

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Zarządu Województwa
Warmińsko-Mazurskiego
z dnia marca 2015 r.



**Informacja o stanie mienia
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
na dzień 31.12.2014 r.**

CZEŚĆ OPISOWA

I WSTĘP

Informacja o stanie mienia zawierająca dane na dzień 31.12.2014 r.

Są to dane:

- DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH WOJEWÓDZTWU PRAW MAJATKOWYCH
- DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚCI PRAW MAJATKOWYCH WOJEWÓDZTWA
- O UDZIAŁACH I AKCJACH W SPÓŁKACH
- O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU PRAW WŁASNOŚCI PRZEZ WOJEWÓDZTWO I INNYCH PRAW MAJATKOWYCH
- INNE INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA WOJEWÓDZTWA

1. Podstawy prawne przejęcia mienia Skarbu Państwa na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego.

- Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. – o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm)
- Ustawa z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr. 133 z 1998 r., poz. 872 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (Dz. U. 2013 poz. 260 późn. zm.)
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. - o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013 poz. 687 z późn. zm.)
- Ustawa z 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami art. 98 ust. 1 Dz. U. z 2014 poz. 518, z późn. zm.)

Na podstawie § 35 ust.3 lit. a i ust. 4 Regulaminu Sejmiku Województwa Warmińsko- Mazurskiego przyjętego 4 lutego 1999 r. uchwała Nr III/21/99 z późn zm. oraz zgodnie z § 20 Uchwały z dnia 21 lutego 2012 r. Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego - w sprawie

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj.: Warm.-Maz. z 2012 r. poz. 1224, z późn. zm.) sporządzono sprawozdanie za 2014 rok, z wykonania niniejszej Uchwały.

MAJĄTEK WOJEWÓDZTWA

Stosownie do ustawy o samorządzie województwa (t.j. Dz. U. z 2013 r. 596 z późn. zm.) mieniem województwa jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez województwo lub inne wojewódzkie osoby prawne, czyli samorządowe jednostki organizacyjne, którym ustawy wprost nadają taki status oraz te osoby prawne, które mogą być tworzone na podstawie odrębnych ustaw wyłącznie przez województwo.

Na dzień 31.12.2014 r. liczba wojewódzkich jednostek organizacyjnych przedstawia się następująco:

JEDNOSTKI BUDŻETOWE

[Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie](#)
[Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego w Olsztynie](#)
[Wojewódzki Urząd Pracy w Olsztynie](#)
[Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie](#)
[Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie](#)
[Żuławski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Elblągu](#)
[Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Olsztynie](#)
[Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu](#)
[Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. prof. Tadeusza Kotarbińskiego w Olsztynie](#)
[Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Karola Wojtyły w Elblągu](#)
[Szkoła Policealna im. prof. Zbigniewa Religi w Olsztynie](#)
[Szkoła Policealna im. J. Romanowskiej w Elblągu](#)
[Szkoła Policealna w Ełku](#)
[Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania w Górowie Iławeckim](#)
[Biuro Regionalne Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli](#)
[Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni](#)

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

[Zespół Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich w Jerzwałdzie](#)
[Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej w Żytkiejmach](#)
[Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej w Elblągu](#)
[Welski Park Krajobrazowy w Jeleniu](#)
[Warmińsko-Mazurski Ośrodek Adopcyjny w Olsztynie](#)

Instytucje Kultury prowadzące działalność na zasadach określonych w ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2012 r. Nr 13, poz. 406 z późn. zm.)

[Centrum Polsko- Francuskie Côtes d'Armor-Warmia i Mazury w Olsztynie](#)
[Muzeum Budownictwa Ludowego Park Etnograficzny w Olsztynku](#)
[Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku](#)
[Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie](#)
[Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie](#)
[Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku](#)
[Centrum Edukacji i Inicjatyw Kulturalnych w Olsztynie](#)
[Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Emilii Sukertowej- Biedrawiny w Olsztynie](#)
[Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” w Elblągu](#)
[Warmińsko-Mazurska Filharmonia im. Feliksa Nowowiejskiego w Olsztynie](#)
[Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu](#)
[Teatr im. Stefana Jaracza w Olsztynie](#)

Samodzielne Publiczne Zakłady Opieki Zdrowotnej

[Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie](#)
[Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu](#)
[Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. prof. dr Stanisława Popowskiego w Olsztynie](#)
[Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie](#)
[Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce](#)
[Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim](#)
[Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Olsztynie](#)
[Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie](#)
[Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie](#)
[Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Psychiatryczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Fromborku](#)
[Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "Doren" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny](#)
[Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu](#)
[Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno- Opiekuńczy w Reszlu](#)
[Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc w Olsztynie](#)
[Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno – Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu](#)

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Pozostałe wojewódzkie osoby prawne

[Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego - Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Olsztynie](#)

[Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego - Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Elblągu](#)

[Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Olsztynie](#)

GOSPODAROWANIE MIENIEM WOJEWÓDZTWA .

Ogólnie wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje **Zarząd Województwa** przy pomocy Departamentu Infrastruktury i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego - Biura Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem w sposób zgodny z zasadami prawidłowej gospodarki.

Nieruchomościami przekazanymi w trwały zarząd oraz w nieodpłatne użytkowanie gospodarują samodzielnie właściwe jednostki organizacyjne Województwa Warmińsko-Mazurskiego z tym, że odbywa się to na zasadach określonych w **uchwale Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 lutego 2012 r.**

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w brzmieniu ustalonym (Dz. U. z 2014 poz. 518z późn. zm.) zasób nieruchomości - należy przez to rozumieć nieruchomości, które stanowią przedmiot własności województwa i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego województwa.

Gospodarowanie nieruchomościami polega w szczególności na:

- 1) ewidencjonowaniu nieruchomości,
- 2) zapewnianiu wycen tych nieruchomości,
- 3) sporządzaniu planu wykorzystania zasobu,
- 4) zabezpieczaniu nieruchomości przed zniszczeniem lub uszkodzeniem,

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- 5) czynności związane z naliczaniem należności za nieruchomości udostępnione z zasobu (trwały zarząd, dzierżawa, najem),
- 6) współpracują z innymi organami administracji publicznej w sprawach dotyczących nieruchomości,
- 7) wydierżawiają, wynajmują i użyczają nieruchomości wchodzące w skład zasobu województwa,
- 8) podejmuje czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych,
- 9) składają wnioski o założenie księgi wieczystej dla nieruchomości oraz o wpis w księdze wieczystej.

Nieruchomości Województwa Warmińsko – Mazurskiego

Rejestr nieruchomości Województwa Warmińsko-Mazurskiego obejmuje wg stanu na dzień 31.12.2014 r. (Załącznik Nr 1) składający się z:

- rejestru nieruchomości, dla których ustanowiono ograniczone prawo rzeczowe i przekazano je w nieodpłatne użytkowanie SP ZOZ. pn. **ZDROWIE**,
- rejestru nieruchomości przekazanych w trwały zarząd pn. **EDUKACJA, MELIORACJE, ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH, PARKI PRAJOBRAZOWE i INNE JEDNOSTKI**,
- rejestru nieruchomości pn. **NIERUCHOMOŚCI w BEZPOŚREDNIM ZARZĄDZIE WOJEWÓDTWA.**

W skład mienia Województwa Warmińsko-Mazurskiego wchodzi nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym – rejestr pn. **Użytkowanie wieczyste – (załącznik nr. 9) KULTURA – INNE.**

Samorządowe instytucje kultury osoby prawne, które samodzielnie gospodarują przydzieloną i nabytą częścią mienia oraz prowadzą samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków zgodnie z ww. ustawą.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Rejestr osób prawnych – samodzielne zakłady opieki zdrowotnej mające nieruchomości w nieodpłatnym użytkowaniu.

l.p.	Jednostki ochrony zdrowia	Nr Aktu Notarialnego/rok	Rok zawarcia
<i>Szpitala specjalistyczne</i>			
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie ul. Żołnierska 18	Rep. A Nr 369/2003 Rep. A Nr 586/2006 Rep. A Nr 2320/2010	9.03.2003 16.01.2006 20.07.2010
2	Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu ul. Królewiecka 146	Rep. A Nr 9347/2001 Rep. A Nr 10253/2001 Rep. A. Nr 14351/2014	26.09.2001 19.10.2001 29.10.2014
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy w Olsztynie ul. Żołnierska 18a	Rep. A Nr 1449/2002	14.11.2002
4	Samodzielny Publiczny Zespół Gruzlicy i Chorób Płuc w Olsztynie ul. Jagiellońska 78	Rep. A Nr 859/2004 Rep a Nr 2608/2009	25.05.2004 28.09.2009
<i>Szpitala psychiatryczne</i>			
5	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie ul. Wojska Polskiego 35	Rep. A Nr 480/2001	16.01.2001
6	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie ul.J. Bema 24	Rep. A Nr 888/2001 Rep. A Nr 11801/2001 Rep A Nr 3749/2008 Rep. A Nr 13562/2012	30.01.2001 29.11.2001 25.11.2008 19.10.2012
<i>Szpitala i ośrodki rehabilitacyjne</i>			
7	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim ul. Armii Czerwonej 24	Rep. A Nr 252/2001 Rep. A Nr 2218/2006	23.02.2001 03.03.2006

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

8	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce	Rep. A Nr 1355/2000	28.09.2000
9	Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu ul. Królewiecka 2	Rep. A Nr 339/2006	14.03.2006
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych „DOREN” w Różewcu	Rep. A Nr 1542/2002 Rep. A Nr 46668/2004	20.02.2002 29.12.2004
Pozostałe jednostki			
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Reszlu ul. Słowackiego 3	Rep. A Nr 15129/2000	29.12.2000
12	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie ul. Pstrowskiego 28b	Rep. A Nr 512/2005 Rep. A Nr 16773/2012 Rep. A Nr 536/2007	02.03.2005 30.12.2011 12.03.2007
13	Wojewódzki Zespół Medycyny Przemysłowej w Olszynie Piłsudskiego	Rep. A Nr 10626/2004 Rep. A. Nr 12364/2012	21.07.2004 19.10.2012

Łączna pow. gruntów w nieodpłatnym użytkowaniu wojewódzkich osobach prawnych (zakładów opieki zdrowotnej) wynosi 71,0712 ha .

(Szczegółowe dane zawarte są w załączniku nr 1 Wojewódzki zasób Nieruchomości pod hasłem **ZDROWIE**)

Do dnia 31.12.2014 r. Województwo Warmińsko- Mazurskie przejęło od Skarbu Państwa wszystkie należne mu nieruchomości gruntowe zabudowane.

Odrębnym zagadnieniem jest regulacja prawna gruntów pasów drogowych dróg wojewódzkich, które sukcesywnie są przejmowane. W proces przekazywania gruntów pod drogami wojewódzkimi zaangażowane są starostwa powiatowe, w których starosta jako organ, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, reguluje stan prawny nieruchomości Skarbu Państwa. Problemem prawnym są podziały nieruchomości i regulacja stanów prawnych, założenie i wpisy do ksiąg wieczystych, są to działania czasochłonne, w czasie analizy stanów prawnych nieruchomości

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

drogowych ujawniły się złe praktyki z lat ubiegłych, gdzie przy zakładaniu ewidencji gruntów (katastru) popełniono szereg uchybień, np. nie uwzględniono zasady, iż wody płynące i koleje powinny dzielić działki dróg wojewódzkich. W związku z powyższym, w celu regulacji praw właścicielskich, powstała konieczność podziałów i przeniesienia prawa własności nieruchomości. Czynności te, w imieniu Skarbu Państwa wykonują Starostowie, którzy napotykają na wiele trudności z przygotowaniem niezbędnych dokumentów prawnych. W trakcie postępowań ujawniono, iż w skład oddziałów leśnych, zarządzanych przez ALP, wchodzi drogi wojewódzkie. Stan ten jest skomplikowany prawnie i również wymaga uregulowania. Po otrzymaniu kompletnych dokumentów ewidencji gruntów i budynków oraz odpisów z ksiąg wieczystych, składane są wnioski do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego o wydanie decyzji deklaratoryjnej stwierdzającej nabycie z mocy prawa mienia Skarbu Państwa, przez Samorząd Województwa. Wiele problemów stanowi regulacja stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne do dnia 31.12.1998 r., a od 01.01.1999 r. również pod drogi wojewódzkie, odbywa się w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.98.133.872 z późn. zm.) gdzie ww. grunty przechodzą z mocy prawa na własność Województwa. Jest to temat drażliwy bowiem od 2005 r. byłym właścicielom, zgodnie z prawem, nie należy się odszkodowanie za przejęte ich grunty.

W związku z przygotowaniem do realizacji inwestycji drogowych, na drogach wojewódzkich, w ramach RPO, w trybie tzw. „specustawy” decyzją Wojewody przejmowane są z mocy prawa na własność samorządu województwa działki gruntów pod pasy drogowe. W działania te zaangażowany jest Departament Infrastruktury i Geodezji oraz komórka geodezyjna ZDW. W dalszym ciągu przejmowane są nieruchomości i dopracowywany jest ich stan prawny, szczególnie ujawnianie w księgach wieczystych prawa własności Województwa. Wypłacane są również odszkodowania właścicielom nieruchomości przejętych przez Województwo decyzją ZRID (Wojewody).

Szczegółowy rejestr nieruchomości stanowiących pasy drogowe dróg wojewódzkich znajduje się w Departamencie Infrastruktury i Geodezji w formie elektronicznej, w którym zapisano działki o łącznej powierzchni ok. 4091,8962 ha.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego jest zarządcą dróg kategorii wojewódzkiej o łącznej długości **1869 km**.

Na drogach administrowanych przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie zlokalizowane są 168 obiekty mostowe tj. mosty, wiadukty, estakady i kładki dla pieszych. W ciągach dróg wojewódzkich znajduje się 1626 przepustów, w tym 244 przepustów podlegających ewidencji jako obiekty inżynierskie (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 16 lutego 2005 r. – przepusty o świetle otworu większym, niż 150 cm).

Zdecydowana większość obiektów na drogach wojewódzkich została zbudowana w okresie międzywojennym wg ówczesnych normatywów niemieckich i posiada nośność 15 lub 20 T.

Województwo Warmińsko-Mazurskie ma w zasobie województwa nieruchomości, które są przedmiotem użytkowania wieczystego tj.:

l.p.	Nieruchomość obręb nr działka nr	opis nieruchomości	Powierzchnia ha	Nr KW
1	Olecko obr. nr dz.nr 1840,1841,1842,i 1843	Olecko ul. Gołdapska zabudowana budynkiem garażowym (użytkowana przez ZDW w Olsztynie, Rejon Olecko)	0,0009 0,0009 0,0009 0,0009	31191 31161 31168 31169
2	Elbląg obr. nr 10 dz. nr 37	Elbląg ul. Boh. Warszawy 18 – siedziba Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej	0,0481	EL1E/00020627/0
3	Olsztyn obr. nr.109 dz. nr 12	Olsztyn ul. Głowackiego 17 zabudowana budynkiem Urzędu Marszałkowskiego	0,3413	OL1O/00064348/0
4	Olsztyn obr. nr 81 dz. Nr 33/1 ob. Nr 98, dz. Nr 33/1, 33/3	Olsztyn ul. Piłsudskiego 81 i ul. Leonharda	0,2310 0,4740	OL1O/00153889/5 OL1O/00153884/0 OL1O/00153882/6

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Ogółem powierzchnia nieruchomości gruntowych będących w zasobie województwa (bez nieruchomości pod budowę i rozbudowę dróg) na dzień 31.12.2014 r. wynosi 647,1238 ha (załącznik nr 1).

INNE NIŻ WŁASNOŚCI PRAWA MAJĄTKOWE WOJEWÓDZTWA

Województwo jest udziałowcem i akcjonariuszem w 6 spółkach kapitałowych prawa handlowego:

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość udziałów/akcji	w %
1	Warmińsko - Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego SA w Olsztynie Pl. Bema 3 NIP 739-05-03-912 REGON 510198214	5 382 000,00 Wartość akcji 1000 zł	93 63%
2	Porty Lotnicze "Mazury" sp. z o.o. Szczytno ul. Wielbarska 5 NIP 739-10-53-210 REGON 510376696	175 200,00 Wartość udziału 300 zł	5,49%
3	Spółka Warmia i Mazury Sp. z o.o. w Szczytnie ul. Kasprowicza NIP 745-148-22- 94 REGON 281345971	24 208 000,00 Wartość udziału 1000 zł	100%
4	Warmińsko - Mazurski Fundusz "Poręczenia Kredytowe" sp. z. o.o. w Działdowie REGON 519586722	500 000,00 Wartość udziału 10000 zł	7,27%
5	PKP Przewozy Regionalne sp. z o.o. siedzibą w Warszawie ul. Wileńska NIP 526-255-72-78 REGON 017319719	81 652 000,00 Wartość udziału 1000 zł	5,3%
6	Warmińsko-Mazurska Agencja Energetyczna sp. z o.o. NIP 739-37-73-925 REGON 2804723779	800 000,00 Wartość udziału 1000 zł	88,59%

Łączna wartość akcji/udziałów

112 717 200,00 zł

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

W okresie od dnia 01.01.2014r. do dnia 31.12. 2014r. Województwo Warmińsko-Mazurskie z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych uzyskało dochody budżetowe:

W Dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa

Rozdział 70005 - gospodarka gruntami i nieruchomościami

Zaplanowano Dochody na kwotę 566 315 zł

w tym:

- § 0470- wpływy z tytułu opłat za nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd - 140 000 zł
- § 0750 - dochody z najmu i dzierżawy- 300 000 zł
- § 0770- dochody z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności - 106 315 zł
oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
- § 0830- wpływy z usług - 20 000 zł

Wykonanie dochodów na dzień 31.12.2014 r.: wyniosło - 492 368 zł

w tym:

- § 0470- wpływy za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd* - 138 213 zł

Wyjaśnienie:

Wojewódzkie jednostki organizacyjne, stosownymi decyzjami Zarządu Województwa otrzymały w trwałe zarząd nieruchomości będące własnością Samorządu Województwa, którymi gospodarują. Za otrzymane nieruchomości uiszczają opłaty roczne, zgodnie z art.82 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Wojewódzkie osoby prawne otrzymały nieruchomości gruntowe w użytkowanie wieczyste zgodnie z art.71 ust 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, za które uiszczają opłaty roczne ustalone przez rzeczoznawców majątkowych opisane w aktach notarialnych umowy o przekazaniu nieruchomości w użytkowanie wieczyste.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- § 0750 – dochody z najmu i dzierżawy - - 222 976 zł
- § 0830- dochody ze sprzedaży usług (mediów)* - - 41 941 zł

Wyjaśnienie:

Sprzedaż (refakturowanie) dla najemców – energii elektrycznej, wody, gazu i pozostałych mediów w wynajmowanych przez nich lokalach w nieruchomościach z wojewódzkiego zasobu nieruchomości.

- § 0770- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego - 46 739 zł

Wyjaśnienie:

Sprzedano w roku 2014 jedynie nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Ciechanowie przy ul. H. Sienkiewicza na rzecz gminy Miejskiej Ciechanów oraz należne raty z sprzedaży nieruchomości z lat ubiegłych.

Nie udało się sprzedać nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Szczytnie, której wartość określona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła - 137 tys. Zł.

- § 0920- pozostałe odsetki - 3 805 zł
- § 0970 wpływy z różnych dochodów - 225 zł

Wyjaśnienie:

Zwrot opłaty od pozwu wobec dłużnika tj. Przedsiębiorstwa Robót Drogowo-Mostowych z siedzibą w Braniewie.

- § 0870 wpływy ze sprzedaży składników majątkowych - 38 469zł

Wyjaśnienie:

W związku z budową Regionalnego Portu Lotniczego OLSZTYN - MAZURY przez Spółkę Warmia i Mazury Sp. z o.o. realizowaną w ramach projektu inwestycyjnego pn. : „Regionalny Port Lotniczy Olsztyn – Mazury” sprzedano nieużyteczne środki trwałe – zbiorniki znajdujące się na nieruchomości lotniskowej w Szymanach.

Stanowi to 87% planowanych dochodów rocznych.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Wykaz nieruchomości sprzedanych w roku 2014	- Załącznik Nr 3
Rejestr wieczystych użytkowników, za które województwo uzyskuje dochód	- Załącznik Nr 4
Rejestr nieruchomości w trwałym zarządzie, za które województwo uzyskuje dochód	-Załącznik Nr 5
Wykaz wierzytelności z tytułu zbycia nieruchomości na raty	- Załącznik nr 6
Wykaz najemców	- Załącznik nr 7
Wykaz dzierżawców	- Załącznik nr 8

Oddzielne zbiorcze zestawienie nieruchomości będących własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego udostępnionych w części przez Jednostki Organizacyjne Województwa innym podmiotom stanowi załącznik Nr 10.

Rozdział 70005- Gospodarka gruntami i nieruchomościami-

Planowane wydatki **530 526 zł**

w tym:

• § 4210- zakup materiałów i wyposażenia-	3500 zł
• § 4240 zakup pomocy naukowych, dydaktycznych, książek	1000 zł
• § 4260- zakup energii -	60000 zł
• § 4270 zakup usług remontowych	0 zł
• § 4300- zakup usług pozostałych -	94000 zł
• §4390 zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz, analiz i opinii	8000 zł
• § 4430- różne opłaty i składki-	35000 zł
• § 4480- podatek od nieruchomości-	250000 zł
• § 4500- pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego -	26 zł
• § 4520 - opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego	5000 zł
• § 4590- kary i odszkodowania na rzecz osób fizycznych	0 zł
• § 4600 kary i odszkodowania na rzecz osób prawnych	0 zł
• § 4610- koszty postępowania sądowego i prokuratorskiego	30000 zł
• § 4700 szkolenia pracowników	4000 zł
• § 6060- wydatki na zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych-	5000 zł

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- § 6170- wpłaty jednostek na fundusz celowy lub dofinansowanie zadań inwestycyjnych - 35000 zł

Wykonanie na dzień 31.12.2014 r. - 119 113 zł

w tym:

- § 4210 – zakup materiałów i wyposażenia 15 zł
- § 4260 – zakup energii- 1 465 zł
- § 4240 zakup pomocy naukowych, dydaktycznych, książek 579 zł
- § 4300- zakup usług pozostałych 2 5124 zł
- § 4390- zakup usług obejmujących wykonanie ekspertyz analiz, i opinii 4 500 zł

Wyjaśnienie:

W roku 2014 zlecono wykonanie Analizy ekonomiczno- finansowej działalności firmy ROLNO-SPOŻYWCZY RYNEK HURTOWY GIEŁDA ELBLASKA S.A. w Elblągu z uwagi na ewentualne objęcie akcji w drodze darowizny.

- § 4430- różne opłaty i składki - 18 690 zł

Wyjaśnienie:

Składki ubezpieczenia nieruchomości będących w zasobie województwa

- § 4480- podatek od nieruchomości - 10 463 zł
- § 4500 – pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego - 26 zł

Wyjaśnienie:

Podatek rolny za nieruchomość położoną w Praslitach.

- § 4520 – opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego - 3 313 zł

Wyjaśnienie:

Opłata za użytkowanie wieczyste gruntów w m. Elbląg – Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej. W 2014 r. zaplanowano również opłaty za użytkowanie wieczyste nieruchomości położonej

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

w Olsztynie przy. ul. Głowackiego 17. Brak do chwili obecnej decyzji od Prezydenta Miasta Olsztyna o jej wysokości.

- § 4590 - kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych - 0 zł
- § 4600- kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób prawnych - 0 zł

Wyjaśnienie:

Zabezpieczono środki finansowe na odszkodowania za grunty pod drogi przejęte z mocy prawa na podstawie art. 98 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacane na rzecz właścicieli nieruchomości gruntowych, którzy dokonują na wniosek podziału swoich nieruchomości położonych przy drogach wojewódzkich, z których zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy wydzielić grunt pod poszerzenie danej drogi. Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie realizujący zaplanowane inwestycje związane z budowa i modernizacją dróg wojewódzkich przejął zobowiązania dotyczące odszkodowań od osób fizycznych i prawnych.

- § 4610- koszty postępowania sądowego 23201 zł
- § 6060 – zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 1566 zł

Wyjaśnienie:

Nie wykonano jeszcze wszystkich zaplanowanych wykupów gruntów pod przebudowę i modernizację dróg wojewódzkich. Przy współpracy z ZDW w Olsztynie trwają nadal prace nad kilkunastoma wykupami nieruchomości. Wykup gruntów następuje w trybie Kodeksu Cywilnego, bezpośrednio od właścicieli, którzy w większości żądają za swoje działki ceny wielokrotnie przekraczające wartości rynkowe oszacowane przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

- § 6170 – wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy lub finansowanie zadań Inwestycyjnych - 30 171 zł

Wyjaśnienie:

W związku z przejęciem przez Samorząd Województwa od Skarbu Państwa, w drodze darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami byłego lotniska wojskowego w Szymanach koło Szczytna, na podstawie art. 4g ust 4 ustawy o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia Skarbu Państwa oraz Agencji Mienia Wojskowego Samorząd Województwa

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

zobowiązany jest przekazać 30 % dochodów uzyskanych z gospodarowania darowaną nieruchomością, na zasilenie Funduszu Modernizacji Sił Zbrojnych.

Stanowi to 86% planowanych wydatków rocznych.

Województwo Warmińsko-Mazurskie użyczyło swój majątek (środki trwałe):

Stan na dzień 31.12.2014 r.

L.p.	Nazwa środka trwałego	Wartość w zł	Biorący w Użyczenie
1	Poduszkowiec HT-P 400 Anaconda wraz z przyczepką	159.499,14	Wojewódzka Komenda Policji w Olsztynie
2	Respirator stacjonarno-transportowy	79.180,00	Szpital Pomocy Maltańskiej w Olsztynie
3	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 003	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
4	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 007	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
5	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 008	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
6	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 009	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
7	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 015	5.392.400	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
8	Autobus szynowy Typu SA 133-013 Typ 218Nc	9.410.958	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
9	Autobus szynowy Typu SA 133-014 Typ 218Nc	9.410.958	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
10	Autobus szynowy Typu SA 133-015 Typ 218 Nc	9.410.958	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
11	Autobus szynowy Typu SA 133-016 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
12	Autobus szynowy Typu SA 133-017 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
13	Autobus szynowy Typu SA 133-018 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
14	Trójczłonowy elektryczny zespół trakcyjny	15.990.000	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego w okresie sprawozdawczym przekazał w drodze darowizny nw. nieruchomości:

L.p.	Nieruchomość obręb nr działka nr KW Nr	Opis nieruchomości	Powierzchnia ha	Obdarowany
1	2	3	4	5
1	Gmina Miejska Kętrzyn, obręb nr 1 działki nr 159/18, 159/20, obręb nr 6, działka nr 1/2, obręb nr 3, działki nr 247 /4	Nieruchomości gruntowe niezabudowane (pasy drogowe)	łącznie pow. 2,1318 ha	Gmina Miejska Kętrzyn
2	Gmina Barciany, obr. Radosze działka nr 205/1	Nieruchomości gruntowej	pow. 0,1322 ha	Gmina Barciany
3	Mrągowo ul. Warszawska 51 obr. Nr 5 m. Mrągowo dz. Nr 229/1	286/1000 udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem biblioteki (W-MBP)	pow. 0,0627 ha	Powiat Mrągowski
4	Ostróda ul. Grunwaldzka 50 obr. 9 m. Ostróda dz. Nr 138/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem biblioteki	pow. 0,0826 ha	Powiat Ostródzki

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

WOJEWÓDZKI
ZASÓB NIERUCHOMOŚCI

Stan na 31 grudnia 2014 r.

Nieodpłatne użytkowanie - ZDROWIE

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Trwały zarządek - EDUKACJA

[illegible]

Trwały zarząd - Parki Krajobrazowe

[illegible]

Trwały zarządek - MELIORACJA

[illegible]

[illegible]

Trwały zarząd - Zarząd Dróg Wojewódzkich

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia..... (przy powtarzających się podać nr sprawy - kol -3)	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Obwód Drogowy w Biskupcu Biskupiec, ul. Przemysłowa 3	7014_1/2	18706	obr.1,dz.120/8,	0,3383	W = 134,8	trwały zarząd	garaże-warsztat W = 104,2	U-384,3	trwały zarząd	W = 239,0	46,1	GN-NN-7228-4p/11/99 z 19.10.1999 roku Dec.IG-MW-7014-1/06/01 Dec. IG-MW 7014-1/2/03 z dnia 4.03.2003 r.	W gr = 30,450 zł W bud = 80,820
21896		obr.1, dz.120/1- Ba	0,0551	W = 21,4	portiernia W = 5,5 bud. Biurowy W = 146,5	U - 6,00 U-161,6		W = 21,4 W = 167,4	udział 30/100 w dz.120/1 dz. 120/1 = 0,1836 ha,W=4,9572					
22153/7		obr.1, dz.120/6 - Ba	0,0388	W = 15,4							udział 50/100 w dz 120/6 i budynkach dz. 120/6 = 0,0775 ha,sluż. energ. W gr = 3,4875 W bud = 5,5425			
22154/4 22154/4		obr. 1, dz. 120/9 obr. 1, dz. 120/11-Ba	0,1079 0,1835	W = 45,4 W = 149,7										podz. dz.120/10 o pow. 0,3558 ha dec. Burm. Bispupca Nr 5/12 zank: ZBI.6831.26.2011 z 15.02.12r.
2	Rejon Dróg Wojewódzkich w Kętrzynie Kętrzyn, ul. Bałtycka 20	7014_1/3	26309	obr.4, dz.7/9 - Ba	0,7933	K-44,1	trwały zarząd	garaże - K-27,3 hala garażowo-warsztatowa-K-53,7	O-513,0 O-561,3	trwały zarząd	K-135,3	46,5	GN-NN-7228-4p/3/99 z 27.10.1999 roku Dec. IG-MW 7014-1/01/00	podział dz.7/4 na dz. 7/8 i 7/9 Dec. IGR-II.7820.12.2011.KP Rozbiórka bud. w 2009 r. za zgoda Zarządu z dn. 10.11.2009 r. dz. 7/5 = 0,0574 ha udział 50/100 w dz 7/5 i budynku
			26360	obr.4, dz.7/5 - Bi	0,0287	K-1,6 war.udz.		bud. wielofunkcyjny-K-25,8-war.udz.	O-221,21-parter		K-27,4 war.udz.			
3	Rejon Dróg Wojewódzkich w Nidzicy Nidzica, ul. Kolejowa 29	7014_1/4	15854	obr.5, dz.184/21 - Bi	0,3800	K- 34,2 war.udz.	trwały zarząd	bud. wielofunkcyjny-K-79,3-war.udz. garaże-K- 13,7 portiernia-K-2,0 budowle-K-19,2	O- 530,5 O-140,4 O 4,3	trwały zarząd	K- 148,4 war.udz.	172,5	GN-NN-7228-16p/5/99 z 09.12.1999 roku Dec. IG-MW 7014-1/02/00	udział 542/1000 w działce i budynku dz.184/21 = 0,7012 ha
4	Obwód Drogowy w Pieniężnie Pieniężno, ul. H. Sienkiewicza 10	7014_1/7	27721	obr.02, dz.134/1- B	0,8579	K- 58,80	trwały zarząd	administracyjno-socjalny-K-8,40 magazyn-K- 20,14 malarnia-K- 9,75 portiernia-K-1,37 budowle-K- 94,97	U- 226,0 U- 276,0 U- 55,27 U- 19,0	trwały zarząd	K-193,43	165,32	GN.E.NN-7252-2/1/99 z 26.10.1999 roku Dec. IG-MW-7014-1/03/00	
5	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Olecko, ul. Wojska Polskiego12	7014_1/8	40587	obr.2, dz.1633/1 ter. zab. mieszkalnej	0,1022	K- 39,1 war.udz.	trwały zarząd	bud. administracyjny-K- 285,0 war.udz. budowle-K- 20,7 war.udz.	O-525,44	trwały zarząd	K- 344,8 war.udz.	423,5	GN-NN-7723-4/52/2000 z 10.04.2000 roku Dec.IG-MW 7014-1/04/00	udział 495/1000 w działce i budynku dz. 1633/1 = 0,2064 ha
6	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie Biuro Dyrekcji Olsztyn, ul. Pstrowskiego 28 b	7014_1/11	75412	cz. dz. 94	0,0305	W = 30,954	trwały zarząd	bud. adm. /lok. Nr 1,6,8,10,14/ W = 657,932	U = 739,59	trwały zarząd	W = 688,886	134,5	GN-NN-7228-4p/17/99 z 18.11.1999 roku Dec. IG-MW 7014-1/1/04 Dec. IG-MW 7014-1/1/08 Dec. IG-MW.7741.1.2011	2211/10000części w dz. Nr 94 dz.94=0,1381ha
				cz. dz. 94	0,0010	W = 3,4		lok 22 W = 22,1	U = 25,01		W = 25,5			75/10000 w dz. 94
				cz. dz. 94	0,0129			cz. bud. adm.						937/10000
7	Wojewódzka Dyrekcja Dróg Publicznych w Elblągu Elbląg, ul. Junakow 3	7014_1/12	67107/0	obr.22, dz. 1031/3	1,0371	W = 395,03	trwały zarząd	budynki - W = 162,4 w tym : bud. biurowy W = 123,6 warszt.-garaż magazyn paliw z wiatą drogi, chodniki, place ogrodzenie portiernia	U = 524,52 U = 487,34 U = 32,5 U = 11,5	trwały zarząd	W = 557,4	260,3	GN.E.NN-7723-3/3/2000 z 17.05.2000 roku Dec. IG-MW 7014-1/11/01	
8	Rejon Dróg Wojewódzkich w Olecku Olecko, ul. Goldapska	7014_1/14	31191	dz. 1840 - B	0,0009		współuzytk. wieczyste z Powiatem	boks garażowy nr 62	U- 15,23	współwlasn. z Powiatem			Akt Notarialny Repertorium A nr 1871/2001 z 14.03.2001 roku Nieodpłatne użytkowanie przez Zarząd Drog Wojew.	współużytkowanie wieczyte z Powiatem w 1/2 co do gruntu
31161			dz. 1841 - B	0,0009	łącznie wg Aktu Not.	boks garażowy nr 61		U- 15,23	łącznie wg Aktu Not.		współwłasność z Powiatem w 1/2 co do budynku			
31168			dz. 1842 - B	0,0009	W = 0,5	boks garażowy nr 60		U- 15,23	W = 6,1		dz.1840 = 0,0018 ha			
31169			dz. 1843 - B	0,0009		boks garażowy nr 59 łącznie wg Aktu Not. W = 5,6		U- 15,23			dz.1841 = 0,0018 ha dz.1842 = 0,0018 ha dz.1843 = 0,0018 ha			
9	Zarząd Drog Wojewodzkich w Olsztynie Morąg ul. Pomorska 21	7014-01-15	25807	obr. 3, dz. 103/4	0,1622	W = 21,1	trwały zarząd	garaż - W = 18,8 myjnia drogi i place ogrodzenie	O= 144,0	trwały zarząd	W = 39,9		Dec. IG-MW 7014-1/07/01	udział 1942/10000 w dz. 103/3 oraz w budynku dz. 103/3 = 0,2164 ha
			25806	obr.3, cz. dz. 103/3	0,0420	W = 6,5	trwały zarząd	lok. Nr 1 - W = 66,6	U = 219,0	trwały zarząd	W = 73,1			
10	Zarz. Drog Wojew. W Olsztynie obr. Sędławki, gm. Bartoszyce		30016	dz. 12/47	0,6165	W=172,0	trw zarząd	bud. adm.-warszt. - K = 924,5 bud. garażowy K = 192,4			W=1288,9		IG.GN 7014-1/1/09	
11	Goldap, ul. Chopina 14		28130/3	dz. 1134/4	0,0763	K = 81,1	trwały zarząd	budynek biurowy K = 294,3 budynek garażowy K = 33,0 utwardzenie placu K = 76,1 ogrodzenie K= 9,5		trwały zarząd	K = 494,0		akt not. Rep. A Nr 6970/2010 z 14.06.2010	Decyzja IG-GN 7014-1/1/2010 z dnia 20.09.2010 r.
			39070/4	dz.1135/1	0,0011	K = 1,2						K = 1,2		
12	Zarz. Drog Wojew. W Olsztynie obr.1 m. Dziąldowo ul. M. Skłodowskiej-Curie 22		EL1D/000 28514/0	dz. nr 975	0,2114	W=314,7	trwały zarząd	bud. Admin.-socjalny bud.garaż.-warszt. zespół garaży		trwały zarząd	W= 421,7			Decyzja IG-Mw 7014.1.1.2015 z dnia 07.01.2015 r.
	razem				5,0803									str. 10

Trwały zarząd - INNE JEDNOSTKI

[illegible]

Nieruchomości w bezpośrednim zarządzie Województwa

[illegible]

Nieruchomości zarządzane przez Zarząd Województwa

[illegible]

Nieruchomości zarządzane przez Zarząd Województwa

Lp	Nazwa jednostki	Nr sprawy	Nr Księgi Wieczystej	Dane wg ewidencji gruntów nr obrębu nr działki rodzaj użytkowania	Powierzchnia działki w ha	Wartość gruntu K-księgowa W-wg. wyceny biegłego w tys. zł	Charakter władania gruntem (plan wykorzystania	Rodzaj budynku Wartość: K- księgowa W- wg wyceny w tys. zł	Powierzchnia budynku - m ² Ogólna Użytkowa Kubatura	Charakter władania budynkiem (plan wykorzystania)	Łączna wartość nieruchomości K- księgowa W-wg wyceny w tys. zł (kol.7+9)	Mienie ruchome (wartość) w tym środki trwałe w tys. zł	Decyzja Wojewody Warmińsko-Mazurskiego Nr..... z dnia..... (przy powtarzających się podać nr sprawy - kol -3)	UWAGI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	Olsztyn, Głowackiego 17		OL1O/000 34202/6 OL1O/000 64348/0 OL1O/000 43761/8	obr. 109, dz. nr 15 obr. 109, na dz. nr 12 obr 109, 207/1000 cz dz. 12	0,4282 0,0706	W = 2783,4 W = 459,2	siedziba urzędu wiecz. użytk.	bud. 109-15,1 czterokondygnacyjny bud. 109-15,2 trzykondygnacyjny bud. 109-15,3 jednokondygnacyjny lok. użytkowy	O = 3387,3 O = 2046,1 O = 117,8 O = 777,0		W = 23137,0 W = 2769,8 W = 459,2		akt not Rep A Nr 9161/10 z dnia 11.08.2010 r.	dz. nr 12 pow. 0,3413
15	Elbląg, ul. Ratuszowa 10/1 (cz. dr wojew.504) ul. Ratuszowa 10/2		66837 62322	obr. 0016,16 - dz. 176/2 obr. 0016,16 - dz. 176/2			do rozbiórki	lok. nr 1 W = 0,0 lok. nr 2 W = 0,0			W = 0,0		Decyzja Wojew. W-M znak: IGR.II.70450-0200-9/09 z dnia 11 grudnia 2009 r.	
16	po Nauczycielskie Kolegium Języków Obcych w Szczytnie Szczytno, ul. Kasprowicza 1 (obiekt wpisany do rejestru zabytków pod nr A-2225) Szczytno, ul. Chrobrego 12	7014_5/16	29499 28915	obr. 1, dz. 187/5 - Bi obr. 2, dz. 363 - Bi	0,1150 0,4937	W- 252 war.udz. K- 197,6 W- grunt-940,00	umowa użyczenia umowa użyczenia	bud. szkoły - W- 1813 war.udz. bud. internatu -K-688,0 ogrodzenie -K- 40,0 boisko-K-9,0 śmietnik-K- 3,0, budynek garażowy	U-1799,0 K-7720,0 U-3699,0 K-9000,0 O -60		K- 1217,23 war.udz. W- 4.940,00 K- 937,6	 407,0	Dec. IG-MW 7014-5/3/01 GN-NN-7723-4/84/2000 z 25.07.2000 roku Dec. IG-MW 7014-5/2/01	dz. 187/5 = 0,2738 ha udział 42/100 w działce 187/5 i budynku Uchwała Nr XXI/425/08 z 28.08.08 w sprawie likwidacji NKJO w Szczytnie
17	do obsługi Pogotwia w Elblągu, Elbląg, ul. Elizy Orzeszkowej 4		EL1E/000 58636/1	m. Elbląg obr. 18 dz. nr.37/4	0,0339	W - 47,518					W - 47,518			do przekazania w nieodpłatne użytkowanie dla szpitala
	z przeniesienia suma				558,1566 559,2980									str. 14

Łączna powierzchnia gruntów będących w zasobie województwa na dzień 31 grudnia 2014 r. wynosi 647,1238 ha

Wykaz nieruchomości sprzedanych na dzień 31.12. 2014 r.

Załącznik nr 3

Lp	Nr działki, powierzchnia	Położenie nieruchomości- działki	Dowód Własności KW	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Wartość z operatu szacunkowego
1	2	3	4	5	7	8
1	obręb Podzamcze działka nr 1398/4 o pow. 0,1767 ha	Ciechanów ul. Sienkiewicza58	KW nr 38201	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o nieregularnym kształcie na obszarze gdzie obowiązuje aktualnie Miejskowy plan zagospodarowania Przestrzennego miasta Ciechanów dzielnicy „BLOKI” w kompleksie planistycznym oznaczonym symbolem „D4ZP” jako teren zieleni publicznej	Sprzedaż bezprzetargowy po obniżonej cenie na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów	<u>51 915 zł</u> Sprzedano za 3000 zł brutto

REJESTR UŻYTKOWNIKÓW WIECZYSTYCH

Załącznik nr 4

za które Województwo Warmińsko-Mazurskie uzyskuje dochód stan na 31.12.2014

L.P	ADRES I OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	ROK WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ (w zł)
1	Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu dz. nr 424/2, 424/1	GN.E.NN-7720-3/2000 NGN.E.NN-7723-3/2/01	22.05.2000	451,11
2	Teatr im. S. Jaracza Olsztyn ul. 1-Maja 4 dz. nr 54/1,54/2	GR.IV.7224/172/92	09.09.1992	1 844,61
3	Muzeum Budownictwa Ludowego w Olsztynku ul. Sportowa 21 dz. nr 42	GKG-GN-7224/133/98	22.12.1998	1 516,50
4	Muzeum M. Kopernika we Fromborku dz. nr 151,161,160,162,173 dz. nr 153/5	GN.E.NN. 7720-8/2000 Akt Notarialny Rep. A Nr 2325/2010	28.07.2000 22.07.2010	171,55 4,89
5	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Olsztyn ul. Towarowa 17 dz. nr 31/4,31/6,34,31/5	GR.IV.7224/344/97 GR.IV.7224/103/98	18.12.1997 21.05.1998	11 897,58
6	osoba fizyczna Elk ul. Suwalska 37 dz. nr 526/8	Akt Notarialny Rep. A Nr 5340/2002	05.07.2002	3 354,57
7	NZON Specjalistyczna Poradnia Pulmonologiczna Olsztyn ul. Partyzantów 36 dz. nr 5	Akt Notarialny Rep. A Nr 920/2002	30.07.2002	318,00
8	osoba fizyczna – Ostróda ul. Pieniężnego 3, dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 6773/2002 4738/2003	25.11.2002 08.07.2003	161,34

9	osoba fizyczna– Ostróda ul. Pieniężnego 3 dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 59/2005	17.01.2005	86,25
10	osoba fizyczna – Ostróda Kajkowo ul. Henrykowska 15 c, dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 66/2005	17.01.2005	53,29
11	osoby fizyczne Ostróda ul. Pieniężnego 3 dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 7153/2005 Lok. nr 3 i 1/3 udziałów w lokalu 2a	12.07.2005	105,51
		Akt Notarialny Rep. A Nr 11490/2005 lok. nr 2a- 2/3 udziałów	18.10.2005	103,41
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. E. Sukertowej-Biedrawiny Olsztyn ul. 1-Maja 5 , dz. nr 116,107	Akt Notarialny Rep. A Nr 10853/2003	20.10.2003	462,00
13	Warmińsko-Mazurska Filharmonia Olsztyn ul. Kościuszki 39, dz. nr 64/6,70/1	Akt Notarialny Rep .Nr 954/2006	18.05.2006	21,79
14	osoba fizyczna Ostróda ul. Jagiełły 35A/3 , dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 9555/2006	01.08.2006	138,63
15	Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku Stębark 1 14-170 Gierzwałd dz. nr 269, 1/5,1/6,46,48,170,268,270,311	Uchwała Nr IV/55/11 Sejmiku Województwa (Akt. Not. Rep. A Nr 1756/2010	22.02.2011	31,44
		Decyzja Nr NGN-NN- 7723-20/2-3/01	2001	690,00

REJESTR NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANYCH W TRWAŁY ZARZĄD

za które Województwo Warmińsko-Mazurskie uzyskuje dochód

stan na 31.12.2014

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE

Załącznik nr 5

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI Stare decyzje	ROK WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Kętrzyn ul. Bałtycka 20	IG-MW 7014-1/01/00 IG-MW.7741.2.2011	24.10.2000 12.12.2011	9 491,00
2.	Nidzica ul. Kolejowa 29	IG-MW 7014-1/02/00	24.10.2000	1 484,00
3.	Pieniężno ul. Sienkiewicza 10	IG-MW 7014-1/03/00	24.10.2000	1 927,00
4.	Olecko ul. Wojska Polskiego	IG-MW 7014-1/04/00	24.10.2000	3 448,00
5.	Morąg ul. Pomorska 21	IG-MW 7014-1/07/01 IG-MW 7014-/07/A//01	10.04.2001 10.08.2001	1 130,25
6.	Elbląg ul. Junaków 3	IG-MW 7014-1/11/01	27.11.2001	5 574,20
7.	Olsztyn ul. Pstrowskiego - udział	IG-MW 7014-1/10/01 IG-MW 7014-1/1/04 IG-MW 7014-1/01/08 IG-MW 7014-1/01/09 IG-MW.7741.1.2011	21.12.2001 13.04.2004 16.12.2008 27.04.2009 06.12.2011	17 751,62
8.	Biskupiec ul. Przemysłowa 3	IG-MW 7014-1/06/01 IG-MW.GN/7014-1/2/2010	10.04.2001 13.12.2010	4 278,34

		IG-MW 7014-1/2/03 IG-MW 7741.1.1.2012 IG-MW 7741.1.3.2012	04.03.2003 21.08.2012 08.01.2012	3 536,31
9.	Budowa siedziby Obwodu Drogowego w Bartoszczach- obręb Sędławki	IG-GN 7014-1/1/09	19.09.2009	1 722,00
10.	Gołdap, ul. Chopina 14	IG-GN-1/1/2010	20.09.2010	4 951,60

ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W OLSZTYNIE

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Olsztyn ul. Partyzantów 24	GR.IV 7224-1/76/98 IG-MW 7014-2/1/2011 IG-MW 7741.2.1.2014	03.06.1998 17.05.2011 02.06.2014	3 144,90
2.	Olsztyn ul. Bydgoska 23 b	GR IV 7224-1/77/98 IG-MW 7014-2/5/06 IG-MW 7014-2/2/2011 IG-MW 7741.2.2.2014	02.06.1998 17.10.2006 17.05.2011 02.06.2014	275,84
3.	Olsztyn ul. Kościuszki 37A	IG-MW 7014-2/1/09 IG-MW 7741.2.10.2014	23.06.2009 12.11.2014	5 046,37
4.	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	GR. VI.7224/62/98 IG-MW 7014-2/1/07	24.03.1998 24.01.2007	2 066,24
5.	Mrągowo ul. Widok 7	GG.7224-98/92	31.03.1992	

		IG-MW 7741.2.9.2014	15.07.2014	1 233,55
6.	Nidzica ul. Olsztyńska 28	G-7224/31/98 IG-MW 7741.2.6.2014	24.03.1998 15.07.2014	1 826,40
7.	Ostróda ul. Sienkiewicza 13	GR.7224/48/94 IG-MW 7741.2.8.2014	20.12.1994 15.07.2014	5 923,42
8.	Szczytno ul. Wielbarska 4	GG.7220/1/96 GG 6017-249/98 IG.GN-7014-2-02/08 IG.GN-7014-2-04/08	16.01.1996 04.11.1998 16.10.2008 19.02.2009	290,00
9.	Szczytno ul. Sobieszczańskiego 24	GRI.8224/2/127/89 IG-MW 7014-2/1/06 IG-MW 7741.2.7.2014	20.02.1989 04.07.2006 15.07.2014	567,84
10.	Giżycko ul. Łuczańska 1	OG.IV-7224/91/98 IG-MW 7014-2/7/06	16.04.1998 14.11.2006	797,00
11.	Węgorzewo ul. Szpitalna 22	OG III 7220”a”-18/98 IG-MW 7014-2/4/06 IG-MW 7741.2.5.2014	01.04.1998 10.10.2006 30.06.2014	135,00
12.	Pisz ul. Warszawska 21	OG 7224/86/98 IG-MW 7741.2.3.2014	12.10.1998 15.07.2014	3 102,88
13.	Wiartel, Gm. Pisz	OG. 7224/86/98 IG-MW 7014-2/3/06	12.10.1998 25.07.2006	210,00
14.	Ełk ul. Kajki 10	AGG 7228/97/92	26.03.1992	4 389,87

		IG-MW 7741.2.4.2014	30.06.2014	
15.	Działdowo ul. Grunwaldzka 21	IG-MW 7014-2/6/06	14.11.2006	756,00
16.	Gm. Gołdap. Obr. Jabłońskie, wieś Rostek	IG-MW.7014-2/1/11	11.01.2011	243,00

ŻUŁAWSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Braniewo ul. Przemysłowa 18 Dz. 61/3, 61/7, 62/2, 63/8	GG. 7224-1-39/1/1998 IG-MW 7014-2/1/2010	14.05.1998 23.11.2010	4 449,21
2.	Elbląg ul. Warszawska 129 Dz. 581	WGGT/VII/7224-276/2000	27.03.2000	979,20
3.	Elbląg ul. Junaków 3 Dz. 1031/4	IG-MW 7014-2/3/02	17.09.2002	1 600,00
4.	Braniewo ul. 9 Maja 38 Dz. 106/26	IG-MW 7014-2/2/01 IG-MW 7741.2.1.2012	06.03.2001 10.04.2012	3 392,79
5.	Elbląg ul. Warszawska 132 Dz. 227/1, Dz. 227/4	IG-GN 7014-2/13/ż-1/2006	07.02.2006	1 830,00

INNE

Lp.	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Wojewódzki Urząd Pracy Olsztyn ul. Głowackiego 28	IG MW 7014 –9/2/2001 IG MW 7014-9/3/2004 IG-MW.7741.9.1.2014	06.03.2001 10.02.2004 23.06.2014	14 931,14
2.	Warmińsko – Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego Olsztyn ul. Pstrowskiego 28 b	IG-MW 7014-0/1/2004 IG-MW 7014-0/1/2011	23.03.2004 16.08.2011	6 044,50 16 890,00
3.	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej Elbląg, ul. Bohaterów Westerplatte 18	WG/GT/VII/7224430/2005	30.12.2005	159,37
4.	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy; Gm. Dubeninki	IG-MW-7014-10/1/2010	25.05.2010	396,90
5.	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84, Lidzbark Welski	IG-MW. 7741.10.1.2011	12.09.2011	2 199,00
6.	Mazurski Park Krajobrazowy Krutyni, 11-710 Piecki	GG.7224-78/97 RŻL-8226/04/89	27.03.1997 10.10.1989	nieodpłatnie

Załącznik nr 6**Wierzytelności przysługujące Województwu Warmińsko-Mazurskiemu z tytułu sprzedaży nieruchomości - NA RATY**

l.p.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Nabywca	Cena sprzedaży (zł)	<u>Ilość rat</u> <u>wartość raty</u>	Rok sprzedaży
1	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1 29/100części udziału działka nr 77 obręb nr 4 m. Bartoszyce	Starostwo Powiatowe w Bartoszycach	428006.00	10 <u>42 800,00</u>	2006
2	Orzechowo gm. Dobre Miasto, działka nr 98/2 obręb Orzechowo	Osoba fizyczna	14760 ,00	7 <u>1845,00</u>	2011

**WYKAZ WPLYWÓW Z TYTUŁU NAJMU DO
31.12.2014 r.
w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskiego**

l.p.	NAJEMCA	ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA WYNAJMOWANA w m ²	OPŁATA DO 31.12.2014 R. Czas obowiązywania umowy
1	2	3	3	4
1.	AB MEDICAL Jabłonowska-Kosek Olsztyn	ul. Kościuszki 37 10-503 Olsztyn	79,6 m ²	18 067,20 zł. Umowa od 01.04.2005 do 31.10.2014 r.
2.	Centrum Polsko Francuskie Cotes d' Armor – Warmia i Mazury Olsztyn	ul. Dąbrowszczaków 39 Olsztyn	361,00 m ²	27 022,39 zł. Umowa od 12.05.1993 na czas nieokreślony
3.	PKP Energetyka sp. z o. o. ul. Jana z Kolna 29 81-859 Sopot	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	48 m ²	13 196,08 zł. Umowa od 01.06.2005 na czas nieokreślony
4.	TK TELEKOM Spółka z o.o. Ul. Kijowska 10/12A 03-783 Warszawa	ul. E. Plater 1 10-562 Olsztyn działka nr 63/1	7,51 m ²	1 524,21 zł. Umowa od 02.01.2006 na czas nieokreślony
5.	Orange Polska SA Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	22,31 m ²	8 522,45 zł. Aneks z dnia 30.07.2003 na czas nieokreślony
6.	Orange Polska SA Al. Jerozolimskie 160 02-326 Warszawa	Olsztyn ul. Głowackiego 17	Część powierzchni dachu budynku – stacja bazowa telefonii komórkowej	56 446,92 zł. Aneks nr 2 z dnia 11.08.2010 r. na czas nieokreślony
7.	Narodowy Fundusz Zdrowia Warmińsko – Mazurski Oddział Wojewódzki w Olsztynie	ul. E. Plater 1 Olsztyn	ok. 1 m ²	<u>476,58 zł.</u> <u>Umowa od</u> <u>15.01.2013 r. do</u> <u>31.12.2017 r.</u>

8.	Restauracja Zamkowa M. Nowogrodzka 10-075 Olsztyn	Olsztyn ul. E. Plater 1	116,37 m ²	<u>9 741,43 zł.</u> Umowa od 12.11.2012 r. do 30.06.2014 r.
9.	Warmińsko – Mazurska Agencja Energetyczna Sp. z o.o. Ul. Kościuszki 37 10-503 Olsztyn	Olsztyn ul. Kościuszki 37	38 m ²	<u>1 977,05 zł.</u> Umowa od <u>01.11.2013 r. do</u> <u>31.09.2016 r.</u>
10.	PERFECT LINESS Olsztyn ul. Piłsudskiego	Olsztyn ul. E. Plater 1	111,50 m ²	<u>2 742,90 zł.</u> Umowa od <u>01.11.2014 r. na</u> <u>czas nieokreślony</u>

WYKAZ WPLYWÓW Z TYTUŁU DZIERŻAWY DO

31.12.2014 r.

w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskiego

L.P.	<u>Dzierżawca</u> OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	DATA ZAWARCIA UMOWY -czas trwania	ŁĄCZNA WPŁATA do 31.12.2014 r.	UWAGI
1	<u>F.U-H TERMOPLAST</u> <u>E. Zagrobelny</u> <u>14-300 Morąg</u> działka nr 188/6	32 m ²	01.09.10 -czas nieokreślony	<u>1 559,84 zł.</u>	Płatne w 2 ratach półrocznych: pierwsza do końca lutego , druga do 31 sierpnia.
2	<u>Osoba fizyczna</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.10.04 - 30.09.2015	<u>23,78 zł.</u>	Płatne raz w roku sprzedaż 14.03.2014 r.
3	<u>Osoba fizyczna</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2015	<u>23,78 zł.</u>	Płatne raz w roku sprzedaż 14.03.2014 r.
4	<u>Osoba fizyczna</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2015	<u>23,78 zł.</u>	Płatne raz w roku sprzedaż 14.03.2014 r.
5	<u>Osoba fizyczna</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2015	<u>23,78 zł.</u>	Płatne raz w roku sprzedaż 14.03.2014 r.
6	<u>Osoba fizyczna</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2015	<u>23,78 zł.</u>	Płatne raz w roku sprzedaż 14.03.2014 r.

7	<u>Orange Polska SA</u> <u>Al. Jerozolimskie 160</u> <u>02-326 Warszawa</u>	4,5 m ²	01.07.04 - czas nieokreślony	<u>693,72 zł.</u>	Czynsz dzierżawy płatny kwartalnie
8	<u>Rejonowy Związek</u> <u>Spółek Wodnych</u> <u>ul. Grunwaldzka 21</u> <u>13-200 Działdowo</u>	3 879 m ²	10.11.2009 - czas nieokreślony	<u>5 161,20 zł.</u>	Czynsz płatny w sześciu ratach
9	<u>Warmia i Mazury</u> <u>Sp. z o.o. z siedzibą w</u> <u>Szymanach</u>	456,8964 ha	24.04.2012 - 31.12.2042	<u>123 774,56</u> <u>zł.</u>	Czynsz płatny kwartalnie

Wieczyste Użytkowanie - KULTURA i INNE

ZAŁĄCZNIK Nr 9

[illegible]

[illegible]

Wieczyste Użytkowanie - INNE

STAN NA 31 grudnia 2014 r.

[illegible]

**Zestawienie nieruchomości będących własnością Województwa Warmińsko-Mazurskiego udostępnionych
przez Jednostki Organizacyjne Województwa innym podmiotom w 2014 roku.**

Lp.	Nazwa jednostki organizacyjnej	Lokale użytkowe	Lokale mieszkalne	Grunty	Razem
		ilość umów	ilość umów	ilość umów	ilość umów
		powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]	powierzchnia [m2]
		dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]	dochód [zł]
1	2	3	4	5	6
I	Jednostki budżetowe				
1	Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego ul.Pstrowskiego 28B; 10-602 Olsztyn	1 227,56 20973,84	0 0 0	0 0 0	1 227,56 20973,84
2	Wojewódzki Urząd Pracy ul.Głowackiego 28; 10-448 Olsztyn	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
3	Zarząd Dróg Wojewódzkich ul.Pstrowskiego 28B; 10-602 Olsztyn	0 0,00 0	0 0 0	0 0 0	0 0,00 0
4	Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul.Partyzantów 24; 10-526 Olsztyn	26 878,35 135549,2	4 245,45 11388	6 3387,22 5716,19	36 4511,02 152653,39
5	Żuławski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych ul.Junaków 3; 82-300 Elbląg	17 949,23 100409,2	0 0 0	0 0 0	17 949,23 100409,20
6	Warmińsko - Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli ul.Głowackiego 17; 10-447 Olsztyn	7 394,85 3575,00	0 0 0	0 0 0	7 394,85 3575,00
7	Warmińsko - Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Prof. Tadeusza Kotarbińskiego ul.Natalii Żarskiej 2; 10-165 Olsztyn	4,50 240,00	0 0	0 0	4,50 240,00
8	Warmińsko - Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Karola Wojtyły ul. Świętego Ducha 25; 82-300 Elbląg	0 0 0	0 0 0	0 0 0	0 0 0
9	Szkoła Policealna im. prof. Zbigniewa Religi ul.Mariańska 3A; 10-052 Olsztyn	27 1487,4 71544,72	0 0 0	0 0 0	27 1487,4 71544,72
10	Szkoła Policealna im. Jadwigi Romanowskiej ul.Saperów 14E; 82-300 Elbląg	7 335,00 8091,89	0 0 0	0 0 0	7 335,00 8091,89
11	Szkoła Policealna ul.Bahrkego 2B; 19-300 Elk	23 2388,61 16362,50	0 0 0	0 0 0	23 2388,61 16362,50
12	Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania ul. Szkolna 6; 11-220 Górowo Iławeckie	3 57,50 7251,08	0 0 0	0 0 0	3 57,50 7251,08
13	Mazurski Park Krajobrazowy Krutyni, 11-710 Piecki	0 0,00 0,00	3 30,00 1880,00	0 0 0	3 30 1880,00
14	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy, ul. Szkolna 1 19-504 Dubeninki	1 10,00 3600,00	0 0 0	0 0 0	1 10,00 3600,00
15	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej ul. Bohaterów Westerplatte 18 82-300 Elbląg	0 0,00 0,00	0 0 0	0 0 0	0 0,00 0,00
16	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84 13-230 Lidzbark Welski	1 26,04 4800,00	0 0 0	0 0 0	1 26,04 4800,00
RAZEM					126,00
					10364,21
					391 381,62 zł

II	Podmioty lecznicze				
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	35	0	4	39
		1702,5	0	79430,00	81132,5
		400736,23	0	154960,18	555696,41
2	Wojewódzki Szpital Zespolony ul. Królewiecka 146; 82-300 Elbląg	46	0	20	66
		5310,90	0	8614,72	13925,62
		1537893,68	0	193577,40	1731471,08
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	32	0	6	38
		6422,1	0	51,58	6473,68
		992353,23	0	27248,43	1019601,66
4	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego Al. Wojska Polskiego 35; 10-228 Olsztyn	6	0	2	8
		434,50	0	750	1184,50
		141776,00	0	78990,00	220766,00
5	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce Ameryka; 11-015 Olsztynek	0	0	1	1
		275,01	0	447,00	722,01
		76488,21	0	3024,59	79512,8
6	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny ul. Armii Czerwonej 24; 11-220 Górowo Iławeckie	0	4	0	4
		0,00	157,35	0	157,35
		0,00	6279,39	0	6279,39
7	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy al. Piłsudskiego 71A 10-449 Olsztyn	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
8	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego ul. Pstrowskiego 28B; 10-602 Olsztyn	11	0	0	11
		1903,00	0	0	1903,00
		367943,31	0	0	367943,31
9	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej ul. Gen. J. Bema 24; 11 -600 Węgorzewo	1	9	1	11
		19,30	378,36	1500,00	1897,66
		1180,80	46476,62	7365,60	55023,02
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "DOREN" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu;	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy ul. J. Słowackiego 3; 11-440 Reszel	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
12	Samodzielny Publiczny Zespół Gruzlicy i Chorób Płuc ul. Jagiellońska 78; 10-357 Olsztyn	10	3	2	15
		519,20	107,4	400,00	1026,6
		108322,82	8314,38	5289,58	121926,78
13	Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży ul. Królewiecka 2; 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0	0	0	0
		0	0	0	0
RAZEM					193
					108422,92
					4 158 220,45 zł
OGÓŁEM					319
					118787,13
					4 549 602,07 zł