

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 27.08 do 17.09.2018 r., wykaz nieruchomości z wojewódzkiego zasobu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Lp.	Nr działki, powierzchnia	Położenie działki	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Forma zbycia	Cena
1.	dz. nr 120/6 pow.0,0775 ha	obręb 1 miasta Biskupiec, powiat olsztyński, przy ul. Przemysłowej 3	OL1B/00022153/7	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem administracyjnym o powierzchni użytkowej 314,90 m <sup>2</sup> i portiernią o powierzchni użytkowej 12 m <sup>2</sup> , położona w mieście Biskupiec przy ulicy Przemysłowej 3, w strefie peryferyjnej miasta, w odległości ok. 1 km od centrum miasta. Działka jest uzbrojona w E, W i K z sieci miejskiej. Działka obciążona ustanowioną służebnością przesyłu na rzecz ENERGA-OPERATOR S.A. Dojazd do nieruchomości dobry – drogą asfaltową. Działka posiada kształt regularny – prostokątny. Na działce brak jest własnych miejsc parkingowych. Oznaczenie użytku gruntowego - Ba (tereny przemysłowe).	Zgodnie z Uchwałą nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15.06.2005 r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec” przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako „strefa usług wielofunkcyjnych, składów przemysłowych o niskiej intensywności”.	Przetarg nieograniczony	172 000 zł
2	dz. nr 120/1 Pow.0,1836 ha	Obręb 1 m. Biskupiec powiat olsztyński, przy ul. Przemysłowej 3	OL1B/00021896/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. W kształcie litery „L”. Na działce jest urządzona droga wewnętrzna utwardzona asfaltem na trylince. Część drogi stanowi parking. Po lewej stronie występują nasadzenia drzew oraz linia sieci wodociągowej. Oznaczenie użytku gruntowego - Ba (tereny przemysłowe)	Zgodnie z Uchwałą nr XXX/211/05 Rady Miejskiej w Biskupcu z dnia 15.06.2005 r. w sprawie uchwalenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Biskupiec” przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako „strefa usług wielofunkcyjnych, składów przemysłowych o niskiej intensywności”.	Darowizna na rzecz SP - GDDKiA	44 940 zł

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Warmińsko – Mazurskiego w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia niniejszego wykazu.