

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **11 czerwca 2019 r.** do dnia **2 lipca 2019 r.**, wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena
1.	dz. nr 194/2 pow. 0,0024 ha	obręb Grabowo, gm. Gołdap, powiat gołdapski	OL1C/00008353/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest w miejscowości Grabowo, w gminie Gołdap, w pow. gołdapskim, przy drodze wojewódzkiej nr 650 Gołdap – Banie Mazurskie - Węgorzewo , na początku wsi jadąc w kierunku z Gołdapi do Węgorzewa. Działka jest fragmentem byłej działki drogowej nr 194 powstałym z wydzielenia jej części na skutek regulacji ewidencyjnych pasa drogowego. Walory rynkowe działki są względne. Jest to fragment powierzchni gruntu przylegający do pasa drogowego i działki zagrodowej nr 9-98, który reguluje układ ewidencyjny. Działka ma kształt trójkąta równobocznego o wymiarach podstawy 24 m i wysokości 2 m. Przez teren działki przebiegają instalacje infrastrukturalne / E,W i K sieci gminnej / zasilające budynki i budowle miejscowości Grabowo.	Zgodnie z Uchwałą nr IX/63/2015 Rady Miejskiej w Gołdapi z dnia 3 lipca 2015 r. w sprawie uchwalenia „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Gołdap” przedmiotowa nieruchomość położona w obrębie Grabowo znajduje się na terenie zabudowanym wsi.	Tryb bezprzetargowy na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej	224,00 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.