24.02.2010 31.01.2002	25,77 690,00
11	Centrum Spotkań Europejskich Światowid 82-300 Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1 dz. Nr 424/4, 434/3, 424/1	Decyzja nr GN.E.NN-7720-2/2000	22.05.2000	462,05

12	Centrum Polsko – Francuskie Cotes d’ Armor Warmia i Mazury w Olsztynie 10-542 Olsztyn ul. Dąbrowszczaków 39	Akt Notarialny Rep. A Nr 1886/2020	16.07.2020	2 367,60
----	---	------------------------------------	------------	----------

Dochody z tytułu opłaty przekształceniowej

załącznik nr 5

Lp.	Nazwa właściciela	NR DECYZJI lub umowa AKT Notarialny	Wartość opłaty netto
1	Osoby fizyczne Ostróda, ul. Pieniężnego 3	Akt Notarialny Rep. Nr 4166/16 z dnia 02.11.2016 r.	27,34
2	Osoby fizyczne Ostróda, ul. Pieniężnego 3	Akt Notarialny Rep. Nr 1216/17 z dnia 28.03.2017 r.	43,74
3	Osoby fizyczne Ostróda, ul. Pieniężnego 3	Akt Notarialny Rep. Nr 1288/18 z dnia 24.04.2018 r.	83,16

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3) w związku z art. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2040 z późn. zm.) z dniem 1 stycznia 2019 r. prawo współużytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej, stanowiącej dotychczas własność Województwa Warmińsko – Mazurskiego, zabudowanej na cele mieszkaniowe, położonej przy ul. Seweryna Pieniężnego 3, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 90/4, obręb 8 m. Ostróda, o powierzchni 1365 m², opisaney w księdze wieczystej EL10/00033945/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ostródzie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, przekształciło się z mocy prawa w prawo współwłasności tej nieruchomości (**załącznik nr 12**).

Obowiązek wnoszenia rocznej opłaty przekształceniowej przez okres 20 lat, licząc od dnia przekształcenia, obciąża każdorazowego właściciela nieruchomości.

Współwłaściciel gruntu w każdym czasie trwania obowiązku wnoszenia opłaty przekształceniowej może zgłosić na piśmie zamiar jednorazowego jej wniesienia w kwocie pozostałej do spłaty (opłata jednorazowa).

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANYCH W TRWAŁY ZARZĄD za które Województwo uzyskuje dochód - stan na 31.12.2022 r.

Załącznik nr 6

Nieruchomości w trwałym zarządzie ZARZĄDU DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE

L.P.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Kętrzyn ul. Bałtycka 20	IG-GM.7741.1.4.2021	29.11.2021	14 925,00
2.	Nidzica ul. Kolejowa 29	IG-MW 7014-1/02/00 IG-MW 7741.1.1270.2015	24.10.2000 30.09.2015	6 570,86
3.	Pieniężno ul. Sienkiewicza 10	IG-MW 7014-1/03/00 IG-MW 7741.1.1268.2015	24.10.2000 29.09.2015	4 920,00
4.	Olecko ul. Wojska Polskiego 12	IG-MW 7014-1/04/00 IG-MW 7741.1.1269.2015	24.10.2000 29.09.2015	6 819,00
5.	Morąg ul. Pomorska 21	IG-MW 7014-1/07/01 IG-MW 7014-/07/A//01 IG-MW 7741.1.1276.2015 IG-MW 7741.1.1277.2015	10.04.2001 10.08.2001 13.10.2015 13.10.2015	6 205,30
6.	Elbląg ul. Junaków 3	IG-MW 7014-1/11/01	27.11.2001	15 807,01

		IG-MW 7741.1.1273.2015 IG-GM.7741.1.1.2022	13.10.2015 17.05.2022	
7.	Olsztyn ul. W. Pstrowskiego – udział	IG-MW 7014-1/10/01 IG-MW 7014-1/1/04 IG-MW 7014-1/01/08 IG-MW 7014-1/01/09 IG-MW.7741.1.2011 IG-MW 7014.1.2.2020 IG-GM.7741.1.1.2021	21.12.2001 13.04.2004 16.12.2008 27.04.2009 06.12.2011 19.06.2020 22.03.2021	72 594,72
8.	Biskupiec ul. Przemysłowa 3	IG-MW 7014-1/06/01 IG-MW.GN/7014-1/2/2010 IG-MW 7014-1/2/03 IG-MW 7741.1.1.2012 IG-MW 7741.1.3.2012 IG-MW 7741.1.1274.2015 IG-MW 7741.1.1275.2015 IG-MW 7741.1.1271.2015 IG-MW 7741.1.1272.2015 IG-GM.7741.1.01.2019 IG-GM.7741.1.01.2020	10.04.2001 13.12.2010 04.03.2003 21.08.2012 08.01.2012 13.10.2015 13.10.2015 13.10.2015 13.10.2015 12.02.2019 03.02.2020	5 340,76
9.	gm. Bartoszyce, obr. Sędławki	IG-GN 7014-1/1/09 IG-GN 7014-1/1p/09/12	19.09.2009 15.05.2012	1 722,00
10.	Gołdap, ul. Chopina 14	IG-GN-1/1/2010	20.09.2010	4 951,60
11.	Działdowo, ul. Marii Skłodowskiej-Curie	IG-MW 7014.1.1.2015	07.01.2015	4 217,00
12.	Iława, ul. Komunalna 9	IG-MW 741.1.1293.2015.Dr	29.12.2015	8 700,00
13.	Morąg, ul. Zawiszy/Dąbrowskiego	IG-GM.7741.1.3.2020	14.07.2020	2 724,05
14.	Wieliczki	IG-GM 7014.1.4.2020	21.12.2020	454,80
15.	gm. Gołdap, obr. Jabłońskie, msc. Rostek	IG-GM. 7741.1.4.2021	21.09.2021	274,00

Nieruchomości w trwałym zarządzie pn.

INNE

L.P.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu	IG-GM. 7741.2.1.2022	08.11.2022	886,52

Nieruchomości w trwałym zarządzie pn.

INNE

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Wojewódzki Urząd Pracy - udział Olsztyn ul. Głowackiego 28	IG MW 7014 –9/2/2001 IG MW 7014-9/3/2004 IG-MW.7741.9.1.2014	06.03.2001 10.02.2004 23.06.2014	14 931,14
2.	Warmińsko – Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego Olsztyn ul. W. Pstrowskiego 28 b – udział Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1	IG-MW 7014-0/1/2004 IG-MW 7014-0/1/2011	23.03.2004 16.08.2011	6 044,50 16 890,00
3.	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej Elbląg, ul. Bohaterów Westerplatte 18	WG/GT/VII/7224430/2005 IG-MW.7741.10.2.2016	30.12.2005 13.09.2016	1 952,98
4.	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy; Gm. Dubeninki	IG-MW-7014-10/1/2010 IG-MW 7741.10.1.2016	25.05.2010 29.08.2016	1 567,98
5.	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84, Lidzbark Welski	IG-MW. 7741.10.1.2011	12.09.2011	2 199,00

WYKAZ WPLYWÓW Z TYTUŁU NAJMU
w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskiego
Załącznik nr 7

Lp.	NAJEMCA	ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA WYNAJMOWANA (m²)	Łączna wpłata netto do 31.12.2022 r. Czas obowiązywania umowy
1.	PKP Energetyka sp. z o. o. ul. Jana z Kolna 29 81-859 Sopot	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	48 m ²	12 311,04 zł Umowa od 01.06.2005 na czas nieokreślony
2.	PKP TELKOL Sp. z o.o. Aleje Jerozolimskie 142B 02-305 Warszawa	ul. E. Plater 1 10-562 Olsztyn działka nr 63/1	7,51 m ²	1 423,54 zł Aneks nr 9 do umowy 5/a/II/EP/06 z dnia 08.04.2015 r. na czas nieokreślony
3.	Orange Polska SA Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	22,31 m ²	7 956,41 zł Aneks z dnia 30.07.2003 r. na czas nieokreślony
4.	Orange Polska SA Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Olsztyn ul. Głowackiego 17	część powierzchni dachu budynku – stacja bazowa telefonii komórkowej	52 082,04 zł Aneks nr 2 z dnia 11.08.2010 r. na czas nieokreślony
5.	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie z siedzibą w Warszawie	msc. Rostek działka nr 159, obręb Jabłońskie, gm. Gołdap	garaż o pow. 22,42 m ²	495 341,28 zł wszystkie od 01.01.2021 r. do 31.12.2023 r.
		Węgorzewo, ul. Szpitalna 22 działka nr 946, obręb 1 m. Węgorzewo	Pom. magazynowe o pow. 50,87 m ² Grunt o pow. 320 m ²	
		Elbląg ul. Warszawska 129	budynek biurowo- warsztatowy o pow. 1485,04 m ² budynek magazynowy o pow. 25,19 m ²	
		Nidzica ul. Olsztyńska 28	budynek biurowy o pow. 152,79 m ² zespół garaży o pow. 62,23 m ²	
		Olsztyn ul. Bydgoska 23B	3 boksy garażowe o pow. 51,15 m ² <u>umowa od 1.03.2020 r.</u> <u>na czas nieokreślony</u>	
		Ełk ul. Kajki 10	budynek biurowo- mieszkalny o pow. 63,70 m ² boksy garażowe o pow. 58,00 m ²	

		Mrągowo ul. Widok 7	budynek biurowo- mieszkalny o pow. 218,39 m ² budynek garażowy o pow. 19,25 m ² boksy garażowe o pow. 27,26 m ² grunt o pow. 50,00 m ²	
		Pisz ul. Warszawska 21	budynek biurowo- mieszkalny o pow. 160,42 m ² boksy garażowe o pow. 34,86m ²	
		Szczytno ul. Sobieszczańskiego 24	budynek biurowy o pow. 123,58 m ² boksy garażowe o pow. 37,80 m ² szopo-garaże o pow. 55,60 m ²	
		Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	budynek biurowy o pow. 131,26 m ² boksy garażowe o pow. 51,51 m ²	
6.	Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Komputerowe „TERRA” s.c. Majewski & Orliński Ostróda	Ostróda ul. Sienkiewicza 13	pomieszczenia biurowe o pow. 53,44 m ² piwnica o pow. 16,84 m ²	8 695,08 zł od 01.09.2018 r. na czas nieokreślony
7.	Osoba fizyczna Ełk	Ełk ul. Kajki 10	lokal mieszkalny o pow. 71,00 m ² garaż o pow. 18,00 m ²	7 496,52 zł od 15.08.1985 r. na czas nieokreślony
8.	Koło Łowieckie „Kormoran” w Giżycku	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o pow. 29,83 m ²	5 510,16 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
9.	GEODETA S.C. Usługi Geodezyjno- Kartograficzne A.Z. Ziętek, M. Nikitiuk	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o pow. 30,92 m ²	5 711,40 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
10.	Zespół Usług Projektowych i Inwestycyjnych S.C.	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o pow. 21,20 m ²	3 915,96 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
11.	Związek Spółek Wodnych w Giżycku	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o pow. 9,14 m ² boksy garażowe o pow. 34,32 m ²	5 982,12 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
12.	Państwowa Straż Rybacka w Olsztynie	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o pow. 11,52 m ² boks garażowy o pow. 16,67 m ² grunt o pow. 36,00 m ²	5 312,16 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
13.	Handel Detaliczny i Hurtowy Regina Usidus	Pisz ul. Warszawska 21	boks garażowy o pow. 16,00 m ²	559,68 zł od 01.04.2021 r.

				do 31.03.2024 r. <i>Umowa rozwiązana za porozumieniem stron z dniem 30.03.2022 r.</i>
14.	Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	piwnica o pow. 18,50 m ²	1 109,76 zł od 01.05.2020 r. do 31.03.2023 r.
15.	Pracownia Geodezyjna mgr inż. Andrzej Czurko	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	pomieszczenie biurowe o pow. 10,66 m ² boks garażowy o pow. 18,00 m ²	4 567,68 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
16.	2- GEO Usługi Geodezyjne	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	boks garażowy o pow. 18,00 m ²	2 154,36 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
17.	Zakład Usług Geodezyjnych Andrzej Gryśka	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	pomieszczenie biurowe o pow. 20,91 m ²	4 733,64 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
18.	TOWERLINK Sp. z o.o. Warszawa	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	połączenie dachowa 30,00 m ²	8 150,40 zł od 01.01.2022 r. do 31.12.2024 r.
19.	T-MOBILE POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	połączenie dachowa 31,00 m ²	7 875,93 zł od 01.04.2019 r. do 31.03.2022 r. oraz od 01.04.2022 r. do 31.03.2025 r.
20.	Elbląskie Przedsiębiorstwo Robót Telekomunikacyjnych Sp. z o.o.	Elbląg ul. Warszawska 132 Elbląg ul. Junaków 3	Pomieszczenia magazynowo – warsztatowe o pow. 289,52 m ² pomieszczenia biurowe oraz magazynowe o pow. 204,04 m ² 6 boksów garażowych o pow. 100,56 m ² - nowa umowa od 5.03.2021 r. do 29.02.2024 r.	47 668,58 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r. <i>Zbycie nieruchomości przy ul. Junaków 3 w Elblągu dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
21.	Przedsiębiorstwo Budownictwa Melioracyjnego i Urządzeń Wodnych „INWESTMEL” Sp. z o.o.	Elbląg ul. Warszawska 132	działka o pow. 1137 m ² część budynku o pow. 269,90 m ²	25 118,76 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
22.	Osoba fizyczna Elbląg	Elbląg ul. Junaków 3	boks garażowy o pow. 16,47 m ²	1 025,10 zł Umowa od 01.07.2018 r. na czas nieokreślony <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>

23.	Osoba fizyczna Elbląg	Elbląg ul. Junaków 3	boks garażowy o pow. 16,47 m ²	1 023,40 zł od 01.07.2018 r. na czas nieokreślony <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
24.	„GEODETA” Ryszard Kryża	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 17,50 m ²	2 871,34 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r. <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
25.	Usługi Budowlane „MAGBUD”	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 17,50 m ²	2 740,60 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r. <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
26.	Osoba fizyczna Elbląg	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie magazynowe o pow. 16,96 m ²	458,82 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r. <i>Umowa wypowiedziana przez Województwo z dniem 30.06.2022 r.</i>
27.	Agencja Celna ARKO LOGISTICS s.c.	Elbląg ul. Warszawska 129	część nieruchomości o pow. 47,78 m ²	7 529,04 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
28.	Osoba fizyczna Mrągowo	Mrągowo ul. Widok 7	lokal mieszkalny o pow. 44,59 m ² boks garażowy o pow. 13,10 m ²	3 302,85 zł od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r.
29.	Osoba fizyczna Nidzica	Nidzica Olsztyńska 28	lokal mieszkalny o pow. 53,93 m ² działka o pow. 17,00 m ²	3 110,52 zł od 01.01.2020 r. do 31.12.2022 r.
30.	Powiat Nidzicki	Nidzica Olsztyńska 28	pomieszczenia biurowe o pow. 158,67 m ²	36 442,44 zł od 01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.
31.	„Łączpol” Sp. z o.o.	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 16,98 m ²	3 302,20 zł od 01.03.2020 r. na czas nieokreślony <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
32.	„EKO-INWEST” s.c.	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 51,08 m ²	6 835,20 zł od 01.06.2020 r. do 31.05.2023 r.

				<i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
33.	Zarządzanie Projektami Architektury i Inżynierii Agencja Informacyjna Paweł Borejko	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 17,50 m ²	1 824,90 zł od 01.03.2020 r. do 28.02.2023 r. <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>
34.	ELEKTRO-EL Przedsiębiorstwo Inżynierskie Marcin Rutkowski	Elbląg ul. Junaków 3	2 boksy garażowe o pow. 32,94 m ²	1 953,63 zł od 01.06.2021 r. do 31.05.2024 r. <i>Umowa rozwiązania za porozumieniem stron z dniem 30.09.2022 r.</i>
35.	MS Group Sp. z o.o.	Elbląg ul. Junaków 3	pomieszczenie biurowe o pow. 16,32 m ²	1 540,04 zł od 05.03.2021 r. do 29.02.2024 r. <i>Zbycie nieruchomości dla Gminy Miasto Elbląg w dniu 27.10.2022 r.</i>

**WYKAZ WPLYWÓW Z TYTUŁU DZIERŻAWY
w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskie
Załącznik nr 8**

Lp.	<u>Dzierżawca</u> ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA (m²)	CZAS OBOWIĄZYWANIA UMOWY	Łącznia wpłata netto do 31.12.2022 r.	UWAGI
1	Warmia i Mazury Sp. z o.o. z siedzibą w Szczytnie	458,3799 ha	24.04.2012 r. do 31.12.2042 r.	115 423,36 zł	Czynsz płatny kwartalnie
2	Osoba fizyczna Pisz ul. Warszawska 21	garaż o pow. 19,44 m ²	01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.	179,52 zł	Czynsz płatny miesięcznie
3	Osoba fizyczna Pisz ul. Warszawska 21	ogródek przydomowy 90,02 m ² grunt pod garaż 18,36 m ²	01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.	222,84 zł	Czynsz płatny miesięcznie
4	Osoba fizyczna Pisz ul. Warszawska 21	grunt pod garaż 16,00 m ²	01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.	147,72 zł	Czynsz płatny miesięcznie
5	Osoba fizyczna Olsztyn ul. Bydgoska 23 B	grunt pod garaż 35,00 m ²	01.04.2021 r. do 31.03.2024 r.	863,64 zł	Czynsz płatny miesięcznie

6	Skarb Państwa - Wojewoda Warmińsko - Mazurski Elbląg ul. Warszawska 132	działka o pow. 0,2636 ha budynek magazynowy o pow. 569 m ²	01.05.2019 r. do 30.04.2022 r. oraz 01.05.2022 r. do 30.04.2025 r.	37 479,72 zł	Czynsz płatny rocznie <i>Zbycie nieruchomości dla Skarbu Państwa - Wojewody w dniu 28.12.2022 r.</i>
---	---	---	--	---------------------	--

**WYKAZ WPŁYWÓW Z TYTUŁU UŻYCZENIA
w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskie
Załącznik nr 9**

Lp.	STRONA UMOWY	ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA UŻYCZONA (m ²)	Łączna wpłata netto do 31.12.2022 r. Czas obowiązywania umowy
1	Fundacja Ochrony Wielkich Jezior Mazurskich	Giżycko ul. Łuczańska 1	pomieszczenia biurowe o łącznej pow. 379,71 m ² boksy garażowe o pow. 31,56 m ²	1 559,76 zł od 1.06.2021 r. do 31.05.2024 r.

**WYKAZ WPŁYWÓW Z TYTUŁU ADMINISTROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI
w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskie
Załącznik nr 10**

Lp.	WSPÓŁWŁAŚCICIEL NIERUCHOMOŚCI	ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA (m ²)	Łączna wpłata netto do 31.12.2022 r. Czas obowiązywania umowy
1	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Roślin i Nasiennictwa Olsztyn	Pisz ul. Warszawska 21 Ostróda ul. Sienkiewicza 13 Nidzica Olsztyńska 28	nieruchomość gruntowa o pow. 570,00 m ² budynek biurowy o pow. 154,10 m ² piwnica o pow. 25,20 m ² garaże o pow. 38,00 m ² nieruchomość gruntowa o pow. 296,75 m ² budynek biurowy o pow. 195,19 m ² garaże o pow. 34,99 m ² nieruchomość gruntowa o pow. 1730,25 m ² budynek biurowy o pow. 99,00 m ² piwnica	35 264,52 zł od 01.01.2020 r. do 30.06.2023 r.

		Giżycko ul. Łuczańska 1	o pow. 14,00 m ² garaże o pow. 30,00 m ² nieruchomość gruntowa o pow. 491,79 m ² budynek biurowy o pow. 125,00 m ² piwnice o pow. 56,10 m ²	
2	Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Ostródzie	Ostróda ul. Sienkiewicza 13	nieruchomość gruntowa o pow. 526,84 m ² budynek biurowy o pow. 453,02 m ² garaże o pow. 50,30 m ²	13 585,20 zł od 01.01.2020 r. do 30.06.2023 r.

INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA

1. Województwo Warmińsko-Mazurskie w okresie sprawozdawczym **przekazało i pozyskało w drodze darowizny nieruchomości drogowe** położone:

542	Obr. Gierzwałd Gm. Grunwald	Dz. 66/1, 79/1	<i>Darowizna na rzecz Gminy Grunwald</i> Uchwała Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr XXXI/471/21 z dnia 26 października 2021 r. Uchwała Rady Gminy Grunwald Nr XXXI/167/2016 z 16 listopada 2016 r. <i>Rep. A. Nr 4967/2022</i>
506	Obr. Chruściel Gm. Płoskinia	Dz. 1/40, 277/4, 279/1	<i>Darowizna na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego od Gminy Płoskinia</i> Uchwała Rady Gminy Płoskinia nr XVI/140/2020 z dnia 30 października 2020 r. Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 13/127/21/VI z dnia 9 marca 2021 r. <i>Rep A Nr 1956/2022</i>
545	Obr. Napiwoda Gm. Nidzica	Dz. 120/1, 120/2	<i>Nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego od PKP S.A. w Warszawie prawa użytkowania wieczystego</i> <u>na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe”</u> Uchwała Zarządu Województwa

			Warmińsko-Mazurskiego nr 34/472/20/VI z dnia 4 sierpnia 2020 r. Rep A Nr 1369/2022
527	Obr. Jelonki Gm. Rychliki	Dz. 470/1	Nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 6/53/22/VI z dnia 1 lutego 2022 r. Rep A Nr 1593/2022
592	Obr. Wrony Gm. Giżycko	Dz. 8/81	Nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19.10.1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 6/54/22/VI z dnia 1 lutego 2022 r. Rep A Nr 1585/2022
538	Obr. 0009 m. Nowe Miasto Lubawskie Gm. Nowe Miasto Lubawskie	Dz. 63/3, 63/10	Nieodpłatne przekazanie na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego od PKP S.A. w Warszawie prawa użytkowania wieczystego na podstawie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 8 września 2000 r. o komercjalizacji i restrukturyzacji przedsiębiorstwa państwowego „Polskie Koleje Państwowe” Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego nr 58/634/21/VI z dnia 9 listopada 2021 r. Rep A Nr 2187/2022

2. Województwo Warmińsko-Mazurskie ma w użyczeniu (dla podmiotów zewnętrznych) nw. majątek województwa (środki trwałe) tj.:

Lp.	Nazwa środka trwałego	Wartość w zł	Wartość netto na dzień 31.12.2022 r.	Biorący w Użyczenie
1	Poduszkowiec HT-P 400 Anaconda wraz z przyczepką	159 499,14		Wojewódzka Komenda Policji w Olsztynie
2	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 106-003	5 282 600,00	0,00	Spółka POLREGIO S.A.

3	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 106-008	5 282 600,00	0,00	Spółka POLREGIO S.A.
4	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 106-009	5.282.600	0,00	Spółka POLREGIO S.A.
5	Autobus szynowy Typu SA 133-014 Typ 218Nc	9 410 958,00	901 883,47	Spółka POLREGIO S.A.
6	Autobus szynowy Typu SA 133-015 Typ 218 Nc	9 410 958,00	901 883,47	Spółka POLREGIO S.A.
7	Autobus szynowy Typu SA 133-016 Typ 218Nc	9 735 600,41	1 160 159,21	Spółka POLREGIO S.A.
8	Autobus szynowy Typu SA 133-017 Typ 218Nc	9 735 600,41	1 387 323,21	Spółka POLREGIO S.A.
9	Autobus szynowy Typu SA 133-018 Typ 218Nc	9 735 600,41	1 387 323,21	Spółka POLREGIO S.A.
10	Trójczłonowy elektryczny zespół trakcyjny EN62 – 001 Elf	15 990 000,00	4 703 725,00	Pojazd od 01.11.2022 r. znajduje się w Punkcie Utrzymania Taboru w Iławie i od tego dnia nie jest w użyczeniu POLREGIO. Czeka na proces zmiany DSU i przegląd P5, dzięki któremu będzie mógł wrócić na tory. Województwo podpisało Porozumienie nr 1/2022 z 31.10.2022 r. w sprawie zabezpieczenia przez spółkę POLREGIO S.A. przedmiotowego pojazdu oraz zachowania go w sprawności technicznej.
11	Dwuczłonowy elektryczny zespół trakcyjny Typ 37WE o nr ewid. EN98 003 Impuls	12 890 400,00	5 822 164,00	Spółka POLREGIO S.A.
12	Zmodernizowany trójczłonowy elektryczny zespół trakcyjny na bazie konstrukcji EN 57 ALc-1785	11 992 500,00	8 494 687,50	Spółka POLREGIO S.A.
13	Autobus szynowy Typu SA 133-014 Typ 218Nc	9 410 958,00	901 883,47	Spółka POLREGIO S.A.

Pozycje od nr 2 do nr 13 Województwo Warmińsko-Mazurskie zakupiło:

- z Sektorowego Programu Operacyjnego TRANSPORT 2004-2006, z Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego oraz ze środków Budżetu Państwa (Fundusz Kolejowy) i środków własnych
- ze środków Regionalnego Programu Operacyjnych Warmia Mazury na lata 2007-2013 i środków własnych,
- ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego na lata 2014-2020 i środków własnych.

Zakupiony tabor Województwo przekazało w użyczenie Spółce POLREGIO S.A.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

- ✓ **Załącznik nr 1**
Wojewódzki Zasób Nieruchomości
- ✓ **Załącznik nr 2 (w treści)**
Rejestr osób prawnych – SZOZ mających nieruchomości w nieodpłatnym użytkowaniu
- ✓ **Załącznik nr 3 (w treści)**
Wykaz nieruchomości sprzedanych w roku 2022
- ✓ **Załącznik nr 4 (w treści)**
Rejestr dochodów z tytułu użytkowania wieczystego
- ✓ **Załącznik nr 5 (w treści)**
Rejestr dochodów z tytułu opłaty przekształceniowej
- ✓ **Załącznik nr 6 (w treści)**
Rejestr nieruchomości przekazanych w trwałe zarząd
- ✓ **Załącznik nr 7 (w treści)**
Wykaz wpływów z tytułu najmu
- ✓ **Załącznik nr 8 (w treści)**
Wykaz wpływów z tytułu dzierżawy
- ✓ **Załącznik Nr 9 (w treści)**
Wykaz wpływów z tytułu użyczenia
- ✓ **Załącznik nr 10 (w treści)**
Wykaz wpływów z tytułu administrowania nieruchomościami
- ✓ **Załącznik nr 11**
Zestawienie – Użytkowanie wieczyste przekształcone we własność z dniem 01.01.2019 r.
- ✓ **Załącznik nr 12**
Zbiorcze zestawienie dotyczące zawartych umów najmu, dzierżawy oraz dochodów osiągniętych z nieruchomości przekazanych jednostkom organizacyjnym województwa w trwałe zarząd i nieodpłatne użytkowanie
- ✓ **Załącznik nr 13**
Zestawienie – Użytkowanie wieczyste i Kultura

WOJEÓDZKI ZASÓB NIERUCHOMOŚCI
Stan na dzień 31.12.2022 r.

ZDROWIE

Lp	Nazwa jednostki	Nr KW	Obręb, użytek gruntowy	Działka		Forma władania	W przypadku działek zabudowanych rodzaj zabudowy, budynku i budowli				Dokumenty stanowiące podstawę wpisu	UWAGI
				Nr	Powierzchnia (ha)		Rodzaj budynku	Powierzchnia budynku m2 ogólna, użytkowa, kubatura, zabudowy	Charakter władania budynkiem	nr budynku		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie										Akt not. 11801/2001 W = 2019199 zł	
	obwód Harsz	00016764/0	Harsz	370/6	0,0016		urządzenia gminne			W = 0,3		
			Harsz	370/7	5,1394	nieodpłatne użytkowanie	bud. mieszkalny bud. gospodarczy stodoła sławojka	U- 115,0 U- 145,0 U- 140,0	nieodpłatne użytkowanie	W = 1.116,7		
	obwód Rudziszki (obiekt wpisany do rejestru zabytków A-1461)	OL2G/00002965/8	Rudziszki							W = 2,46		Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa nieodpłatnego użytkowania dla działek 168/1, 168/2, 169, 178 w Rudziszkach (fizyczne przejęcie nieruchomości i przejście z tego tytułu zobowiązań na Województwo nastąpi w momencie podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego)
			Bz	178	0,3203							
			Ps	168/1	0,0829							
			Bi	168/2	0,0754		bud.szpitala	U- 1608,9				
			Bi, Ls, N, Ps, W/Ps	169	12,5853		magazyn garaż studnia głębinowa ogrodzenie posesji bud.mieszkalny bud.kotłowni pawilon Pu-3z chlew oczyszczalnia studnia głębinowa wiercona bud.gospodarczy (budynek ogrodnika)	U- 760,0 U- 52,0 - - U- 140,0 U- 230,0 U- 84,0 U- 66,0 - - U- 90,0				
	Węgorzewo, ul. Łuczańska	OL2G/00000817/2	2 m. Węgorzewo B	723/5	0,0146	nieodpłatne użytkowanie	-			W = 9,5	Akt. Not. 13562/2012	
			dr	844/1	0,0752		droga			W = 49,2	z 19.10.2012 r.	
	Węgorzewo, ul. Bema	OL2G/00009725/3	Tr	845/8	1,2225		bud. Sale Terap. (po kiszarni)	O = 63,0		W = 15,2	dec. G.L7430-30/10	podz.dz. 845/3 na dz.845/7 i 845/8
			B	724	0,0150		stacja trafo	O = 52,0		W = 1011,2		W = 1,9 grunt dz. 724
				725	1,0020		blok A bud.szpitala	O = 2337,0				W = 128,6 grunt dz. 725
							bud.B administracyjny	O = 1163,0				W = 13,3 budynki dz. 724
							ogrodzenie posesji	-				W = 882,6 budynki dz. 725
							bud.garażowy z terapią	O = 191,2				W = 160,0 grunt dz. 846/1
							schron blok C	O = 370,0				
							bud. gospodarczy	O = 59,2				
							drogi i place					
	Węgorzewo, ul. Nowa	OL2G/00009725/3	2 m. Węgorzewo RIVa	846/6	0,2351							
	Węgorzewo, ul. Bema 18	OL2G/00014893/9	2 m. Węgorzewo Bi	475/2	0,0767		bud. Centrum Zdr. Psych.	U = 866		W = 759,7	akt not. 3245/08 z 20.10.08	
	Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnienia od Alkoholu i Współuzależnienia w Giżycku	28295./1	2 m. WęgorzewoBi	255/2	0,2853	nieodpłatne użytkowanie	budynek leczenia odwykowego	U- 1228,16	nieodpłatne użytkowanie	K- 247,43	GN-NN-7228-4p/4/99	W = 44,241 grunt
	Giżycko, ul. Warszawska 41A		2 m. Giżycko	259/6	0,0442			K- 5162,5			z 31.12.1999 roku	W = 45,37 budynki
											Rep. A Nr 3547/2017	akt not. 888/2001 z 20.01.2001 r.
			2 m. Węgorzewo Bi	260/2	0,0194						Uchwała Sejmiku XXVIII/418/01 z dn. 26.06.2001 r w sprawie włączenia ośrodka w struktury szpitala	
	ul. Tadeusza Kościuszki	OL1G/00049430/3	Bi	255/24	0,1019						Rep.A Nr 3539/2017	
											Rep.A Nr 7211/2017	
	ul. J. Bema 12	OL2G/00014308/2	Bi, Bz RIVa	471/1 445/1	0,5033 0,0315	nieodpłatne użytkowanie	budynek poszkolny	Z - 535	nieodpłatne użytkowanie		Rep. A Nr 12254/2020 z dn. 22.09.2020 r. Rep. A Nr 16585/2020 z dn. 16.12.2020 r.	nabycie na rzecz Województwa oddanie w nieodpłatne użytkowanie

2	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. Prof. Dr Stanisława Popowskiego	OL10/00064288/1	obr. 75 m. Olsztyn - Bi	38	3,6449	nieodpłatne użytkowanie	bud. Szpitala, w tym:		nieodpłatne użytkowanie			akt not. 1449/02 z 14.11.02
							bryła A1	C - 2962,01			GN-NN- 7228-4p/7/2000	Pozwolenie na użytkowanie
							bryła A2	C - 1435,50			z 10.01.2000 roku	PINB 7356-475/2012
							bryła A3	C - 5421,86				Bryła A3 - PNU - decyzja nr
							bryła A4	C - 854,38				PINB.511.16.2020 z dnia 14.01.2020
							bryła B	C - 6571,87				
		Olsztyn, ul. Żołnierska 18 a					pawilon rehabilitacyjny (bryła C)	C - 2009,84		K- 51439,3		
						bryła D1	C - 3863,77					
						bryła D2	C - 2036,23					
			obr. 75 m. Olsztyn - Bi	40	0,0705		oczyszczalnia	C - 37			Rep.A Nr 2647/2017	z dn. 29.11.2012 r.
3	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Reszlu	OL1K/00022136/1	obr. 3 - Bi	12	0,1460	nieodpłatne użytkowanie	bud.szpitalny	Pow. zabud.	nieodpłatne użytkowanie	K- 296,39war.udz.	Akt not. 15129/2000	W = 636 900 zł
	Reszel, ul. Słowackiego 3						plac z trylinki	1011			GN-NN-7223-4/83/2000	udział 345/1000 w działce i budynku
							ogrodzenie	U-850			z 16.06.2000 roku	dz. 12 = 0,4232 ha
4	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych DOREN im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu	16518	Guja			nieodpłatne użytkowanie			nieodpłatne użytkowanie			
	Węgielsztyn, Różewiec		B	283/1	0,7823		stodoła	O- 825,0		K- 4,8		
			B(1.1000), R(2,9720)	283/2	4,0720		bud.mieszkalny	O- 165,0				Wbud= 775,5, Wgr = 34,5
							bud.mieszkalny	U- 160,0			GN-NN-7223-4/104/2000	
							bud.hydroformi	U- 125,0			z 20.09.2000 roku	
							studnia głębinowa	-				
							sieć wodociągowa	-		K- 71,4		
	(obiekt wpisany do rejestru zabytków A-2117)		B	284/1	0,6996		bud.mieszkalny	O- 344,0		K- 48,3		
		17879	Ps	283/7	0,5384		-					akt not. Rep. 1542 / 2002
	17879	Ps	283/8	0,1845		-					j. w.	
	17879	B/R	284/7	0,3913		budynek mieszkalny					j. w.	
						budynek gospodarczy					akt not. 4668/04 z 29.12.2004 r.	
5	Warmińsko - Mazurskie Centrum Chorób Płuc w Olsztynie					nieodpłatne użytkowanie			nieodpłatne użytkowanie		Akt not Rep A 859/2004 z 25.05.04	GN-NN-7228-4p/16/99 z 19.11.99
	Olsztyn, ul.Jagiellońska 78										Rep. A 1348/2009-darowizna	
	(schody zabytkowe A-4611)	OL10/00062139/8	obr. 5 m. Olsztyn Bi	25/4	4,0964		budynek szpitalny skrzydło diagnostyczne	1490		25/4;1	P.2862.2017.491	zmiana w ewidencji gruntów
							bud.adm-mieszkalny-willa	424		25;1		Ustanowiona służebność przejścia i przejazdu
							budynek główny;budynek główny lewe skrzydło; budynek diagnostyki obrazowej	5541,94		25;2		nr działki z 3 na 25
							hydroformia			25;3		W = 3.014,0 grunt
							budynek przychodni	839,97		25;4		W = 9.667,0 bud i budowle
							Budynek kotłowni, pomieszczenie gospodarcze	189,8		25;5		
							budynek tlenowni	11		25;6		
							Budynek magazynu-gospodarcze, budynek warsztatów	54,60,178,26		25;9		
							budynek mieszkalny	112		25;10		uchwała Nr XXXI/476/21 Sejmiku
							budynek warsztat	33,4		25;15		Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 26 października 2021 r.
							Budynek magazyn	125,25		25;16		w sprawie zmiany nazwy Samodzielnego Publicznego Zespołu Gruźlicy i Chorób Płuc w Olsztynie
							budowla-sieć gazowa					
							budowla-przylacze gazowe					
							budowla-dr					
							budowla-parking samochodowy					
							budowla-podjazd pochylnia do budynku szpitala					
							budowla-studnia głębinowa					
							budowla-ogrodzenie					
							budowla-fundament pod zbiornik tlenu					
							budowla-smietnik					
							budowla-parking					
		62139	Ba	25/3	0,0418		budynek agregatu prądowłczego			25;12		
		62139	Bp	25/2	0,3836		budynek trafostacji			25;11		
		137803/1	Ba	27/3	0,1017		budynek neutralizacji scieków			27/1;1		

6	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie Olsztyn, ul. Pstrowskiego 28B		obr.105 m. Olsztyn								GN-NN 7228-4p/5/00 z 18.01.2000 roku	Akt Not. 512/2005 z 02.03.05r. podział działki 78/1 na 78/3 i 78/4	
		OL10/00143215/7	Bi	78/3	0,1845	nieodpłatne użytkowanie	garaże (zespół wyjazdów) bud. A	U- 3395,21	nieodpłatne użytkowanie				
		OL10/00075411/3	Bi	78/6	1,5812		stacja obsl. codz. I hala napraw (bud.C)	U - 1731,66				Akt Not. Rep. A Nr 918/2018 z 26.01.2018 r.	
							warsztat rzemieślni (bud. B- Biur)	U- 1274,05				Sluzebnosc: ENERGA-OPERATOR S.A.	
							stacja paliw	U- 37,18					
							portiernia	U- 31,50					
							kanal c.o.	O- 14,0					Decyzja podziałowa z 27.09.2022 r. GGN.L6831.23.2022.C podział działki 78/4 na 78/5 i 78/6
							sieć sanitarna						
							sieć deszczowa						
							sieć wodociągowa						
							urządzenie terenu						
							sieć kablowa						
							sieć słabo-prądowa						
							myjnia samoobsługowa 3 stanowiskowa	U- 1058			1058201,26		
			OL10/00075411/3	Bi	78/5	0,5195		kotłownia	U- 491,61				
							magazyn ogumienia	U - 157,89					
							magazyn gazów techn.	U- 13,26					
	Barczewo, ul. Lipowa 2	116824	obr. 2 m. Barczewo	138/6	0,0355		budynek garażowo-socjalny	U = 92,9		W = 70,3	akt not. 187/2007 z dnia 30.01.2007	udział 8300/10000 (akt Not 16773/11)	
7	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce	OL10/00061318/0										Akt not. 1355/2000	
	(obiekt wpisany do rejestru zabytków nr A-4628/O)		Ameryka			nieodpłatne użytkowanie			nieodpłatne użytkowanie			z dn. 28.09.2000	
			Bi/Ls	2/2	0,0447								
			Bi	2/32	0,0087		mag.materiałow budowlanych	U-87,00					
			dr	2/35	0,1393		droga						
			Bi	2/36	0,1799		teren niezabudowany						
			dr	2/43	0,1379		droga						
			Bi	2/45	0,1876		teren niezabudowany						
			Bi	2/39	0,0494		teren niezabudowany						
		(obiekt wpisany do rejestru zabytków nowy nr A-3524)			2/47	9,6660		bud.szpitala-bud.nr 21+ 21A	U-5643,87				
						bud.biurowo-mieszk.-bud.nr 26 - W-188,3	U- 690,60						
						bud.warszt.gar. i mag. Nr 27	U- 303,57				GN-NN- 7723-4/4/2000 z 21.04.2000 roku		
						magazyn drzewostan	U- 71,09						
						bud.o funkcji rehabilitacyjno-leczniczej nr 26a	U-1213,41					decyzja PINB 7353/Onk/14/297/15	
8	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim Górowo Iławeckie, ul. Armii Krajowej 24	18178	obr. 3 Bi	104/1	1,4507	nieodpłatne użytkowanie	bud.główny	O- 636,0	nieodpłatne użytkowanie	W = 858,4		Akt not. 258/2001 z dnia 23.02.2001	
							bud.po pogotowiu	O- 168,0					
							bud.administracyjny	O- 170,0				GN-NN-7228-4p/99	
							bud.magaz.-gospodarczy	O- 151,0				z 16.11.1999 roku	
							budynek rehabilitacyjno -zabiegowy	U = 855,43		K- 587,0			
							budynek kotłowni	U-67,0					
		Górowo Iławeckie, ul. Armii Krajowej 24A	25654	obr. 3	104/3	0,0115		działka niezabudowana			K = 0,4	Akt Not. 7168/05 z dnia 12.07.2005 r.	darowizna
												Akt not 2218/2006 z dnia 03.03.2006 r.	ustanow. prawa użytkowania

9	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie	OL10/00063432/9	obr. 75, Bi	51/3	0,0266	nieodpłatne użytkowanie	przychodnia nr 16 A (bud. Administracji)	U = 1575,0				decyzja z dnia 29.09.2017r. zatwierdzająca podział dz.51/1
			obr. 75, Bi	51/2	1,0062		przychodnia nr 16 B (bud. Patomorfologii i Apteki)	U = 2019,5 (1967,70)				
	Olsztyn, ul. Żołnierska 16A						bud odpadów poprom	U = 9,0				
							mag mat latwopal nr 2	U = 76,5				
							wiata śmietnika	U = 20,5				
	Olsztyn, ul. Żołnierska 18 (kotłownia)	60475/1	obr. 75	37/1	0,2408	nieodpłatne użytkowanie	kotłownia	U = 331			Akt not. 2646/05 z dnia 16.11.2005	darowizna
							wymiennikownia	U = 273				
	Olsztyn, ul. Żołnierska 18	30392/6	obr.75	67	5,7063		blok główny łózk-diagn.	U = 21817,0			GN-NN-7723-4/24/2000 z 07.02.2000 roku	służebność przesyłu- gaz, energia, ciepła, służebność przejazdu
							bud. zaplecza techn.	U = 1893,0				
							bud.adm. (biblioteka)	U = 489,0				
							bud. Bloków operacyjnych i Cent. Steryl	U = 6475,9				
							budynek gospodarczy -pawilon F	U = 350,0				
							mag. mat. poprom. latwopal.nnr 1	U = 73,0				
							tlenownia	U = 119,0				
							portiernia	U = 22,0				
							stacja transform. ●	U = 96,9				
						hydrof z ujęciem wody●	U = 141,1					
						magazyn makulatury	U = 24,3					
						budynek stacji dializ	Z-719,00 U-909,58			75-67;1		
		obr. 75	68	0,2384		boksy garażowe	U = 173,6			W = 458,69		
		obr. 75 dr	35	0,0236		droga					akt not. 891/2010 z dnia 16.03.2010 r.	
		obr.75 dr	64	0,0704		droga				W = 100,25		
		obr.75 dr	65	0,0325		droga				W = 46,28		
Olsztyn, ul. Dworcowa 60A	63439/8	obr. 75	41/7	0,1312						W = 356,1	akt not. Rep. Nr 369/2003z dnia 19.03.2003 r	
		dr	41/5	0,1027						W = 139,4		
10	Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu	EL1E/00045221/5	obr. 6, B	6/4	9,9751	nieodpłatne użytkowanie	bud.główny I A+lącznik I E	U-11639	nieodpłatne użytkowanie	286101_1.0006.6/4.4_BUD	akt not. 10253/01 z dnia 19.10.2001 r.	Dane zostały zaaktualizowane na podstawie przekazanych informacji przez Szpital na dzień 31.12.2013
	Elbląg, ul. Królewiecka 146						bud.dzieci.IH+IG łącznik	U-2492		286101_1.0006.6/4.5_BUD	Rep.A Nr 6945/2016	
							bud.przychodni I D+lącznik I F	U-4054		286101_1.0006.6/4.2_BUD	Rep.A Nr 2266/2017	
							bud.pomocy doraźnej I C	U-2052		286101_1.0006.6/4.6_BUD		
							bud.diagnost.I B	U-3970		286101_1.0006.6/4.3_BUD		
							pawilon wielofunk. z tunelem	U-5389		286101_1.0006.6/4.1_BUD		
							laboratorium bakteriologiczne	U-164		286101_1.0006.6/4.14_BUD		
							kuchnia-pralnia	U-3868		286101_1.0006.6/4.7_BUD		
							bud.anatomi i patologi	U-409		286101_1.0006.6/4.19_BUD		
							blok operacyjny wraz z Oddziałem Anestezjologii i Intensywnej Terapii	U-5015		286101_1.0006.6/4.21_BUD		Decyzja Nr 96/2013 PINB dla Miasta Elbląga z dnia 15.10.2013 r. pozwolenie na użytkowanie
							budynek energetyczny GSP	U-219		286101_1.0006.6/4.8_BUD		
							bud. Garaży+OST	U-365		286101_1.0006.6/4.17_BUD		
							bud.kotłownia+stacja uzdatniania wody	U-1521		286101_1.0006.6/4.16_BUD		
							tlenownia	U-70		286101_1.0006.6/4.11_BUD		
							portiernia+magazyn zlewek(mag. Odpadów med.)	U-108		286101_1.0006.6/4.9_BUD		
							magazyn materiałów żrących	U-108		286101_1.0006.6/4.18_BUD		
							hydrofornia+dwa zbiorniki	U-179		286101_1.0006.6/4.22_BUD		
							zakład radioterapii	U-2082		286101_1.0006.6/4.20_BUD		
							skład opału					
							drogi asfalt-bet.					
							drogi betonowe					
							drogi i chodniki					
							chodniki z płyt					
							drogi i place przy mag zlewek.					
							kan. deszcz.wewn. Sieć					
							ładowisko helikopt.					GN.E.NN-7723-3/7/2000 z 16.05.2000 roku
							wiadukt dojazd.przy bud.I C					
						schody terenowe przy garażu						
						mury oporowe żelb.						
						ogrodzenie terenu szpitala						
						oświetl.zew.terenu						

EDUKACJA

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wyko-rzystania)	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem	Łączna wartość nieruchomości (wartość) K- księgowa W-wg wyceny w tys.zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Szkoła Policealna im. Jadwigi Romanowskiej Elbląg, ul. Saperów 14 E	7014_5/4	EL1E/00056208/8	obr.18, dz. 234 -B	0,0662	K-9,6	trwały zarząd	szkoła -K- 1.323,1	O-3171,5 U-2502,7 K-11190,0	trwały zarząd	K- 1.332,7	407,54	GN.E.NN-7252-2/3/99/00 20.01.2000 roku Dec. IG-MW 7014-5/6/01	
2	Szkoła Policealna Elk, ul. Bahrkego 2B Medyczne Studium Zawodowe	7014_5/5	OL1E/00014173/7	obr.2, dz. 1247/5 -Bi obr.2, dz. 1248/1 -Bi	0,0202 0,3020	K-11,1 K-166,0	trwały zarząd	bud. szkoły - K- 2.175,3	O-3224,0 U-2068,0 K-10301,0	trwały zarząd	K- 2.352,4	382,1	GN-NN-7723-4p/1/2000 z 21.01.2000 roku Dec. IG-MW 7014-5/15/01	
3	Szkoła Policealna (obiekt wpisany do rejestr zabytkow A-1742/O) Olsztyn, ul. Marińska 3, 3A	7014_5/8	OL1O/00052582/5	obr.66, dz. 70 - B	1,9619	K-4.618,9	trwały zarząd	bud. szkoły -K- 1.288 bud. internatu - K- 653,0	O-3275,18 U-3084 O- U-3915 K- 13400,0	trwały zarząd	K- 6.604,9	651,0	GN-NN-7723-4/79/2000 Dec. IG-MW 7014-5/12/01	
								plac sportowe-drogi -K- 45,0 altanka kanalizacja deszczowa parking oświetlenie zewnętrzne śmietnik ogrodzenie z metaloplastyki						
4	W - M Biblioteka Pedagogiczna im. Prof. Tad. Kotarbińskiego Olsztyn, ul. Natalii Żarskiej 2	7014_5/11	56252/1	obr.62, dz. 16 - B	0,0884	K-79,0	trwały zarząd	bud. biblioteki i archiwów -K- 2 290	O- 1532,0 U-982,2 K-3730,0	trwały zarząd	K- 2368741,56	433,0	Dec. IG-MW 7014-5/9/01 GN-NN-7723-4/65/2000 z 18.04.2000 roku	
5	Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Olsztynie Olsztyn, ul. Głowackiego 17	7014_5/15	OL1O/00043761/8	obr. 109, dz. 12 - B	0,0980	K- 72,9 war.udz.	trwały zarząd	bud. biurowy - K- 304,51 war.udz.	U-1083,3	trwały zarząd	K- 377,41 war.udz.	403,0	Dec. IG-MW 7014-5/4/01 GN-NN-7723-4/67/2000 z 19.04.2000 roku	udział 287/1000 w działce i budynku dz. 12 = 0,3413 ha
6	Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania w Górowie Iławeckim ul.Kajki ul. Szkolna 6,6A i 6B		OL1Y/00017279/8 OL1Y/00013145/2	obr. 3, dz 75/3 obr 3, dz. 75/1	0,0636 3,0916	K = 135,9	trwały zarząd	K = 14510,6 + 352,0 stacja redukcyjna gazu budynek dydaktyczny sala sport. internat (bryła A) internat (bryła B) z łącznikami L1 i L2 kolektor sanitarny sieć deszczowa budynek jadalni	636 U = 2987 U = 1031,9 U = 2519,5 U = 1975 252,48		K = 14998,5		Akt not. 4557/2006 z dnia 21.12.2006	
7	Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu Elbląg, ul. Saperów 14F		EL1E/00062962/6	233/10 obr. 18	0,1874	W = 189 217,78	trwały zarząd	budynek poszkolny W = 2 576 423,22	U = 2 482,70	trwały zarząd	W = 2 765 641,00		Akt notarialny Rep. A Nr 10858/2022 z dnia 27.10.2022 r. Decyzja IG-GM.7741.2.1.2022 z dnia 8.11.2022 r.	

7	Obwód Dróg Wojewódzkich w Sędawkach obr. Sędawki, gm. Bartoszyce		30016	dz. 12/47	0,6165	W=172,0	trwały zarząd	bud. adm.-warszt. - K = 924,5 zasięki na kruszywo K = 33,850 bud. garażowy K = 192,448 oświetlenie K = 47,134 ogrodzenie K = 133,927 plac K = 678,539 wiata na piaskarki K = 45,986	U - 295,84 U 85,59		W=1288,9		IG.GN 7014-1/1/09	slużebność energia
8	Rejon Dróg Wojewódzkich w Nidzicy Nidzica, ul. Kolejowa 29	7014_1/4	15854	obr.5, dz.184/21 - Bi	0,3800	K- 34,2 war.udz.	trwały zarząd	bud. wielofunkcyjny-K-79,3-war.udz. garaże-K- 13,7 portiernia-K-2,0 budowle-K-19,2	O- 530,5 O-140,4 O 4,3	trwały zarząd	K- 148,4 war.udz.	172,5	GN-NN-7228-16p/5/99 z 09.12.1999 roku Dec. IG-MW 7014-1/02/00 udział 542/1000	Akt Rep. A Nr 11195/2010 udział 542/1000 w działce i budynku dz.184/21 = 0,7012 ha
9	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie obr.1 m. Dziądkowo ul. M. Skłodowskiej-Curie 22	EL1D/000 28514/0		dz. nr 975	0,2114	W=314,7	trwały zarząd	bud. admin.-socjalny bud.garaż.-warszt. zespół garaży		trwały zarząd	W= 421,7			Decyzja IG-MW 7014.1.1.2015 z dnia 07.01.2015 r.
10	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie obr.8 m. Ilawa ul. Komunalna 9	EL11/000 18503/2		dz. nr 22	0,3447		wiecz. użytkow.	budynek biurowo-socjalny - pow. 136,5 bud. Warszt.-magazynowy - pow. 229,5 budynek garażowy - pow. 104,3		trwały zarząd	W= 870,0		Akt. Not. 18058/2015 z dnia 23.12.2015 r.	Dec. IG-MW 7014.1.1293.2015.Dr z dnia 29.12.2015 r.
11	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Olecko, ul. Wojska Polskiego12	7014_1/8	3401/3	obr.2, dz.1633/1 ter. zab. mieszkalnej	0,1022	K- 39,1 war.udz.	trwały zarząd	opl. 4350zl. bud. administracyjny-K- 285,0 war.udz. budowle-K- 20,7 war.udz. garaż	O-525,44	trwały zarząd	K- 344,8 war.udz.	423,5	GN-NN-7723-4/52/2000 z 10.04.2000 roku Dec.IG-MW 7014-1/04/00	zakup od osoby fizycznej udział 495/1000 w działce i budynku dz. 1633/1 = 0,2064 ha
12	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Olecko, ul. Gołdapska	7014_1/14	OL1C/00027730/2	dz. 1840 - B	0,0009		współużytk. współwłas.	boks garażowy nr 62	U- 15,23					współużytkowanie wieczyste z Powiatem w 1/2 co do gruntu w użyczeniu ZDW
			5358/0	dz. 1841 - B	0,0009	łącznie wg Aktu Not. z Powiatem	wieczyste z Powiatem	boks garażowy nr 61	U- 15,23	z Powiatem	łącznie		Akt Notarialny Repertorium A nr 1871/2001 z 14.03.2001 roku	współwłasność z Powiatem w 1/2 co do budynku dz.1840 = 0,0018 ha
			27694/7	dz. 1842 - B	0,0009	W = 0,5		boks garażowy nr 60	U- 15,23		W = 6,1		Nieodpłatne użytkowanie przez Zarząd Drog Wojew.	dz.1841 = 0,0018 ha dz.1842 = 0,0018 ha dz.1843 = 0,0018 ha
			9641/9	dz. 1843 - B	0,0009			boks garażowy nr 59 łącznie wg Aktu Not. W = 5,6	U- 15,23					
13	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Wieliczki	OL1C/00047749/4		obr. 20, dz. Nr 248/8 RV.VI	0,5984	W - 55.94040	trwały zarząd						Rep. A Nr 14907/2020 z dn. 17.11.2020 r. Dec. IG-GM.7014.1.4.2020 z dn. 21.12.2020	nabyć na rzecz Województwa oddanie w trwały zarząd
14	Obwód Dróg Wojewódzkich w Gołdapi Gołdap, ul. Chopina 14		28130/3	dz. 1134/4	0,0763	K = 81,1	trwały zarząd	budynek biurowy K = 294,3 budynek garażowy K = 33,0 utwardzenie placu K = 76,1 ogrodzenie K= 9,5		trwały zarząd	K = 494,0		akt not. Rep. A Nr 6970/ 2010 z 14.06.2010	Decyzja IG-GN 7014-1/1/2010 z dnia 20.09.2010 r.
			39070/4	dz.1135/1	0,0011	K = 1,2					K = 1,2			
15	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Rostek 9, obr. Jabłońskie, gm. Gołdap	OL1C/00040037/1		dz. 154	0,0039	K - 0,55	trwały zarząd	bud. garażowy		trwały zarząd	K - 13,19		akt not. A nr 2819/2010	dec. IG-GM.7741.1.4.2021 z dn. 21.09.2021

PARKI KRAJOBRAZOWE

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny bieglego w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wykorzystania)	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem (plan wykorzystania)	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość w tym środki trwałe w tys. zł)	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Województwo Warmińsko-Mazurskie grunt - wieczyste użytkowanie budynek - własność Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej		EL1E/00020627/0	obr. 10. dz. Nr 37	0,0481	K = 41,6	trwały	bud. adm. - biurowy - K = 743,5	U = 127,6	trwały	K = 785,2		Dec. Wojew. Z 7.09.09	
	Elbląg, ul. Boh. Westerplatte 18						zarząd			zarząd			IGR.VII.7723-011/09	
2	Województwo Warmińsko-Mazurskie grunt i budynki - własność Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej obręb Żytkiejmy, gmina Dubeninki		OL1C/00022483/0	obr. Żytkiejmy, dz. 164/1	0,4432	K = 5,3	trwały	bud. biurowy - 440,1 bud. gospod. - 30,3	U = 318,2 U = 99,76	trwały zarząd	K = 557,4		Dec. Wojew. IGR.VIII. 7723-0004-020/09	
							zarząd	parking - 59,2 plac zabaw - 22,5						
3	Województwo Warmińsko-Mazurskie grunt i budynki - własność		OL1M/00008338/5	obr. Krutyń, dz. 70/1 dz. Nr 70/5	0,0062 0,1148	K=60	trwały zarząd	bud muzeum, sala eduk. K = 33,6	U = 200,0	trwały zarząd	K = 93,6		Dec. Woj. IGR.VIII. 7723-0004-044/09	dec. z dnia 27.03.2018r. Zatwierdzająca podział działki nr 70 Rep.A. Nr 3060/2018 z dnia 16.07.2018 umowa darowizny (dz. 70/2, 70/3, 70/4)
	Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyń (Nr w rej. zab. A-4102) (Nr w rej. zab. A-4101 na dz. nr 68)		OL1M/00017933/2	dz. 68	0,0800	K = 5,3		bud. adm.-biurowy K 32,9 (woliera) bud. gospodarczy			K = 38,2		Dec. IGR.VIII.7532.3.2.2011 z dn 03.03.2011	PT nr 3/2020
			OL1M/00012008/4	dz. nr 69/2										Rep.A. Nr 3067/2018 z dnia 16.07.2018 przedwstępna umowa darowizny dz. 69/2 o pow.0,0119 ha
4	Województwo Warmińsko-Mazurskie grunt i budynki - własność Welski Park Krajobrazowy		EL1D/00033575/3	obr. Jeleń, gm. Lidzbark dz. 165/4 dz. 165/5 cz. dz.165/6	0,0446 0,0451 0,0355	W = 11,9 W = 12,0 W = 8,7	trwały zarząd	bud. garaż. - magazyn. W = 35,1 niezabud. bud. administr. W = 665,3		trwały zarząd	W = 47,0 W = 12,0 W = 674,0		Dec. Woj. IGR.VIII.7723- 0004-034/09 z 27.05.2011 Dec IG-MW.7741.10.1.2011	543/1000 dz. 165/6 o pow. 0,0654 ha

INNE

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wyko-rzystania)	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem (plan wykop-rzystania)	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr.... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Wojewódzki Urząd Pracy Olsztyn, ul. Głowackiego 28	7014 9	OL10/00034831/4	obr.70, dz. 101/2- Bi obr.70, dz. 101/3 - Bi	0,0365 0,0153	W = 30,9	trwały zarząd	bud. biurowy - W = 1210,9(war.udz.)	U-1079,62 (udział)	trwały zarząd	W = 1241,8		GN-NN-7723-4/71/2000 z 25.04.2000 roku Dec. IG-MW 7014-9/2/01	udział 284/1000 dz.101/2 = 0,11 ha dz. 101/3 = 0,0463 ha udział 48/1000
	Wojewódzki Urząd Pracy Głowackiego 28	7014-9/a	34831/4	obr. 70, dz. 101/2-Bi obr. 70, dz. 101/3 Bi	0,0053 0,0022	W = 7,5	trw zarz	bud. biurowy - W = 291,6(war.udz.)	U = 183,6 (udział)	trw zarz	W = 191,1		Dec IG-MW 7014-9/3/04 z 10.02.04	dz. 101/2= 0,11 ha dz. 101/3 = 0,0463 ha udział 21/1000
	Wojewódzki Urząd Pracy Głowackiego 28		34831/4	obr. 70, dz. 101/2-Bi obr. 70, dz. 101/3 Bi	0,0023 0,0010	W=13,86 W=5,83		bud. biurowy - W = 20,53(war.udz.)		trwały zarząd	W=40,22			dz. 101/2= 0,11 ha dz. 101/3 = 0,0463 ha Łączny udział wynosi 353/1000
2	Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego Olsztyn, Pstrowskiego 28 b		OL10/00075412	obr 105 , dz 94	0,0268	W = 27,16	trw zarząd	część bud adm W = 577,29	U = 648,8	trw zarząd	W = 604,45		Dec. IG-MW 7014/0/1/04 z 23.03.2004	dz 94 = 0,1381 ha udział 1940/10000
	Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1 (III piętro bud. Biurowego)		EL1E/46927/1	obr. 16, dz. 353	0,0582	W=154,6	trw zarząd	bud administracyjnym W=1,476,3 garażowy (2 boksy) W=28,4 ogrodzenie W=1,0 parking W=28,7	7305,95 891,69	trw zarząd	W = 1.689,0		IGR.VII.7722-002/09 z 31.08.2009 r.	66/1000 części działki nr 353 o pow. 0,8821 ha

ZARZĄD - NIERUCHOMOŚCI PO ZLIKWIDOWANYCH ZARZĄDACH MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrotu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-ksiegowa W-wg. wyceny bieglego w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wyko-rzystania)	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania nieruchomości budynkiem (plan wyko-rzystania)	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Olsztyn, ul. Partyzantów 24	7014 2/1	OLIO/00065114/8	obr.72 dz. 43/2 - Bi	0,0858	K- 55,0	siedziba urzędu	bud. biurowy- K- 1347,0	O-733,0	WŁASNOSC	K - 1402,0		GN-NN-7723-4/38/2000 z 20.06.2000 roku	
2	Olsztyn, ul. Bydgoska 23B		OLIO/00066141/3	obr.23 dz. 35 - dr obr.23 dz. 44 - Bi	0,0146 0,0343	W = 8,3		3 boksy garażowe- W = 23,0	O-55,0		W = 31,3		GN-NN-7723-4/38/2000 z 28.02.2000 roku	
3	Bartoszyce, ul. Grota Roweckiego 1	7014 2/2	OLIY/00020616/7	obr. 4, dz. 77 - Bi	0,0408	W = 17,3		bud. biurowy- W = 142,3 war.udz. garaże-5 boksov- W = 47,06	O-904,0w.u. O-173,0w.u.		w = 206,6		GN-NN-7723-4/28/2000 z 06.03.2000 roku	akt not 4563/2006 z dn 21.12.06 udział 14/100 w działce i budynku
4	Mragowo, ul. Widok 7	7014 2/4	OLIM/00004641/4	obr. 1, dz. 40 - B	0,1596	K- 11,0		mieszkalno-biurowy-K- 86,0 garaż-1 boks- K- 6,0	O-180,0 O-19,0		K- 103,0		GN-NN-7723-4/34/2000 z 01.03.2000 roku	
5	Nidzica, ul. Olsztyńska 28	7014 2/7	OLIN/00002876/7	obr. 1 dz. 39/1 - Bi	0,3728	K- 29,0 war.udz.		bud.biurowo-mieszkalny-K-201,0w.u. garaże-2boksy,2pom.skladowe-K-16,0w.u.	O-553,0 O-116,0		K- 246,0war.udz.		GN-NN-7723-4/30/2000 z 22.02.2000 roku	udział 75/100 w działkach i budynkach dz. 39/1 = 0,4970 ha dz. 299/1 = 0,1951 ha
6	Ostróda, ul. Sienkiewicza 13	7014 2/8	ELIO/00005220/6	obr. 9, dz. 15/1 - B	0,0297	K- 5,0 war.udz.		bud. biurowy+2 boksy garażowe -K- 122,0war	O-230,0		K- 127,0war.udz.		GN-NN-7723-4/75/2000 z 05.05.2000 roku	udział 25/100 w działce i budynkach dz. 15/1 = 0,1187 ha
7	Szczytno, ul. Sobieszczańskiego 24	7014 2/9	OLIS/00005171/0	obr. 5, dz. 124 - Bi	0,0676	W = 10,04		bud. biurowy+ garaż 2 boksy -172,705	O-123,0+38,0		W = 182,75		GN-NN-7723-4/102/2000 z 21.07.2000 roku	
8	Szczytno, ul. Wielbarska 4		OLIS/00034293/3	obr. 5, dz. 268/7 - B lok. 7	0,0173	W = 7,847		szopo-garaż W = 7,153	U = 33,55		W = 15,0		GN-NN-7723-4/101/2000 z 20.07.2000 roku	96/1000 cz. dz 268/7 o pow. 0,1799 91/1000 cz. dz 268/7 o pow. 0,1799
9	Giżycko, ul. Łuczaińska 1	7014 2/10	OLIG/00027576/8	obr. 1, dz.274/7 - Bi	0,1333	W = 72,9		bud. biurowy - W = 353,4	O- 601,0		W = 426,3		GN-NN-7723-4/76/2000 z 12.05.2000 roku	udział 347/475 w działce i budynku dz. 274/7 = 0,1825 ha
	<i>Bud. biurowy w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków - Z-28/2017 z dn. 20.03.2017</i>		OLIG/00027577/5	obr.1, dz. 274/8 - Bi	0,0100	W = 6,8		garaż 5 boksov - W = 29,7	O-81,0		W = 36,5	j.w.		
10	Węgorzewo, ul. Szpitalna 22		OLZG/00016508/8	obr.1, dz. 946 - R	0,0453	W = 7,5		magazyn p/powodziowy- W = 21,3	O- 50,87		W = 28,8		GN-NN-7723-4/39/2000 z 01.03.2000 roku	
11	Elk, ul. M. Kajki 10	7014-2/11	OLIE/00038080/2	obr. 1, dz. 785 - Bi	0,1817	K- 15,0	w części siedziba urzędu (Biuro Regionalne)	bud. biurowo-mieszkalny-K-149,0	O-532,0	WŁASNOSC	K-174,0			
12	Pisz, ul. Warszawska 21	7014 2/12	OLIP/00020283/7	obr. 1, dz. 739/6 - B	0,1540	K- 3,0 war.udz.		garaże-3 boksy- K- 10,0 bud. biurowy - K - 128,0 war.udz. 4 boksy garażowe - K - 7,0 war.udz.	O- 524,0 O- 64,0		K- 138,0 war.udz.		GN-NN-7723-4/85/2000 z 30.06.2000 roku	udział 48420/70130 w działce i budynkach dz. 739/6 = 0,2230 ha
13	Elbląg, ul. Junaków-3	7014 2/13	ELIE/00058982/4	obr. 22, dz. 1031/6 - o-pow. 0,5535				biurowiec- garaże 11 boksov- bud. portierni 1 - K - 0,5 ogrodzenie - K - 4,0 drogi, chodniki, place - K - 15,0 myjnia - K - 6,0 osiednik błota - K - 4,0 oddzielacz błota - K - 4,0 biurowiec-warsztat- obr. 22, dz. 1031/5 - o-pow. 0,1099	0-1800,0 0-152,0 0-9,0 0-1061,0			GN-E.NN-7723-3/9/2000 z 15.12.2000 roku	* z podziału działki 1031/4 o pow. 0,6544 Dec. DGNIG-RGiK.6831.97.2021.BC z dnia 18.03.2022 (ostatczna 11.04.2022) Akt notarialny Rep. A Nr 10858/2022 z dnia 27.10.2022 r. dec. IG-GM.7741.1.1.2022 z dnia z 17.05.2022 (oodano w trwały zarząd dla ZDW)	
14	Elbląg, ul. Warszawska 132	7014-2/13/2	ELIE/00069555/9	obr. 32, dz. 227/5 dz. 227/6 o-pow. 0,2636	0,7338	K = 112,0 K = 71,0		bud. biurowy K - 116,0 bud. mag. K = 272,0	O-713 0-569		K = 228,0 K = 343,0		Dec. RR.EL.NN-7723-3/4/02 z 03.10.2002r.	Akt notarialny Rep. A Nr 13282/2022 z dnia 28.12.2022 r.
15	Elbląg, ul. Warszawska 129	7014 2/13/b	ELIE/00058983/8	obr. 14, dz. 581 - B	0,7650	K- 98,0		bud.biurowo-warsztatowy z mag.-K-804,0 bud.magazynowy (kotłownia) -K-300,6 magazyn - K - 11,0	O-1524,8 O-270,9 O-25,2		K- 1.213,6		NGN.E.NN-7723-3/3b/01 z 14.05.2001 roku	
16	m. Rostek, obr. Jabłońskie gm. Goldap		OLIC/00048365/5	dz. 159	0,0025	K - 0,35		bud. garażowy			K - 10,21		akt not. A nr 2819/2010	

ZARZĄD

Lp	Nazwa jednostki	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgową W-wg. wyceeny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wykorzystania)	Rodzaj budynku Wartość: K-księgową W-wg wyceeny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem (plan wykorzystania)	Łączna wartość K-księgową W-wg wyceeny w tys. zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Port Lotniczy "Mazury" obr. Szymany	OLIS00043778/3	463/20 463/21 463/22 Uwaga: 463/23 PS pastwiska dz. 463/21 OLIS00056531/4	22,0755 4,6323 1,3538 1,0395 0,5762 26,3742		własność						akt not. Rep. A nr 4932 z dnia 23.04.2010	dz. 463/21 w użyczeniu dla PKP Linie Kolejowe S.A. do 2043 roku
			463/24 463/35 PS pastwiska	0,5762 26,3742			wartownia nr 56 K = 6,7	U = 32					Decyzja (spec ustawa drogowa)
			463/36 463/37	14,1458 164,3525									Starosta Szczeciński
			463/38 463/41 Ti 463/43 Ti	1,8301 2,7493 0,5185									Nr 2/2014 z dn. 29.09.2014 r. Podział Dec. Wójta Szczytna RR.FZP.6831.79.2015 z dnia 3.03.2016
			463/40 464/3	1,3471 14,6200	85,2								Decyzja podziałowa z dnia 3.01.2020 r. znak: RR-PFZ.6831.72.2019
			464/10 LsV 464/11 LsV	4,8283 10,1350									Zawiadomienie o zmianie z dnia 20.02.2020 r.
			464/7 464/8 464/9	170,9607 1,3954 7,3322									
			815/1 816/6	0,0200 1,0520	0,1 13,5		domek startowy nr 59 K = 14,7 studnia głębin z agreg. pomp. i obudową trafostacja ST2- agregatorownia nr 60 K = 13,3	U = 98 U = 117					
			816/7	4,0522	51,9								
							infrastruktura:						
							studnia głębin z agreg. pomp. i obudową						Uchwała Nr 8/79/22/VI Zarządu z dnia 15.02.2022 r. oraz
							trafostacja ST8 nr 28						Protokół fizycznej likwidacji środka trwałego nr 2/2022 z dnia 18.07.2022 r.
							bydłotomia nr 33						
							trafostacja ST1 nr 34						
							trafostacja ST3 nr 35						
							trafostacja ST-3						
							budl-labostotom-MPS-nr-21-K=23,0	U=0,2					
							magazyn (wiata otw.) nr 22 K = 8,4	U = 66					
							magazyn-MPS-nr-23 K=29,0	U=21,2					
							punkt-wyd-paliwa-nr-45 K=0,0	U=2,0					
							punkt-wyd-paliwa-nr-46 K=0,0	U=2,0					
							punkt-wyd-paliwa-nr-47 K=0,0	U=2,0					
							punkt-przym-paliwa-nr-48 K=0,2	U=1,0					
							punkt-przym-paliwa-nr-49 K=0,2	U=1,0					
							punkt-przym-paliwa-nr-50 K=0,2	U=1,0					
							punkt-przym-paliwa-nr-51 K=0,2	U=1,0					
			816/8	0,2681	3,4								
			859/1	0,4100	5,2		inne ob., lotnicze nr 52 K = 51,6	U = 205					
			860/1	1,3600	17,4		port lotniczy nr 53 K = 84,0	U = 339					
			adres administracyjny: Szymany 150				urz. oczyszcz. ścieków (poletko drenazowe z kompl) K = 7,5						
			zaw. Wójta GM. Szczytno RR.6624.43.2013 z dnia 10.06.2013				kompresorownia nr 31 K = 11,3	U = 51					
							spadochroniarnia nr 32 K = 29,4	U = 244					
							koszarowy nr 38 K = 96,7	U = 688					
							garaż nr 39 K = 47,6	U = 569					
							wiata nr 41 K = 43,8	U = 322					
							magazyn nr 42 K = 56,9	U = 419					
			878/1	2,0000	25,6		mag. amunicji nr 43 K = 15,3	U = 112					
							mag. amunicji nr 44 K = 38,1	U = 281					

UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE - PRZEKSZTAŁCONE WE WŁASNOŚĆ Z DNIEM 1.01.2019 r.
(Zaświadczenie z dn. 7.10.2019 r., znak IG-GM.7741.19.2019)

załącznik nr 11

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha (UDZIAŁ)	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3	7010/10	działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00040230/6	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0074	W - 1,5	WŁASNOŚĆ			lok. 1 (niemieszkalny)			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 54/1000 Akt not. 9555/2006 Z 1.08.2006 r.
2	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3	7014-7/1/b	działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00036185/4	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0269	W - 5,4	WŁASNOŚĆ			lok. 2			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 197/1000 Akt not. 4738/2003 z 8.07.2003 r.
3	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00039218/6	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0102	W - 1,47	WŁASNOŚĆ			lok. 3			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 75/1000 Akt not. 7153/05 z 12.07.2005 r. Akt not. 11482/2005 z 18.10.2005 r. (aneks) Akt not. 4091/2007 z 18.04.2007 r. Akt not. 1216/17 z 28.03.2017 r.
4	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00038519/9	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0250	W - 4,4	WŁASNOŚĆ			lok. 4			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 183/1000 Akt not. 66/2005 z 17.01.2005 r.
5	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00038518/2	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0216	W - 4,31	WŁASNOŚĆ			lok. 5A			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 158/1000 Akt not. 59/05 z 17.01.2005 r. Post. sądowe - Sygn. Akt 1Ns 237/10 z 10.06.2010 r. Post. sądowe - Sygn. Akt 1Ns 345/14 z 1.10.2014 r. Uгода sądowa - Sygn. Akt 1Ns 1450/15 z 24.03.2016 r.
6	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00040927/9	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0209	W - 2,77	WŁASNOŚĆ			lok. 1			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 153/1000 Akt not. 11490/05 z 18.10.2005 r. Protokół notarialny 11885/2005 z 27.10.2005 r. Akt not. 4091/2007 z 18.04.2007 r. Akt not. 1288/18 z 24.04.2018 r.
7	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00040928/6	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0108	W - 1,43	WŁASNOŚĆ			lok. 2 (niemieszkalny)			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 79/1000 Akt not. 11490/05 z 18.10.2005 r. Protokół notarialny 11885/2005 z 27.10.2005 r. Akt not. 4091/2007 z 18.04.2007 r.
8	Ostróda, ul. Seweryna Piętnego 3		działki ELIO/00033945/9 lokalu ELIO/00050796/4	dz. Nr 90/4 obr. 8 m. Ostróda użytek - B P = 0,1365 ha	0,0138	W - 2,76	WŁASNOŚĆ			lok. 5B			NGN-NN-7723-4/12/01 z 30.08.2001 roku	udział 101/1000 Akt not. 59/05 z 17.01.2005 r. Post. sądowe - Sygn. Akt 1Ns 237/10 z 10.06.2010 r. Post. sądowe - Sygn. Akt 1Ns 345/14 z 1.10.2014 r. Uгода sądowa - Sygn. Akt 1Ns 1450/15 z 24.03.2016 r. Akt not. 4166/16 z 2.11.2016 r.

Zestawienie nieruchomości będących własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego udostępnionych przez Jednostki Organizacyjne Województwa innym podmiotom w 2022 roku.

Pierwsze półrocze 2022 roku

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Lokale użytkowe	Lokale mieszkalne	Grunty	Razem
		ilość umów	ilość umów	ilość umów	ilość umów
		powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]
		dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]
1	2	3	4	5	6
I	Jednostki budżetowe				
1	Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego ul. Pstrowskiego 28b; 10-602 Olsztyn	1 366,55 22598,93	0 0 0	0 0 0	1 366,55 22598,93
2	Wojewódzki Urząd Pracy ul. Głowackiego 28; 10-448 Olsztyn	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
3	Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Pstrowskiego 28b; 10-602 Olsztyn	11 742,26 18456,3	0 0 0	31 14503,09 0	42 15245,35 18456,3
4	Warmińsko -Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli ul. Głowackiego 17; 10-447 Olsztyn	1 237,59 0,00	0 0 0	0 0 0	1 237,59 0,00
5	Warmińsko - Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego ul. Natalii Żarskiej 2; 10-165 Olsztyn	0 0,00 0,00	0 0 0	0 0 0	0 0,00 0,00
6	Szkoła Policealna im. prof. Zbigniewa Religi ul. Mariańska 3A; 10-052 Olsztyn	5 730,46 21078,12	6 261,2 31400	0 0 0	11 991,66 52478,12
7	Szkoła Policealna im. Jadwigi Romanowskiej ul. Saperów 14E; 82-300 Elbląg	2 75,00 2470,94	0 0 0	0 0 0	2 75,00 2470,94
8	Szkoła Policealna ul. Bahrkego 2B; 19-300 Elk	2 90,83 3060,00	0 0 0	0 0 0	2 90,83 3060,00

9	Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania ul. Szkolna 6; 11-220 Górowo Iławeckie	5	0	0	5
		130,00	0	0	130,00
		8702,40	0	0	8702,40
10	Mazurski Park Krajobrazowy Krutyn, 11-710 Piecki	0	0	0	0
		0,00	0	0	0
		0,00	0	0	0,00
11	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy, ul. Szkolna 1 19-504 Dubeninki	0	0	0	0
		0,00	0	0	0,00
		0,00	0	0	0,00
12	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej ul. Bohaterów Westerplatte 18 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0,00	0	0	0,00
		0,00	0	0	0,00
13	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84 13-230 Lidzbark	1	0	0	1
		21,16	0	0	21,16
		3000,00	0	0	3000,00
RAZEM					65,00
					17158,14
					110 766,69 zł
II	Podmioty lecznicze				
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	27	0	2	29
		1019,59	0	250,00	1269,59
		158088,1	0	95119,51	253207,61
2	Wojewódzki Szpital Zespolony ul. Królewiecka 146; 82-300 Elbląg	58	0	19	77
		6321,74	0	9189,98	15511,72
		948489,70	0	104090,37	1052580,07
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	19	0	3	22
		848,52	0	21,60	870,12
		396782,25	0	167064,78	563847,03
4	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego Al. Wojska Polskiego 35; 10-228 Olsztyn	7	0	3	10
		415,19	0	2286	2701,19
		97990,11	0	22814,28	120804,39
5	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce Ameryka; 11-015 Olsztynek	3	0	1	4
		526,25	0	447,00	973,25
		102077,71	0	2459,02	104536,73
6	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny ul. Armii Krajowej 24; 11-220 Górowo Iławeckie	0	2	0	2
		0,00	130,43	0	130,43
		0,00	2904,16	0	2904,16
7	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy al. Piłsudskiego 71A 10-449 Olsztyn	4	0	1	5
		78,3	0	10	88,3
		14200,97	0	5700	19900,97
8	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego ul. Pstrowskiego 28B; 10-602 Olsztyn	10	0	0	10
		2710,71	0	0	2710,71
		182713,08	0	0	182713,08

9	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Gen. J. Bema 24; 11 -600 Węgorzewo	1	0	6	7
		11,34	0,00	43714,60	43725,94
		733,50	0,00	48168,00	48901,50
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "DOREN" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu;	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy ul. J. Słowackiego 3; 11-440 Reszel	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
12	Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc ul. Jagiellońska 78; 10-357 Olsztyn	6	2	1	9
		349,11	65,41	0,00	414,52
		82791,32	1885,94	37015,01	121692,27
13	Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży ul. Królewiecka 2; 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
RAZEM					175
					68395,77
					2 471 087,81 zł
OGÓŁEM					240
					85553,91
					2 581 854,50 zł

Drugie półrocze 2022 roku

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Lokale użytkowe	Lokale mieszkalne	Grunty	Razem
		ilość umów	ilość umów	ilość umów	ilość umów
		powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]
		dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]
1	2	3	4	5	6
I	Jednostki budżetowe				
1	Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego ul. Pstrowskiego 28b; 10-602 Olsztyn	1 366,55 22995,90	0 0 0	0 0 0	1 366,55 22995,90
2	Wojewódzki Urząd Pracy ul. Głowackiego 28; 10-448 Olsztyn	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
3	Zarząd Dróg Wojewódzkich ul. Pstrowskiego 28b; 10-602 Olsztyn	11 742,26 2582,35	0 0 0	45 0 0	56 742,26 2582,35
4	Warmińsko - Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli ul. Głowackiego 17; 10-447 Olsztyn	1 237,59 0,00	0 0 0	0 0 0	1 237,59 0,00
5	Warmińsko - Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego ul. Natalii Żarskiej 2; 10-165 Olsztyn	0 0,00 0,00	0 0 0	0 0 0	0 0,00 0,00
6	Szkoła Policealna im. prof. Zbigniewa Religi ul. Mariańska 3A; 10-052 Olsztyn	6 812,14 21852,52	8 295 40500	0 0 0	14 1107,14 62352,52
7	Szkoła Policealna im. Jadwigi Romanowskiej ul. Saperów 14E; 82-300 Elbląg	4 185,00 5901,58	0 0 0	0 0 0	4 185,00 5901,58
8	Szkoła Policealna ul. Bahrkego 2B; 19-300 Ełk	6 216,10 5744,10	0 0 0	6 75 2857,43	12 291,10 8601,53
9	Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania ul. Szkolna 6; 11-220 Górowo Iławeckie	8 182,90 13256,96	0 0 0	0 0 0	8 182,90 13256,96
10	Mazurski Park Krajobrazowy Krutyni, 11-710 Piecki	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0,00
11	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy, ul. Szkolna 1 19-504 Dubeninki	0 0,00 0,00	0 0 0	0 0 0	0 0,00 0,00

12	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej ul. Bohaterów Westerplatte 18 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0,00	0	0	0,00
		0,00	0	0	0,00
13	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84 13-230 Lidzbark Welski	1	0	0	1
		21,16	0	0	21,16
		3000,00	0	0	3000,00
14	Warmińsko -Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli ul. Wojska Polskiego 1; 82-300 Elbląg	1,00	0	0	1,00
		11,00	0	0	11,00
		4320,00	0	0	4320,00
RAZEM					3047,80
					2950,80
					118 690,84 zł
II Podmioty lecznicze					
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	22	0	2	24
		942,01	0	250,00	1192,01
		191829,34	0	105093,06	296922,4
2	Wojewódzki Szpital Zespolony ul. Królewiecka 146; 82-300 Elbląg	40	0	20	60
		5189,76	0	9189,98	14379,74
		964336,81	0	100303,74	1064640,55
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	19	0	2	21
		848,51	0	18,60	867,11
		388408,27	0	199823,39	588231,66
4	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego Al. Wojska Polskiego 35; 10-228 Olsztyn	7	0	3	10
		388,19	0	2286	2674,19
		101252,93	0	36406,12	137659,05
5	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce Ameryka; 11-015 Olsztynek	4	0	0	4
		672,15	0	0,00	672,15
		91002,23	0	0,00	91002,23
6	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny ul. Armii Czerwonej 24; 11-220 Górowo Iławeckie	0	2	0	2
		0,00	130,43	0	130,43
		0,00	2712,66	0	2712,66
7	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy al. Piłsudskiego 71A 10-449 Olsztyn	4	0	1	5
		78,3	0	0	78,3
		16377,56	0	5796,82	22174,38
8	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego ul. Pstrowskiego 28B; 10-602 Olsztyn	10	0	0	10
		2710,71	0	0	2710,71
		187044,54	0	0	187044,54
9	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Gen. J. Bema 24; 11 -600 Węgorzewo	1	0	5	6
		11,34	0,00	43711,00	43722,34
		733,50	0,00	38550,00	39283,50

10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "DOREN" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu;	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy ul. J. Słowackiego 3; 11-440 Reszel	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
12	Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc ul. Jagiellońska 78; 10-357 Olsztyn	8	0	1	9
		373,11	0	0,00	373,11
		101006,11	0,00	39764,95	140771,06
13	Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży ul. Królewiecka 2; 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
RAZEM					151
					66800,09
					2 570 442,03 zł
OGÓLEM					3199
					69750,89
					2 689 132,87 zł

UŻYTKOWANIE WIECZYZSTE

załącznik nr 13

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia.....	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Elk , ul. Armii Krajowej 45	7014-7/1/d	OL1E/00045307/2	dz. 526/8 B	0,0576	W = 111,819	wiecz. uż				W = 111,819	P=3354,57	RR-NN-77236-4/5/02 z 10.04.2002 r	Akt not.5340/2002 z 05.07.2002 r. Akt not.1685/2017 z 05.06.2017 r.
2	Olsztyn ul. Partyzantow 36	7014-7/1/e	90312/0	obr. 90, dz. 5	0,0314	W = 80,0	wiecz. uż.	-			W = 80,0	P=318,00		akt not. 620/02 z 30.07.02 r
3	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego w Olsztynie Olsztyn, ul. Towarowa 17	01.08.7014	58028/6 64801/4 58029/3 34430/3	obr. 82, dz. 31/4 - Bi obr. 82, dz. 31/8 - Tp obr. 82, dz. 31/10 - Bi (przbudowa drogi) obr. 82, dz. 34 - Bp	0,0518 0,099 0,8766 0,0274	K- 54,42war.udz. K- 19,87war.udz.	3% wieczyste współużytk. wieczyste użytkowanie wieczyste użytkowanie wieczyste współużytk.	własność budynku - WORD			K- 54,42 war.udz. K- 19,87war.udz.	P=11897,58	NGN-NN-7723-4/4/01 z 06.03.2001 roku	decyzja - ART. 49 udział 5/6 w działce i budynku dz. 31/4 = 0,0622 ha Podział dec. 17/15 z 24.09.2015 r. udział 1/5 w działce dz. 34 = 0,1369 ha
4	Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doradztwa Rolniczego z siedzibą w Olsztynie		OL1O/00052599/7	obr.6, dz. 5	0,9664	K = 491,0	użytkowanie wieczyste 0%	własność budynków- W-MODR w Olsztynie			K = 491,0		Dec. Wojew. W-M IGR.VIII.7723-0004-046/09 z 18.12.2009 r.	Zarządzenie nr 41 MRiRW z 19.08.2016 r. Poz.33 w sprawie nadania statutu

KULTURA

Lp	Nazwa jednostki	Nr KW	Obręb, użytek gruntowy	Działka		Forma władania	W przypadku działek zabudowanych rodzaj zabudowy, budynku i budowli				Dokumenty stanowiące podstawę wpisu	UWAGI
				Nr	Powierzchnia (ha)		Rodzaj budynku	Powierzchnia budynku m2 ogólna, użytkowa, kubatura, zabudowy	Charakter władania budynkiem	nr budynku		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Zamek w Olsztynie	OL10/00056048/8	64 m. Olsztyn, B	7	0,4846		Zamek w Olsztynie		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/114/2000	
	Olsztyn, ul. Zamkowa 2 (obiekt wpisany do rej. Zabytkow pod nr A-411/O)										z 25.10.2000 roku	
2	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Budynek administracyjno-biurowy Olsztyn, ul. Zamkowa 1	OL10/00056049/5	64 m. Olsztyn, B	118	0,0136		Budynek administracyjno-biurowy		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/115/2000	z 25.10.2000 roku
3	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Pałac Dohnów w Morągu Muzeum im. J.G.Herdera w Morągu Morąg, ul. Dabrowskiego 54	EL20/00019775/9	2 m. Morąg, Bi	836	0,3125		Pałac Dohnów w Morągu		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/106/2000	z 15.09.2000 roku
4	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Dom "Gazety Olsztyńskiej" Olsztyn, Targ Rybny 1 obiekt wpisany do rej. Zabytkow pod nr A-1896/O	OL10/00058745/8	64 m. Olsztyn, B	12	0,0465		Dom "Gazety Olsztyńskiej"		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/118/2000	z 25.10.2000 roku
	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie	OL10/00047604/8	72 m. Olsztyn, Bp	32/8	0,0887	użytkowanie wieczyste	Centralna Składnica Muzealiów		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/120/2000	
	Centralna Składnica Muzealiów		72 m. Olsztyn, Bi	32/9	0,0448							
	Olsztyn, ul. Partyzantów 18	OL10/00052649/3	72 m. Olsztyn, Bp	35	0,0424				własność Muzeum Warmii i Mazur		z 29.11.2000 roku	
6	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Muzeum Przyrody w Olsztynie											
	Dworek i budynek gospodarczy Olsztyn, ul. Metalowa 6 obiekt wpisany do rej. Zabytkow pod nr A-1730/O	OL10/00036807/1	105 m. Olsztyn, Bi	100	0,5588		Dworek i budynek gospodarczy		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/117/2000	z 25.10.2000 roku
7	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie					użytkowanie wieczyste						
	Muzeum Przyrody w Olsztynie											
	Wozownia Olsztyn, ul. Metalowa 8a	OL10/00043297/4	105 m. Olsztyn, Bz	82/2	0,1800		Wozownia		własność Muzeum Warmii i Mazur		GN-NN-7723-4/116/2000 z 26.10.2000 roku	
										Akt.Not.z 16.01.2007 Rep.A Nr 585/2007		

	Wojewódzka Biblioteka Publiczna Olsztyn, ul. 1 Maja 5	OL10/00042545/1	63 m. Olsztyn, Bi	116	0,0423	użytkowanie wieczyste		własność		GN-NN-7228-4p/15/99		
										18.10.1999 roku		
		OL10/00084301/5	63 m. Olsztyn	109/10	0,0180			własność budynku - Biblioteka			Akt not. 10853/2003 z 20.10.2003 r	
			63 m. Olsztyn	117/2	0,0876						Dec. Nr-1/2008 Prezydenta Miasta Olsztyn o ustaleniu lokalizacji drogi	
		Olsztyn, ul. Stare Miasto 33	OL10/00043016/1	64 m. Olsztyn, B	107	0,0900			własność budynku - Biblioteka			
		Olsztyn, ul. Marii Curie - Skłodowskiej	OL10/00179657/8	63 m. Olsztyn, Bi	109/12	0,0055	własność				Rep. A. Nr 6111/2019 Rep. A Nr 1998/2019	umowa darowizny
9	CEiIK w Olsztynie Olsztyn, ul. Parkowa 1	OL10/00055054/6	27 m. Olsztyn, Bi	32	0,4207	użytkowanie wieczyste		własność budynku - CEiIK		GN-NN-7228-4p/13/2000		
	Olsztyn, ul. Kościńskiego	OL10/00167607/6	109 m. Olsztyn	15/1	0,2342	własność - CEiIK		własność budynku - CEiIK		z 12.01.2000 roku Akt. Not. z 16.12.2015 Rep. A Nr 3076/2015		
10	Teatr im. S. Jaracza w Olsztynie Olsztyn, ul. 1 Maja 4 (obiekt wpisany do rej. Zabytkow pod nr A-1732(O))	OL10/00070995/5	63 m. Olsztyn, Bi	108	0,4911	użytkowanie wieczyste 3%		budynki - własność Teatru		GN-NN-7228-4p/6/2000	P=1844,61 z 12.01.2000 roku	
11	Muzeum Budownictwa Ludowego Park Etnograficzny w Olsztynku					użytkowanie wieczyste						
	Olsztynek, ul. Rynek 4	OL10/00068142/4	4 m. Olsztynek, Bi	178/1	0,0077			własność Muzeum Warmii i Mazur				
	Olsztynek, ul. Zamkowa	OL10/00068141/7	4 m. Olsztynek, B	178/4	0,2482	0,30%				GN-NN-7723-4/80/2000		
	Olsztynek, ul. Sportowa 21	OL10/00053093/7	1 m. Olsztynek, dr	42/1	0,0238					z 27.06.2000 roku		
			1 m. Olsztynek, Bz	42/6	36,2292							
			1 m. Olsztynek, Bz	42/8	2,0044							
			1 m. Olsztynek, dr	42/9	0,0084							
12	Teatr Dramatyczny w Elblągu Elbląg, Pl. Jagiellończyka 1	EL1E/00063964/7	11 m. Elbląg, B	424/2	0,2672	użytkowanie wieczyste 0,30%				NGN.E.NN-7723-3/2 ^b /01	z 30.03.2001 roku	
		EL1E/00044231/1	11 m. Elbląg, B	424/1	0,1739	współużytkowanie wieczyste.		współwłaściciel budynku		NGN.E.NN-7723-3/2/01	z 30.03.2001	
13	Wojewódzki Ośrodek Kultury w Elblągu Elbląg, Pl. Jagiellończyka 1	EL1E/00063963/0	11 m. Elbląg, B	424/3	0,1255	użytkowanie wieczyste				NGN.E.NN-7723-3/2a/01	z 30.03.2001 roku	
			11 m. Elbląg, B	424/4	0,0958							
		EL1E/00044231/1	11 m. Elbląg, B	424/1	0,2305	współużytkowanie wieczyste.		współwłaściciel budynku		NGN.E.NN-7723-3/2/01	z 30.03.2001	

14	Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku	EL1B/0006905/6	4 m. Frombork, Bp	160	0,0605	użytkowanie wieczyste		niezabudowana	współwłaściciel budynku		Dec. NGN.E.NN - 7723-3/5a/01	
	ul.Stara zabytek F/60, F/13		4 m. Frombork, Bi	161	0,1358	0,30%		zabudowana			z 21.12.01	P=176,48
	ul.ZHP	EL1B/00020972/0	4 m. Frombork, Bz	173	0,2564			teren rekreacyjny			Dec. NGN.E.NN-7723-3/5c/01	
		EL1B/00020973/7	4 m. Frombork, Bp	162	0,1232			niezabudowana			z 21.12.01	
		EL1B/00026605/9	Krzyżewo, Bi,Ls	151	3,4124	użytkowanie wieczyste					Dec. NGN.E.NN-7723-3/5/01	wykaz zmian danych ewidencyjnych GK.6640.342.2017 z dnia 12.07.2019
		EL1B/00036135/6	Krzyżewo, dr	153/5	0,0323	użytkowanie wieczyste					z 21.12.01	
15	Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku	EL1O/00027034/5	Grunwald,	1/5	3,2100	użytkowanie wieczyste					akt not. Rep. A Nr 2325 / 2010 z dnia 22.07.2010	
	(obiekt wpisany do rejestru zabytków pod nr A-3586/O)		Lodwigowo	1/6	3,9800						NGN-NN-7723-4/3/02	
				46	0,1600	0,30%					z 31.01.02	P=31,70
				48	3,2300							
				69	0,9600							
			Stębark Bi	268	26,2000			paw. handl.		własn. Muz.		
							ksiegarnia z wiatą					
							pawilon i bar					
							aleja asfaltowa					
							bruk wokół pomnika					
							sieć wodociągowa					
							sieć kanalizacyjna					
			Stębark Bi	270	16,2400			kiosk kasa biletowa				
							pawilon wystawowy z amfiteatrem					
							droga gospodarcza do pawilonu					
			Stębark Bi	170	0,4800			budynek administracyjny				
							stodoła					
							obora					
							budynek socjalny					
							garaż murowany					
		Stębark Bi	311	3,3800			Hydroformia					
						toalety						
						osadnik ścieków						
						droga dojazdowa						
						Pola Grunwaldu						
		EL1O/00028922/4	Stębark Ps	269	28,7400			teren niezabudowany			akt not. Rep. A Nr 155/2010	
										z dnia 12.01.2010 r.	P=690,00	
										akt not. Rep.A Nr 1756/2010		
										z dnia 19.05.2010 r.		

16	Muzeum Warmii i Mazur Lidzbark Warmiński Pl. Zamkowy 1	OL1L/00019445/7	B	173/1	0,8559	użytkowanie wieczyste			własność Muzeum Warmii i Mazur		NGN-NN-7723-4/4/02 z 7.02.2002 r.		
		OL1L/00015142/5	Lidzbark 7	173/15	0,0029	własność	pozostałość murów obronnych		własność Muzeum Warmii i Mazur		Rep. A Nr 1003/2018 z dnia 29.06.2016 r. Rep. A. Nr 491/2019	umowa darowizny	
17	Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie	OL1S/00029499/9	obr. 1 m. Szczytno	187/5	0,1150	własność	budynek szkoły	U-1799,0			Dec. IG-MW 7014-5/3/01	dz. 187/5 = 0,2738 ha udział 42/100 w działce 187/5 i budynku	
			Bi				po Nauczycielskim Kolegium Języków	K-7720,0			GN-NN-7723- -2,38095E-05	Uchwała Nr XXI/425/08	
			ul. Kasprowicza 1				Obcych w Szczytnie				z 25.07.2000 roku	z 28.08.2008 w sprawie likwidacji NKJO w Szczytnie	
			obręb nr 1				(obiekt wpisany do rejestrów zabytków pod nr A-2225)				Rep. A. Nr 15559/2019	umowa darowizny	
											Rep. A Nr 585/2007	234/1000 udziału	
18	Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie (Nr rejestru zabytków A-4252)	OL2G/00013031/2	obr. 1 m. Węgorzewo	781/1	0,2677	własność					Rep. A Nr 946/2006	nabycie na rzecz Województwa	
			ul. Portowa 1-3	787	0,1563		siedziba Muzeum	U - 504	własność Muzeum		z dn. 14.03.2006 r.		
				788	0,1123		budynek gospodarczy	U - 14			Rep. A Nr 5623/2007	nieodpłatne przeniesienie własności	
				789	0,3023						z dn. 1.06.2007 r.		
			OL2G/00023938/3		781/4	0,0704	własność	mieszkalno-użytkowy	Z - 148	własność Muzeum		Rep. A Nr 5234/2017	nieodpłatne przeniesienie własności
											z dn. 10.05.2017 r.		
19	Olsztyn, ul. Kościuski 83 Warmińsko-Mazurska Filharmonia im. F.Nowowiejskiego	OL1O/00109018/6	obr. 73 m. Olsztyn	64/6	0,2658	użytkowanie wieczyste	budynek filharmonii				Akt not. 2408/05 z dnia 17.10.2005 r.	darowizna	
						0,10%					Akt not. 954/2006	wiecz. użytk.	
											z dnia 18.05.2006		
			OL1O/00109454/4	obr. 73 m. Olsztyn	70/1	0,2817	użytkowanie wieczyste	budynek filharmonii	U-10687,15	własność Filharmonii		Akt not. 2646/05 z dnia 16.11.2005	darowizna
											Akt not 954/2006	wiecz. użytk.	
											z dnia 18.05.2006		
20	Olsztyn, ul. Dąbrowszczaków 39 Centrum POLSKO-FRANCUSKIE Cotes d'Armor - Warmia i Mazury	OL1O/00029565/0	obr. 72, dz. 176 - Bi o pow. 0,0118	176	0,0118	użytkowanie wieczyste	budynek	U- 361,0	własność Centrum PL-FR		GN-NN-7723-4/119/2000	udział 135/1000 w działce i budynku dz. 176 = 0,0871 ha	
							administracyjno - - usługowy	K- 693,0 war.udz.			z 16.11.2000 roku Rep. A Nr 1886/2020	Wyposażenie Centrum PL-FR	
											z dn. 16.07.2020 r.		
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA GRUNTÓW W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM NA DZIEŃ 31.12.2021 R. WYNOŚI: 136,5395 HA													
			Razem										
			Użytkowanie wieczyste		2,1102								
			Kultura - użytkowanie wieczyste		134,4293								
			Kultura - własność Jednostek		1,8358								
			SUMA - UŻYTKOWANIE WIECZYSTE		136,5395								