

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **10 grudnia 2019 r.** do dnia **31 grudnia 2019 r.**, wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do najmu w trybie przetargowym.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Numer księgi wieczystej nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w MPZP/Studium	Powierzchnia wynajmowanych lokali zgodnie z EGiB	Przeznaczenie przedmiotu najmu	Stawka wywoławcza czynszu najmu netto za 1 m <sup>2</sup>	Okres najmu	Forma najmu
1.	3 boksy garażowe zlokalizowane na działce nr 44 obręb 23 m. Olsztyn przy ul. Bydgoskiej 23B	OL1O/00066141/3	Plan zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości nie został opracowany. Zgodnie z załącznikiem nr 3 do Uchwały nr XXXVII/660/13 Rady Miasta Olsztyn z dnia 15.05.2013 r. w sprawie uchwalenia zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Olsztyna” przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie, dla którego zapisy brzmią: „Obszar mieszkalnictwa o niskiej intensywności z przewagą zabudowy jednorodzinnej. Strefa „D” pośredniej ochrony konserwatorskiej”.	20,67 m <sup>2</sup> każdy boks	3 boksy garażowe murowane	12,60 zł	na czas nieokreślony	Przetarg pisemny nieograniczony
2.	2 boksy garażowe zlokalizowane na działce nr 154 obręb 10 – Jabłońskie, m. Rostek, gm. Gołdap	OL1C/00040037/1	Nieruchomość nie jest objęta aktualnym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 03.07.2015 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap” teren położenia nieruchomości oznaczony jest na rysunku Studium kolorem oznaczającym tereny zabudowane – tereny wielofunkcyjne o niskiej intensywności.	19,5 m <sup>2</sup> każdy boks	2 boksy garażowe murowane	3,00 zł	na czas nieokreślony	Przetarg pisemny nieograniczony

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.