

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr
Zarządu Województwa
Warmińsko-Mazurskiego
z dnia marca 2014 r.



**Informacja o stanie mienia
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
na dzień 31.12.2013 r.**

DYREKTOR
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I GEODEZJI

Wiktor Wójcik

CZĘŚĆ OPISOWA

I WSTĘP

Informacja o stanie mienia zawierają dane na dzień 31.12.2013 r.

Są to dane:

- **DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH WOJEWÓDZTWU PRAW MAJĄTKOWYCH**
 - **DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚCI PRAW MAJĄTKOWYCH WOJEWÓDZTWA**
 - **O UDZIAŁACH I AKCJACH W SPÓŁKACH**
 - **O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU PRAW WŁASNOŚCI PRZEZ WOJEWÓDZTWO I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH**
 - **INNE INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA WOJEWÓDZTWA**
1. Podstawy prawne przejęcia mienia Skarbu Państwa na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego.
- Ustawa z dnia 5 czerwca 1998 r. – o samorządzie województwa (Dz. U. z 2013r. poz. 596 z późn.zm))
 - Ustawa z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.98.133.872 z późn. zm.)
 - Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (jednolity tekst; Dz.U.07.19.115).
 - Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r.- o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 03.80.721 z późn. zm.)
 - Ustawa z 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami art. 98 ust. 1 Dz.U. z 2010 Nr 102, poz. 651, z późn.zm).

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Na podstawie § 35 ust.3 lit. a i ust. 4 Regulaminu Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego przyjętego 4 lutego 1999 r. uchwała Nr III/21/99 z późn. zm. oraz zgodnie z § 20 Uchwały z dnia 21 lutego 2012 r. Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego, zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj.: Warm.-Maz. z 2012 r. poz. 1224, z późn. zm.), sporządza się sprawozdanie za 2013 rok, z wykonania niniejszej Uchwały.

LICZBA WOJEWÓDZKICH JEDNOSTEK ORGANIZACYJNYCH PRZEDSTAWIA SIĘ NASTĘPUJĄCO:

Jednostki Budżetowe:

Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko – Mazurskiego w Olsztynie
Warmińsko - Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego w Olsztynie
Wojewódzki Urząd Pracy w Olsztynie
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Olsztynie
Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Olsztynie
Żułowski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Elblągu
Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Olsztynie
Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Elblągu
Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. prof. Tadeusza Kotarbińskiego w Olsztynie
Warmińsko-Mazurska Biblioteka Pedagogiczna im. Karola Wojtyły w Elblągu
Szkola Policealna im. prof. Zbigniewa Religi w Olsztynie
Szkola Policealna im. J. Romanowskiej w Elblągu
Szkola Policealna w Elku
Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania w Górowie Iławeckim
Biuro Regionalne Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Brukseli
Mazurski Park Krajobrazowy w Krutyni
Zespół Parków Krajobrazowych Pojezierza Iławskiego i Wzgórz Dylewskich w Jerzwałdzie
Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej w Żytkiejmach
Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej w Elblągu
Welski Park Krajobrazowy w Jeleniu
Warmińsko-Mazurski Ośrodek Adopcyjny w Olsztynie

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013*

Instytucje Kultury prowadzące działalność na zasadach określonych w ustawie z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu działalności kulturalnej (Dz. U. Z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.)

Centrum Polsko- Francuskie Côtes d'Armor-Warmia i Mazury w Olsztynie
Muzeum Budownictwa Ludowego Park Etnograficzny w Olsztynku
Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku
Muzeum Warmii i Mazur w Olsztynie
Muzeum Kultury Ludowej w Węgorzewie
Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku
Centrum Edukacji i Inicjatyw Kulturalnych w Olsztynie
Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. Emilii Sukertowej- Biedrawiny w Olsztynie
Centrum Spotkań Europejskich „Światowid” w Elblągu
Warmińsko-Mazurska Filharmonia im. Feliksa Nowowiejskiego w Olsztynie
Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu
Teatr im. Stefana Jaracza w Olsztynie

Samodzielne Publiczne Zakłady Opieki Zdrowotnej

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie
Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu
Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy im. prof. dr Stanisława Popowskiego w Olsztynie
Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie
Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce
Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim
Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Olsztynie
Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie
Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie
Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Psychiatryczny Zakład Opieki Zdrowotnej we Fromborku
Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "Doren" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Różewcu
Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno- Opiekuńczy w Reszlu
Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc w Olsztynie
Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno – Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu

Pozostałe wojewódzkie osoby prawne

Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego - Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Olsztynie
Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego - Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Elblągu
Warmińsko-Mazurski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Olsztynie

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

II. GSPODAROWANIE MIENIEM WOJEWÓDZTWA .

W analizowanym okresie 2013 r. gospodarowanie mieniem województwa oparto o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. - o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), Uchwałę Nr XXV/399/01 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 kwietnia 2001 r. - w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Województwa Warmińsko – Mazurskiego, przyznania pierwszeństwa w ich nabywaniu oraz udzielania bonifikat oraz uchwały Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 21 lutego 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Warmińsko-Mazurskiego , zasad nabywania, zbywania, zamiany i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata i zasad gospodarowania aktywami trwałymi samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej (Dz. Urz. Woj.: Warm.-Maz. z 2012 r. poz. 1224 z późn. zm).

Ogólnie wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje **Zarząd Województwa** przy pomocy Departamentu Infrastruktury i Geodezji Urzędu Marszałkowskiego- Biura Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem,

Gospodarowanie nieruchomościami polega w szczególności na:

- 1) ewidencjonowaniu nieruchomości,
- 2) zapewnianiu wycen tych nieruchomości,
- 3) zabezpieczaniu nieruchomości przed zniszczeniem lub uszkodzeniem,
- 4) czynności związane z naliczaniem należności za nieruchomości udostępnione z zasobu (trwały zarząd, dzierżawa, najem),
- 5) zbywanie, nabywanie, najem , dzierżawa, użyczenie nieruchomości w trybie Nr XIV/275/12 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego.
- 6) współpraca z innymi organami administracji publicznej w/s nieruchomości.
- 7) podejmuje czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013*

Wyżej wymienione czynności wykonywane są na bieżąco, dokumentacja w tym zakresie znajduje się w Departamencie Infrastruktury i Geodezji – Biuro Geodezji, Kartografii i Gospodarki Mieniem.

Poprawność gospodarowania nieruchomościami Województwa przekazanymi, w różnej formie prawnej, jednostkom wojewódzkim, monitorowana jest na bieżąco na podstawie kontroli nieruchomości i okresowych sprawozdań. Szczególnie dotyczy wypełniania przez administratorów obowiązków wynikających z prawa budowlanego, wykonywania przeglądów technicznych, ubezpieczenia nieruchomości od zdarzeń losowych i OC, a także ogólnego stanu budynków i utrzymania estetyki posesji. **Z analiz sprawozdawczości i bezpośrednich kontroli nieruchomości wynika, iż wojewódzkie osoby prawne oraz jednostki organizacyjne, dobrze gospodarują powierzonym im mieniem, budynkami i gruntami.** Przestrzegane są terminy i wykonywane przeglądy okresowe, wynikające z przepisów prawa budowlanego. Budynki oznakowane są tablicami adresowymi. Na podkreślenie zasługuje dbałość o estetykę pomieszczeń i otoczenia w szkołach i placówkach zdrowia. Jednostki wykonują przepisy odnośnie obowiązków ubezpieczenia obiektów od zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej. Mieniem ruchomym, będącym własnością Samorządu Województwa, używanym bezpośrednio przez szkoły policealne, Zarząd Dróg Wojewódzkich, Zarządy Melioracji i Urzędów Wodnych, Biblioteki Pedagogiczne i ODN-y, Parki Krajobrazowe gospodarują dyrektorzy tych jednostek, którzy dbają o powierzone im mienie ruchome i zarządzają nim zgodnie z przepisami w tym zakresie. Zgodnie z ustawą o rachunkowości prowadzone są rejestry środków trwałych wraz z umorzeniem ich wartości.

Departament Infrastruktury i Geodezji na bieżąco monitoruje jednostki dysponujące nieruchomościami województwa, ustalona w tym zakresie sprawozdawczość jest przesyłana do departamentu.

W 2013 r. bezpośrednio wizytowano 13 nieruchomości.

W zależności od potrzeb, szczególnie przy zbywaniu nieruchomości, ustalaniu opłat za przekazanie lub aktualizację opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu lub użytkowania wieczystego, zlecano wyceny nieruchomości, w 2013 roku wykonano 7 wycen.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

I CZĘŚĆ

I. Informacja o Wojewódzkim Zasobie Nieruchomości .

Wojewódzki zasób stanowią nieruchomości (zał. Nr 1) będące własnością Województwa Warmińsko – Mazurskiego oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego Województwa. Do zasobu nie wchodzi nieruchomości, które zostały oddane przez Województwo w użytkowanie wieczyste. Wojewódzkim zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Województwa, z wyłączeniem nieruchomości oddanych w trwały zarząd, które należą do zasobu, nie są jednak zarządzane przez wskazany organ, **lecz przez trwałych zarządców** (szkoły policealne, biblioteki pedagogiczne, zarząd dróg wojewódzkich, zarządy melioracji ODN-y parki krajobrazowe, warmińsko-mazurskie biuro planowania przestrzennego) ale tylko w ramach wykonywania trwałego zarządu, zgodnie z zapisami art.43 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2010r. nr 102, poz.651 z późn. zm.).

Z puli zasobu, Samodzielne Publiczne Zakłady Opieki Zdrowotnej - wojewódzkie osoby prawne, otrzymały nieruchomości w nieodpłatne użytkowanie, (tab. Nr 2) którymi samodzielnie gospodarują i zarządzają, czerpiąc z nich korzyści ekonomiczne, zarazem ponoszą ryzyko wynikające z gospodarowania tymi składnikami majątku zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. 2011.112.654).

Tabela nr 2

l.p.	Jednostki ochrony zdrowia	Nr Aktu Notarialnego/rok	Rok zawarcia
Szpitala specjalistyczne			
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Olsztynie	Rep. A Nr 369/2003 Rep. A Nr 586/2006 Rep. A Nr 2320/2010	9.03.2003 16.01.2006 20.07.2010
2	Wojewódzki Szpital Zespolony w Elblągu	Rep. A Nr 9347/2001 Rep. A Nr 10253/2001	26.09.2001 19.10.2001

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głównackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy w Olsztynie	Rep. A Nr 1449/2002	14.11.2002
4	Samodzielny Publiczny Zespół Gruzlicy i Chorób Płuc w Olsztynie	Rep. A Nr 859/2004 Rep a Nr 2608/2009	25.05.2004 28.09.2009
Szpitałe psychiatryczne			
5	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego w Olsztynie	Rep. A Nr 480/2001	16.01.2001
6	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Węgorzewie	Rep. A Nr 888/2001 Rep. A Nr 11801/2001 Rep A Nr 3749/2008 Rep.A Nr 13562/2012	30.01.2001 29.11.2001 25.11.2008 19.10.2012
Szpitałe i ośrodki rehabilitacyjne			
7	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny w Górowie Iławeckim	Rep. A Nr 252/2001 Rep. A Nr 2218/2006	23.02.2001 03.03.2006
8	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce	Rep. A Nr 1355/2000	28.09.2000
9	Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu	Rep. A Nr 339/2006	14.03.2006
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych „DOREN” w Różewcu	Rep. A Nr 1542/2002 Rep. A Nr 46668/2004	20.02.2002 29.12.2004
Pozostałe jednostki			
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy w Reszlu	Rep. A Nr 15129/2000	29.12.2000
12	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego w Olsztynie	Rep. A Nr 512/2005 Rep. A Nr 16773/2012 Rep. A Nr 536/2007	02.03.2005 30.12.2012 12.03.2007
13	Wojewódzki Zespół Medycyny Przemysłowej w Olsztynie	Rep. A Nr 10626/2004 Rep. A. Nr 12364/2012	21.07.2004 19.10.2012

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Łączna pow. gruntów w nieodpłatnym użytkowaniu wojewódzkich osobach prawnych (zakładów opieki zdrowotnej) wynosi 71,2826 ha

Szczegółowe dane zawarte są w załączniku nr 1 pod hasłem **ZDROWIE**

Do dnia 31.12.2013 r. Województwo Warmińsko- Mazurskie przejęło od Skarbu Państwa wszystkie należne mu nieruchomości gruntowe zabudowane.

Odrębnym zagadnieniem jest regulacja prawna gruntów pasów drogowych dróg wojewódzkich, które sukcesywnie są przejmowane. W proces przekazywania gruntów pod drogami wojewódzkimi zaangażowane są starostwa powiatowe, w których starosta jako organ, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, reguluje stan prawny nieruchomości Skarbu Państwa. Problemem prawnym są podziały nieruchomości i regulacja stanów prawnych, założenie i wpisy do ksiąg wieczystych, są to działania czasochłonne, w czasie analizy stanów prawnych nieruchomości drogowych ujawniły się złe praktyki z lat ubiegłych, gdzie przy zakładaniu ewidencji gruntów (katastru) popełniono szereg uchybień, np. nie uwzględniono zasady, iż wody płynące i koleje powinny dzielić działki dróg wojewódzkich. W związku z powyższym, w celu regulacji praw właścicielskich, powstała konieczność podziałów i przeniesienia prawa własności nieruchomości. Czynności te, w imieniu Skarbu Państwa wykonują starostowie, którzy napotykają na wiele trudności z przygotowaniem niezbędnych dokumentów prawnych. W trakcie postępowań ujawniono, iż w skład oddziałów leśnych, zarządzanych przez ALP, wchodzi drogi wojewódzkie. Stan ten jest skomplikowany prawnie i również wymaga uregulowania. Po otrzymaniu kompletnych dokumentów ewidencji gruntów i budynków oraz odpisów z ksiąg wieczystych, składane są wnioski do Wojewody Warmińsko- Mazurskiego o wydanie decyzji deklaratoryjnej stwierdzającej nabycie z mocy prawa mienia Skarbu Państwa, przez Samorząd Województwa. Wiele problemów stanowi regulacja stanów prawnych gruntów zajętych pod drogi publiczne do dnia 31.12.1998 r., a od 1.01.1999 r. również pod drogi wojewódzkie, odbywa się w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r.- przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U.98.133.872 z późn. zm.) gdzie ww. grunty przechodzą z mocy prawa na własność Województwa. Jest to temat drażliwy bowiem od 2005 r. byłym właścicielom, zgodnie z prawem, nie należy się odszkodowanie za przejęte ich grunty.

W związku z przygotowaniem do realizacji inwestycji drogowych, na drogach wojewódzkich, w ramach RPO, w trybie tzw. „specustawy” decyzją Wojewody przejmowane są

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

z mocy prawa na własność samorządu województwa działki gruntów pod pasy drogowe. W działania te zaangażowany jest Departament Infrastruktury i Geodezji oraz komórka geodezyjna ZDW. W dalszym ciągu przejmowane są nieruchomości i dopracowywany jest ich stan prawny, szczególnie ujawnianie w księgach wieczystych prawa własności Województwa. Wypłacane są również odszkodowania właścicielom nieruchomości przejętych przez Województwo decyzją ZRID (Wojewody)

Nieruchomości formalnie przejęte pod pasy drogowe, decyzjami Zarządu Województwa są sukcesywnie przekazywane w trwały zarząd Zarządowi Dróg Wojewódzkich.

Mienie to opisane jest wg stanu na 31.12.2013 r. **w komputerowym rejestrze pasów drogowych**, który znajduje się w Departamencie Infrastruktury i Geodezji.

Łączna powierzchnia wszystkich przejętych nowych działek pod drogi wojewódzkie to wielkość **4021.4402 ha.**

Rejestr nieruchomości stanowiących wojewódzki zasób nieruchomości (bez nieruchomości drogowych) przedstawiono wg. stanu na 31.12.2013 r. w zał. Nr 1, a ich łączna powierzchnia gruntów wynosi 651, 0327 ha.

Wykaz nieruchomości będących własnością Województwa i przekazanych w wieczyste użytkowanie stanowi załącznik nr 6

Łączna powierzchnia wieczystego użytkowania wynosi 136,9788 ha

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013*

II Województwo Warmińsko-Mazurskie ma w zasobie województwa nieruchomości, które są przedmiotem użytkowania wieczystego tj:

l.p.	Nieruchomość obręb nr działka nr	opis nieruchomości	Powierzchnia ha	Nr KW
1	Olecko obr. nr dz.nr 1840,1841,1842,i 1843	Olecko ul. Gołdapska zabudowana budynkiem garażowym (użytkowana przez ZDW w Olsztynie, Rejon Olecko)	0,0009 0,0009 0,0009 0,0009	31191 31161 31168 31169
2	Elbląg obr. nr 10 dz. nr 37	Elbląg ul. Boh. Warszawy 18 – siedziba Parku Krajobrazowego Wysoczyzny Elbląskiej	0,0481	EL1E/00020627/0
3	Olsztyn obr. nr.109 dz. nr 12	Olsztyn ul. Głowackiego 17 zabudowana budynkiem Urzędu Marszałkowskiego	0,3413	OL1O/00064348/0
4	Olsztyn obr. nr 81 dz. Nr 33/1 ob. Nr 98, dz. Nr 33/1, 33/3	Olsztyn ul. Piłsudskiego 81 i ul. Leonharda	0,2310 0,4740	OL1O/00153889/5 OL1O/00153884/0 OL1O/00153882/6

III Województwo Warmińsko-Mazurskie użycza majątek województwa (środki trwałe):

Stan na dzień 31.12.2013r.

L.p	Nazwa środka trwałego	Wartość w zł	Biorący w Użyczenie
1	Poduszkowiec HT-P 400 Anaconda wraz z przyczepką	159.499,14	Wojewódzka Komenda Policji w Olsztynie
2	Respirator stacjonarno- transportowy	79.180,00	Szpital Pomocy Maltańskiej w Olsztynie
3	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 003	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
4	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 007	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
5	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 008	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
6	Autobus szynowy Typu 214 N Nr fab. 009	5.282.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
7	Autobus szynowy Typu 214 N Nr	5.392.400	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

	015 Typ 218 Nc		
11	Autobus szynowy Typu SA 133-016 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
12	Autobus szynowy Typu SA 133-017 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
13	Autobus szynowy Typu SA 133-018 Typ 218Nc	9.735.600	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa
14	Trójczłonowy elektryczny zespół trakcyjny	15.990.000	Przewozy Regionalne Sp. z o.o. Warszawa

Województwo jest udziałowcem i akcjonariuszem w 6 spółkach prawa handlowego:

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość udziałów/akcji	w %
1	Warmińsko - Mazurska Agencja Rozwoju Regionalnego SA w Olsztynie Pl. Bema 3 NIP 739-05-03-912 REGON 510198214	5 382 000,00 Wartość akcji 1000 zł	93,63%
2	Porty Lotnicze "Mazury" sp. z o.o. Szytno ul. Wielbarska 5 NIP 739-10-53-210 REGON 510376696	584 000,00 Wartość udziału 1000 zł	5,49%
3	Spółka Warmia i Mazury Sp. z o.o. w Szczytnie ul. Kasprowicza NIP 745-148-22-94 REGON 281345971	16 566 500,00 Wartość udziału 1000 zł	100%
4	Warmińsko - Mazurski Fundusz "Poręczenia Kredytowe" sp. z o.o. w Działdowie REGON 519586722	500 000,00 Wartość udziału 10000 zł	7,27%
5	PKP Przewozy Regionalne sp. z o.o. siedzibą w Warszawie ul. Wileńska NIP 526-255-72-78 REGON 017319719	81 652 000,00 Wartość udziału 1000 zł	5,3%
6	Warmińsko-Mazurska Agencja Energetyczna sp. z o.o. NIP 739-37-73-925 REGON 2804723779	600 000,00 Wartość udziału 1000 zł	85,3%

Łączna wartość akcji/udziałów

105 284 500 zł

oraz w fundacjach :

1	Fundacja na Rzecz Policji "PRO VITA ET SALUTE" w Olsztynie (niektywna)	10 000,00	-----
2	Fundacja Wspierania i Promocji Przedsiębiorczości na Warmii i Mazurach w Olsztynie pl. Bema 3 REGON 510588731 NIP 739-25-77-688	519 000,00	46%
3	Fundacja Zielone Płuca Polski Białytek ul.Dilidy Fabryczne REGON 200041642	30 000,00	24%
4	Nidzicka Fundacja Rozwoju "Nida" w Nidzicy Pl. Wolności NIP 739-25-77-688	2 000,00	4,2 %

IV Samorząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego w okresie sprawozdawczym przekazał w drodze darowizny nw. nieruchomości:

Lp.	Nieruchomość obręb nr działka nr KW Nr	Opis nieruchomości	Powierzchnia ha	Obdarowany
1	Łyna, gmina Nidzica, działki nr 388/1, 388/2, 388/5, 388/6, 388/8, 388/9, 388/11 KW Nr OL1N/00013565/4	Nieruchomość gruntowa zabudowana - tworzący obiekt pn. Łyński Młyn, położona w kompleksie lasów ramudzko- napiwodzkich i stanowi część rezerwatu źródeł Łyny.	łącna pow. 3,5966 ha	Uniwersytet Warmińsko- Mazurski w Olsztynie
2	Gmina Milejewo obręb Wilkowo, działki nr 33/1, 176/1	Nieruchomości gruntowe	o łącznej pow. 1,2856	Skarb Państwa GDDKiA

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

V Nieruchomości gruntowe nabyte w drodze darowizny na rzecz Województwa Warmińsko-Mazurskiego w 2013 r.

593	Gm. Jeziorany Obr. Lekity	Dz. 292/10, 296/27, 299/1, 297/1	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr V/98/11z dn. 29.03.11 r. Rep. A Nr 66/2013
592	Gm. Korsze Obr. Wandajny	Dz. 16/4	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr IV/71/11 z dn. 22.02.2011 r. Rep. A Nr 66/2013
592	Gm. Korsze Obr. Chmielnik	Dz. 4/25	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr IV/71/11 z dn. 22.02.2011 r. Rep. A Nr 66/2013
592	Gm. Korsze Obr. Kowalewo	Dz. 20/2	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr IV/71/11 z dn. 22.02.2011 r. Rep. A Nr 66/2013
592	Gm. Korsze Obr. Kinkajmy	Dz. 15/5	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr IV/71/11 z dn. 22.02.2011 r. Rep. A Nr 66/2013
592	Gm. Bartoszyce Obr. Łabędnik Duży	Dz. 8/3, 8/4, 9/4, 9/5	Nieodpłatne przejęcie od ANR Uchwała nr IV/71/11 z dn. 22.02.2011 r. Rep. A Nr 66/2013
527	Powiat ostródzki Gm. Morąg Obr. Łącznie	dz. 374 o pow. 0,0064 ha	Darowizna od Gminy Morąg Uchwała Sejmiku nr XV/286/12 z dnia 27 marca 2012 Rep. A Nr 3358/2013
592	Powiat kętrzyński Miasto Kętrzyn Obr. 1 Obr. 6	Obr. 1 dz. 94/9, 108/10 Obr. 6 dz. 178/2, 2/2, 7/1, 7/3, 8/1, 8/2, 42/2, 42/3, 46/2, 46/3, 47/4, 338/2	Darowizna od Gminy Kętrzyn Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z dnia 12 listopada 2012 r. Nr 57/765/12/IV Rep. A Nr 3775/2013
591	Powiat kętrzyński Miasto Kętrzyn Obr. 6	Obr. 6 dz. 581/3, 581/4, 582/1, 583/1, 588/1	Darowizna od Gminy Kętrzyn Uchwała Zarządu Województwa Warmińsko- Mazurskiego z dnia 12 listopada 2012 r. Nr 57/765/12/IV Rep. A Nr 3775/2013

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

II CZĘŚĆ

W okresie od dnia 01.01.2013 do dnia 31.12. 2013 Województwo Warmińsko-Mazurskie z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych uzyskało dochody budżetowe:

DOCHODY.

Dział 700 - Gospodarka mieszkaniowa,

Rozdział 70005- gospodarka gruntami i nieruchomościami.

w tym:

§ 0470- wpływy za użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd-	- 138 035 zł
§ 0750 – dochody z najmu i dzierżawy-	- 165 502 zł
§ 0830- dochody ze sprzedaży usług (mediów)-	- 47020 zł
§ 0770- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego (sprzedaż)*	- 103396zł
§ 0870 – wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	- 22568 zł
§ 0920 pozostałe odsetki	- 6862 zł

OGÓŁEM uzyskano dochód z tytułu zarządzania Wojewódzkim Zasobem Nieruchomości w wysokości **483 383 zł.**

Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego sprzedał w roku 2013 jedną nieruchomość gruntową niezabudowaną, położoną w Biskupcu oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obrebu nr 1 m. Biskupiec jako działka nr 120/12 o pow. 0,1540 ha za kwotę 58 751 zł w drodze bezprzetargowej dla Skarbu Państwa.

*Zarząd Województwa odroczył sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem internatu byłego Nauczycielskiego Kolegium Języków Obcych w Szczytnie, przy ul. Bolesława

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego

Chrobrego 12 , która jest użytkowana przez Wyższą Szkołę Policji o wartości wg. rzeczoznawcy majątkowego - 5 888 0000 zł

Wierzytelności przysługujące Województwu Warmińsko-Mazurskiemu z tytułu sprzedaży nieruchomości na raty to:

lp	Adres nieruchomości	Nabywca	Cena sprzedaży (zł)	Ilość rat <u>wartość I raty</u> <u>wartość ostatniej</u> <u>raty</u>	Rok sprzedaży
1	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego	Starostwo Powiatowe w Bartoszczach	428006	10 <u>42 806,00</u> <u>42 800,00</u>	2006
2	Orzechowo gm. Dobie Miasto	Państwo Garwarscy	12 000	<u>8</u> 1500 + VAT	2011

Wykaz nieruchomości, z których Województwo Warmińsko-Mazurskie uzyskuje dochód to

1. Wykaz nieruchomości przekazanych w trwałą zarząd - załącznik Nr 2
2. Rejestr nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste - załącznik Nr 3
3. Wykaz wpływów z tytułu dzierżawy - załącznik Nr 4
4. Wykaz wpływów z tytułu najmu w nieruchomościach - załącznik Nr 5
5. Wykaz wpływów za udostępnianie części nieruchomości innym podmiotom - załącznik Nr 7

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

WYDATKI.

Z tytułu gospodarowania nieruchomościami poniesiono następujące wydatki:

w tym:

- §2710 – dotacja celowa na pomoc finansową udzieloną pomiędzy jed. sam. terytorialnego na dofinansowanie zadań bieżących 128 478,00 zł

Wyjaśnienie:

Naprawa budynku Urzędu Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Ośrodka Kultury i Aktywności Lokalnej, Biblioteki, Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, Przychodni zdrowia, Strażnicy OSP, pogotowia, policji, budynku sanitarno – szatniowego na stadionie oraz Bramy Lidzbarskiej w Bisztynku.

- § 4260 – zakup energii- 38 404,00 zł
- § 4270 – zakup usług remontowych- 0,00 zł

Wstrzymano montaż klimatyzatorów departamencie Infrastruktury i Geodezji w budynku przy ul. Głowackiego 17. Zadanie to zaplanowane zostało na lata następne.

- § 4300- zakup usług pozostałych 66 988,00 zł
- § 4430- różne opłaty i składki 21 268,00 zł

Wyjaśnienie:

Składki ubezpieczenia nieruchomości będących w zasobie województwa.

- § 4480- podatek od nieruchomości 10 971,00 zł
- § 4500 – pozostałe podatki na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego 26,00 zł

Wyjaśnienie:

Podatek rolny za nieruchomość położoną w Praslitach.

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego
Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

- § 4520 – opłaty na rzecz budżetów jednostek samorządu terytorialnego

627,00 zł

Wyjaśnienie:

Opłata za użytkowanie wieczyste gruntów w m. Elbląg – Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej.

- § 4590 - kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych* - 55 800,00 zł

Wyjaśnienie:

Odszkodowania za grunty pod drogi przejęte z mocy prawa, art. 98 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wypłacane są na rzecz właścicieli nieruchomości gruntowych, którzy dokonują na wniosek podziału swoich nieruchomości położonych przy drogach wojewódzkich, z których zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego należy wydzielić grunt pod poszerzenie danej drogi.

- § 4600- kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób prawnych- 326 708,00 zł
j.w

- § 4610- koszty postępowania sądowego 15 345,00 zł

Wyjaśnienie:

W związku z nabywaniem nieruchomości z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji zezwalających na realizację inwestycji drogowych konieczne jest składanie stosownych wniosków do Sądów Rejonowych w celu ujawnienia prawa własności Województwa.

- § 6060 – zakupy inwestycyjne jednostek budżetowych 39 455,00 zł

Wyjaśnienie:

Wypłaty gruntów pod przebudowę i modernizację dróg wojewódzkich. Wypłaty gruntów następuje w trybie Kodeksu Cywilnego, bezpośrednio od właścicieli.

- § 6170 – wpłaty jednostek na państwowy fundusz celowy lub finansowanie zadań inwestycyjnych- 18 222,00 zł

Wyjaśnienie:

W związku z przejęciem przez Samorząd Województwa od Skarbu Państwa, w drodze darowizny nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkami i budowlami byłego lotniska wojskowego w Szymonach k/Szczytna, na podstawie art. 4g ust 4 ustawy o gospodarowaniu niektórymi składnikami mienia

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

Skarbu Państwa oraz agencji Mienia Wojskowego Samorząd Województwa zobowiązany jest przekazać 30% dochodów uzyskanych z gospodarowania darowana nieruchomością, na zasilenie Funduszu Modernizacji Sił Zbrojnych.

Łącznie wydatki na dzień 31.12.2013 r. wynoszą

722 292 zł

Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego w roku 2013 ustanowił nieodpłatną służebność przesyłu polegającą, na prawie przejścia i przejazdu wraz z niezbędnym sprzętem w celu wykonania prac eksploatacyjnych, remontowych i modernizujących na wybudowanych urządzeniach na rzecz Energia-Operator S.A., na nieruchomościach będących w wojewódzkim zasobie :

1. Nieruchomość położona w obrębie nr 75 m. Olsztyn, działka nr 67.
2. Nieruchomość położona w obrębie nr 105 m. Olsztyn, działka nr 78/4
3. Nieruchomość położona w obrębie nr 1 m. Biskupiec, działka nr 120/6

Departament Infrastruktury i Geodezji
10-447 Olsztyn
ul. Głowackiego 17

T: +48 89 512 59 00
F: +48 89 512 59 09
E: dig@warmia.mazury.pl
W: www.wrota.warmia.mazury.pl

Certyfikat Systemu
Zarządzania Jakością
ISO 9001:2008
Nr 388/2006



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt dofinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013

**WOJEWÓDZKI
ZASÓB NIERUCHOMOŚCI**

Stan na 31 grudnia 2013 r.

Nieodpłatne użytkowanie - ZDROWIE

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
11	Wojewódzki Zespół Leczniczo Psychiatryczny w Olsztynie Olsztyn, ul. Wojska Polskiego 35	7014_7/19	60373	obr.25, dz. 2 - Bi	1,480	W = 671,6	użytkowanie bezpłatne	bud. główny - W = 2653,3 bud. przychodni - W = 538,2 bud. kuchni i terapii - W = 316,0 bud. gospodarczy - W = 73,7 bud. kotłowni - W = 221,1 budowle W = 73,7 pawilon psychiatryczny W = 2432,2 biurowe i przebiegi podz. W = 444,2 bud. przychodni - W = 1528,7	U-3650,0 U-1253,0 U-896,0 U-209,0 U-432,0 U-3327,0 U-768,0 U = 1811,6	użytkowanie bezpłatne	W = 4841,8 W = 3472,2 W = 1712,7		Alt not nr 400/2003 z dnia 16.01.2001 r GN-NN-7228-4p/14/99 z 26.10.1999 roku Alt not. 1562/006 umowa zamykany Alt not. Rep A 8276/2012 z dn. 13.07.2012 Alt. Not. Rep. A12364/2012 z dn. 19.10.2012	Uzasadnienie hipoteki - akt not. 728/2002 na 1.003.496 zł na 120 miesięcznych rat Województwa hipoteka na kwotę 150000 zł dz. 25/2 podz. Na 25/3 i 25/4 Szczegółowe obciążenie Krajowy Uzasadnienie nieodpłatnego użytkowania gruntu i budynku
12	SP Ośrodek Rehabilitacyjny - Terapie wzrostu dla Dzieci i Młodzieży w Elblągu Elbląg, ul. Królowiecka 2,4		60373	obr.25, dz. 4 - Bi	0,6649	W = 272,0	użytkowanie bezpłatne							
13	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy w Olsztynie, ul. Piłsudskiego 71, A		153889/5 153884/0 153882/6	obr.81, dz. nr 33/1 obr. 98, dz. nr 33/1 obr. 98, dz. nr 33/3	0,2310 0,3768 0,0972	W = 384,241 W = 312,876 W = 91,331	Wszystko użytk. użytk. bezpłatne	bud. przychodni - W = 1522,265	U-1277	użytkowanie bezpłatne gruntu i budynku	W = 1906,506 W = 312,876 W = 91,331			
Z przesłania					68,7634									
razem					71,2826									

Twary Zarząd - EDUKACJA

[illegible]

[illegible]

Trwały Zarząd - Parki Krajobrazowe

[illegible]

Trwały Zarząd - MELIORACJA

III. 9

[illegible]

Trwały Zarząd - Zarząd Dróg Wojewódzkich

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg	nr sprawy	nr krtg
1	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706	18706
2	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896	21896
3	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153	22153
4	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a	22154a
5	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609	22609
6	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610	22610
7	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612	22612
8	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614	22614
9	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616	22616
10	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618	22618
11	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620	22620
12	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622	22622
13	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624	22624
14	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626	22626
15	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628	22628
16	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630	22630
17	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632	22632
18	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634	22634
19	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636	22636
20	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638	22638
21	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640	22640
22	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642	22642
23	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644	22644
24	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646	22646
25	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648	22648
26	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650	22650
27	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652	22652
28	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654	22654
29	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656	22656
30	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658	22658
31	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660	22660
32	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662	22662
33	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664	22664
34	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666	22666
35	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668	22668
36	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670	22670
37	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672	22672
38	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674	22674
39	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676	22676
40	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678	22678
41	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680	22680
42	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682	22682
43	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684	22684
44	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686	22686
45	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688	22688
46	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690	22690
47	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692	22692
48	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694	22694
49	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696	22696
50	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698	22698
51	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700	22700
52	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702	22702
53	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704	22704
54	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706	22706
55	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708	22708
56	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710	22710
57	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712	22712
58	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714	22714
59	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716	22716
60	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718	22718
61	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720	22720
62	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722	22722
63	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724	22724
64	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726	22726
65	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728	22728
66	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730	22730
67	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732	22732
68	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734	22734
69	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736	22736
70	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738	22738
71	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740	22740
72	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742	22742
73	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744	22744
74	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746	22746
75	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748	22748
76	22750	22750	22750	22750	22750	2									

1

Ar. 12

Nieruchomości w bezpośrednim zarządzie Województwa

[illegible]

REJESTR NIERUCHOMOŚCI PRZEKAZANYCH W TRWAŁY ZARZĄD

- stan na 31.01.2014 roku

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W OLSZTYNIE

załącznik nr 2

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI Stare decyzje	ROK WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Kętrzyn ul. Bałtycka 20	IG-MW 7014-1/01/00	24.10.2000	9 491,00
2.	Nidzica ul. Kolejowa 29	IG-MW 7014-1/02/00	24.10.2000	1 484,00
3.	Pieniężno ul. Stenkiewicza 10	IG-MW 7014-1/03/00	24.10.2000	1 927,00
4.	Olecko ul. Wojska Polskiego	IG-MW 7014-1/04/00	24.10.2000	3 448,00
5.	Morąg ul. Pomorska 21	IG-MW 7014-1/07/01 IG-MW 7014-/07/A/01	10.04.2001 10.08.2001	1 130,25
6.	Elbląg ul. Junaków 3	IG-MW 7014-1/11/01	27.11.2001	5 574,20
7.	Olsztyn ul. Pstrowskiego - udział	IG-MW 7014-1/10/01 IG-MW 7014-1/1/04 IG-MW 7014-1/01/08 IG-MW 7014-1/01/09 IG-MW.7741.1.2011	21.12.2001 13.04.2004 16.12.2008 27.04.2009 06.12.2011	17 751,62
8.	Biskupiec ul. Przemysłowa 3	IG-MW 7014-1/06/01 IG-MW.GN/7014-1/2/2010 IG-MW 7014-1/2/03 IG-MW 7741.1.1.2012 IG-MW 7741.1.3.2013	10.04.2001 13.12.2010 04.03.2003 21.08.2012 08.01.2013	4 278,34 3 536,31
9.	Budowa siedziby Obwodu Drogowego w Bartoszycach- obręb Sędławki	IG-GN 7014-1/1/09	19.09.2009	1 722,00
10.	Gołdap, ul. Chopina 14	IG-GN-1/1/2010	20.09.2010	4 951,60

ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH W OLSZTYNIE

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Olsztyn ul. Partyzantów 24	GR IV 7224-1/76/98 IG-MW 7014-2/1/2011	03.06.1998 17.05.2011	552,60
2.	Olsztyn ul. Bydgoska 23 b	GR IV 7224-1/77/98 IG-MW 7014-2/5/06 IG-MW 7014-2/2/2011	02.06.1998 17.10.2006 17.05.2011	83,00
3.	Olsztyn ul. Kościuszki 37A	IG-MW 7014-2/1/09	23.06.2009	3 071,57
4.	Bartoszyce ul. Grota Roweckiego 1	GR. VI.7224/62/98 IG-MW 7014-2/1/07	24.03.1998 24.01.2007	2 066,24
5.	Mragowo ul. Widok 7	GG.7224-98/92	31.03.1992	33,20
6.	Nidzica ul. Olsztyńska 28	G-7224/31/98	24.03.1998	291,10
7.	Ostróda ul. Sienkiewicza 13	GR. 7228/116/98	03.12.1998	218,51
8.	Szczytno ul. Wielbarska 4	GG.7220/1/96 GG 6017-249/98 IG.GN-7014-2-02/08 IG.GN-7014-2-04/08	16.01.1996 04.11.1998 16.10.2008 19.02.2009	290,00
9.	Szczytno ul. Sobieszczańskiego 24	GRI.8224/2/127/89 IG-MW 7014-2/1/06	20.02.1989 04.07.2006	100,45
10.	Giżycko ul. Łuczańska 1	OG.IV-7224/91/98 IG-MW 7014-2/7/06	16.04.1998 14.11.2006	797,00
11.	Węgorzewo ul. Szpitalna 22	OG.III 7220a-18/98 IG-MW 7014-2/4/06	01.04.1998 10.10.2006	75,00
12.	Pisz ul. Warszawska 21	OG 7224/86/98	12.10.1998	10,30

13.	Wiertel, Gm. Pisz	OG. 7224/86/98 IG-MW 7014-2/3/06	12.10.1998	210,00
14.	Elk ul. Kajki 10	AGG 7228/97/92	26.03.1992	150,80
15.	Działdowo ul. Grunwaldzka 21	IG-MW 7014-2/6/06	14.11.2006	756,00
16.	Gm. Gołdap. Obr. Jabłońskie, wieś Rostek	IG-MW 7014-2/1/11	11.01.2011	243,00

ŻUŁAWSKI ZARZĄD MELIORACJI I URZĄDZEŃ WODNYCH

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Braniewo ul. Przemysłowa 18 Dz. 61/3, 61/7, 62/2, 63/8	GG. 7224-1-39/1/1998 IG-MW 7014-2/1/2010	14.05.1998 23.11.2010	4 449,21
2.	Elbląg ul. Warszawska 129 Dz. 581	WGGT/VII/7224-276/2000	27.03.2000	979,20
3.	Elbląg ul. Junaków 3 Dz. 1031/4	IG-MW 7014-2/3/02	17.09.2002	1 600,00
4.	Braniewo ul. 9 Maja 38 Dz. 106/26	IG-MW 7014-2/2/01 IG-MW 7741.2.1.2012	06.03.2001 10.04.2012	3 392,79
5.	Elbląg ul. Warszawska 132 Dz. 227/1, Dz. 227/4	IG-GN 7014-2/13/ż-1/2006	07.02.2006	1 830,00

INNE

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI	DATA WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ W ZŁ
1.	Wojewódzki Urząd Pracy Olsztyn ul. Głowackiego 28	IG MW 7014 -9/2/2001 IG MW 7014-9/3/2004	06.03.2001 10.02.2004	12 419,00 2 109,92
2.	Warmińsko – Mazurskie Biuro Planowania Przestrzennego Olsztyn ul. Pstrowskiego 28 b	IG-MW 7014-0/1/2004 IG-MW 7014-0/1/2011	23.03.2004 16.08.2011	6 044,50 16 890,00
3.	Park Krajobrazowy Wysoczyzny Elbląskiej Elbląg, ul. Bohaterów Westerplatte 18	WG/GT/VII/7224430/2005	30.12.2005	159,37
4.	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy; Gm. Dubeninki	IG-MW-7014-10/1/2010	25.05.2010	396,90
5.	Welski Park Krajobrazowy Jeleń 84, Lidzbark Welski	IG-MW. 7741.10.1.2011	12.09.2011	2 199,00

REJESTR NIERUCHOMOŚCI ODDANYCH W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE

Załącznik nr 3

za które Województwo Warmińsko-Mazurskie uzyskuje dochód stan na 31.12.2013 r.

L.P	ADRES NIERUCHOMOŚCI	NR DECYZJI Stare decyzje	ROK WYDANIA	WARTOŚĆ OPŁATY ROCZNEJ (w zł)
1	Teatr im. Aleksandra Sewruka w Elblągu dz. nr 424/2, 424/1	GN.E.NN-7720-3/2000 NGN.E.NN-7723-3/2/01	22.05.2000	451,11
2	Teatr im. S. Jaracza Olsztyn ul. 1-Maja 4 dz. nr 54/1,54/2	GR.IV.7224/172/92	09.09.1992	1 844,61
3	Muzeum Budownictwa Ludowego w Olsztynku ul. Sportowa 21 dz. nr 42	GKG-GN-7224/133/98	22.12.1998	1516,50
4	Muzeum M. Kopernika we Fromborku dz. nr 151,161,160,162,173 dz. nr 153/5	GN.E.NN. 7720-8/2000 Protokół rokowań	28.07.2000 30.06.2010	171,55 4,93
5	Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego Olsztyn ul. Towarowa 17 dz. nr 31/4,31/6,34,31/5	GR.IV.7224/344/97 GR.IV.7224/103/98	18.12.1997 21.05.1998	11 897,58
6	Henryk Mandziarz Elk ul. Suwalska 37 dz. nr 526/8	Akt Notarialny Rep. A Nr 5340/2002	05.07.2002	3 354,57
7	NZON Specjalistyczna Poradnia Pulmonologiczna Olsztyn ul. Partyzantów 36 dz. nr 5	Akt Notarialny Rep. A Nr 920/2002	30.07.2002	318,00
8	Roman Trypucki – Ostróda ul. Pieniężnego 3, dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 6773/2002 4738/2003	25.11.2002 08.07.2003	161,34
9	Wacława Sadowska – Ostróda	Akt Notarialny Rep. A Nr	17.01.2005	86,25

	ul. Pieniężnego 3 dz. nr 90/4	59/2005		
10	Rudziński – Ostróda Kajkowo ul. Henrykowska 15 c, dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 66/2005	17.01.2005	53,29
11	Andrzej Sadowski	Akt Notarialny Rep. A Nr 7153/2005 Lok. nr 3 i 1/3 udziałów w lokalu 2a	12.07.2005	106,37
	Iwona Sztremer-Burtolik	Akt Notarialny Rep. A Nr 11490/2005 lok. nr 2a- 2/3 udziałów	18.10.2005	104,25
	Ostróda ul. Pieniężnego 3 dz. nr 90/4			
12	Wojewódzka Biblioteka Publiczna im. E. Sukertowej-Biedrawiny Olsztyn ul. 1-Maja 5, dz. nr 116,107	Akt Notarialny Rep. A Nr 10853/2003	20.10.2003	462,00
13	Warmińsko-Mazurska Filharmonia Olsztyn ul. Kościuszki 39, dz. nr 64/6,70/1	Akt Notarialny Rep. Nr 954/2006	18.05.2006	21,79
14	Ryszard Ciesielko Ostróda ul. Jagiełły 35A/3, dz. nr 90/4	Akt Notarialny Rep. A Nr 9555/2006	01.08.2006	139,76
15	Muzeum Bitwy pod Grunwaldem w Stębarku Stębark 1 14-170 Gierzwald dz. nr 269,1/5,1/6,46,48,170,268,270,311	Uchwała Nr IV/55/11	22.02.2011	31,70 690,00

DOCHÓD Z TYTUŁU DZIERŻAWY

w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskiego

Załącznik nr 4

L.P.	<u>Dzierżawca</u> ADRES NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA	DATA ZAWARCIA UMOWY -czas trwania	DOCHÓD	UWAGI
1	Przedsiębiorstwo Robót Drogowo-Mostowych ul. Wiejska 16 14-500 Braniewo Pieniężno dz. Nr 134/4	1,5187 ha	15.03.00 -czas nieokreślony	<u>44.209,44 zł</u>	Rozwiązanie umowy w mc. listopad 2013
2	<u>F.U.H Max-Okno</u> <u>E. Zagrobelny</u> <u>ul. Żeromskiego</u> <u>14-300 Morąg</u> Morąg ul. Żeromskiego działka nr 188/6	32 m ²	01.08.04 -czas nieokreślony	<u>1.490,96 zł</u>	Płatne w 2 ratach półrocznych: pierwsza do końca lutego , druga do 31 sierpnia.
3	<u>Osoba fizyczna</u> <u>ul. Okrzei</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.10.04 - 30.09.2013	<u>115,13 zł</u>	Płatne raz w roku
4	<u>Osoba fizyczna</u> <u>ul. Okrzei</u> <u>06-400 Ciechanów</u> Działka nr 1398/4	10 m ²	01.10.04 - 30.09.2013	<u>115,13 zł</u>	Płatne raz w roku

5	<u>Osoba fizyczna</u> <u>ul. Wyzwolenia</u> <u>06-400 Ciechanów</u> <u>Osoba fizyczna</u> <u>Działka nr 1398/4</u>	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2013	<u>115,13 zł</u>	Płatne raz w roku
6	<u>Osoba fizyczna</u> <u>ul. Okrzei</u> <u>06-400 Ciechanów</u> <u>Działka nr 1398/4</u>	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2013	<u>115,13 zł</u>	Płatne raz w roku
7	<u>Osoba fizyczna</u> <u>ul. Wyzwolenia</u> <u>06-400 Ciechanów</u> <u>Działka nr 1398/4</u>	10 m ²	01.12.04 - 30.11.2013	<u>115,13 zł</u>	Płatne raz w roku
8	<u>Telekomunikacja Polska</u> <u>S.A. Dywizja Obsługa i</u> <u>Sprzedaż</u> <u>ul. Twarda 18</u> <u>Warszawa</u> <u>Olsztyn działka nr 63/1</u>		01.07.04 - czas nieokreślony	<u>693,72 zł</u>	Czynsz dzierżawy płatny kwartalnie
9	<u>Rejonowy Związek</u> <u>Spółek Wodnych</u> <u>ul. Grunwaldzka 21</u> <u>13-200 Działdowo</u>	3 879 m ²	10.11.2009 - czas nieokreślony	<u>5 161,20 zł</u>	Czynsz płatny w sześciu ratach
10	<u>PORT LOTNICZY</u> <u>„MAZURY” Spółka</u> <u>Z o.o.</u> <u>12-100 Szczytno</u> <u>ul. Wielbarska 5</u>	362,1687 ha	01.11.2006 - 31.10.2038	<u>268 107,00 zł.</u>	

Załącznik 5

DOCHÓD Z TYTUŁU NAJMU

w nieruchomościach będących w zasobie Województwa Warmińsko-Mazurskiego

p.	NAJEMCA	ADRES NIERUCHOMOŚCI- wynajmowanej	POWIERZCHNIA WYNAJMOWANA w m ²	Dochód Czas obowiązywania umowy
1.	ALMEDIS Jabłonowska, Kozioł – lekarze – Spółka Partnerska Olsztyn	ul. Kościuszki 37 10-503 Olsztyn	79,6 m ²	<u>16.700,18 zł</u> Umowa od 01.04.2005 do 31.12.2013 r. umowa przedłużona do 31.12.2013r.
2	Centrum Polsko Francuskie Cotes d' Armor – Warmia i Mazury Olsztyn	ul. Dąbrowszczaków 39 Olsztyn	361,00 m ²	<u>25.756,21 zł</u> Umowa od 12.05.1993 na czas nieokreślony
3	Polska Telefonia Cyfrowa Sp. z o.o. Warszawa	ul. Głowackiego 17 Olsztyn	Część połaci dachowej o powierzchni 250 m ²	<u>26.675,76 zł</u> Umowa od 01.10.2008 r. do 30.09.2013 r.
4	PKP Energetyka sp. z o. o. ul. Jana z Kolna 29 81-859 Sopot	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	48 m ²	<u>12.574,90 zł</u> Umowa od 01.06.2005 na czas nieokreślony
5	TK TELEKOM Spółka z o.o. Ul. Kijowska 10/12A 03-783 Warszawa	ul. E. Plater 1 10-562 Olsztyn działka nr 63/1	7,51 m ²	<u>1.452,65 zł</u> Umowa od 02.01.2006 na czas nieokreślony
6	Telekomunikacja Polska SA Pion Administracji Region Północny w Gdańsku ul. Nowolipie 30 80-172 Gdańsk	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	22,31 m ²	<u>8.122,06 zł</u> Aneks z dnia 30.07.2003 na czas nieokreślony

7	Polska Telefonia Komórkowa Centertel Sp. z o.o. Warszawa ul. Skierniewicka 10a	Olsztyn ul. Głowackiego 17	Część powierzchni dachu budynku – stacja bazowa telefonii komórkowej	<u>53.947,56 zł.</u> Aneks nr 2 z dnia 11.08.2010 r. na czas nieokreślony
8	WARMIA I MAZURU Sp. z o.o. z siedzibą w Szczytnie	Szczytno ul. Kasprowicza 1 46,08 m ²	46,08 m ²	<u>5.634,26</u> Umowa od 05.10.2011 r. do 04.10.2014 r. <u>Umowa rozwiązana z dniem 23.05.2013 r.</u>
9	Restauracja Zamkowa ul. Okopowa	Olsztyn ul. E. Plater 1 działka nr 63/1	182,90 m ²	<u>3.307,01</u> od dnia 12.11.12 na czas nieokreślony

STANNA 31 grudnia 2013 r.

Załącznik Nr 6

| str. 1 | |

[illegible]

Łączna powierzchnia gruntów będących w zasobie województwa na dzień 31 grudnia 2013 r. wynosi 651,0749 ha

KULTURA

2

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
14	Muzeum Mikołaja Kopernika we Fromborku ul. Słona Zabytek P/60, P/13 ul. ZEP Kryżewo gm. Frombork Kryżewo, gm. Frombork	7014-06-08 6903	obr. 4 dz. 160 (Bp) dz. 161 (B)	obr. 4 dz. 173 (Bz) obr. 4, dz. 162 (Bp) obr. Kryżewo dz. 151 (B/Pa, La, d) obr. Kryżewo, dz. 153/5 - dz.	0,0605 0,1358 0,2364 0,1232 3,4000 0,0323	K = 6,83 K = 13,39 K = 18,02 K = 13,96 K = 2,96 W = 1,3	wiecz. użyte.	własność budynku i budowli			K = 22,24 K = 18,02 K = 13,96 K = 2,96 W = 1,3	P = 176,48	Dec. NGN-ENN-7723-3/5a/01 z 21.12.01 Dec. NGN-ENN-7723-3/5b/01 z 21.12.01 Dec. NGN-ENN-7723-3/5/01 z 21.12.01 akt not. Rep. A Nr 2323 / 2010 z dnia 22.07.2010	
15	Muzeum Bławy pod Grunwaldem w Słubicku gm. Grunwald (obiekty wpisane do rejestru zabytków pod nr A-358600)	7014_6/ 27034	obr. Grunwald, dz. 1/5 dz. 1/6 obr. Łodwigowo dz. 46 dz. 48 dz. 69 obr. Słubick dz. 268	3,2100 3,9800 0,1600 3,2300 0,9600 26,2000	K = 60,0 K = 13,7 K = 6,1 K = 13,6 K = 1,7 K = 72,1	wiecz. użyte.	praw. handl. kuchnia z wiatą pawilon i bar kuchnia bud. widokowa bud. widokowa zespół wodociągowa zespół kanalizacyjny kuchnia pawilon wystawowy z aneksem droga gospodarcza do pawilonu budynki administracyjny stodoła obora budynki gospod. garaż murowany Hydrofornia fontanny cmentarz droga dojazdowa Pola Grunwald teren niezabudowany		włas. Muz.	K = 60,0 K = 13,7 K = 6,1 K = 13,6 K = 1,7 K = 72,1 K = 51,6 K = 23,0 K = 11,1 W = 838,9	P = 31,70 P = 690,00	NGN-NN-7723-4/3/02 z 31.01.02 akt not. Rep. A Nr 155/2010 z dnia 12.01.2010 r. akt not. Rep. A Nr 1756/2010 z dnia 19.03.2010 r. NGN-NN-7723-4/4/02 z 7.02.2002 r.		
16	Muzeum Warmii i Mazur Lidzbark Warmiński Pl. Zamkowy 1 z przeznaczenia razem	7014-67-18 19443	dz. 173/1 B	obr. Słubick, dz. 269	0,8359 42,6096 134,0337 2,9251	K = 37,9	wiecz. uz.	bud. własn. muzeum.			K = 37,9			
					42,6096 134,0337 2,9251									str. 3

ŁĄCZNIE UŻYTKOWANIE WIECZYSTE: 136,9788 ha

załącznik nr 7

załącznik nr 7

12	Szkoła Policealna ul. Bahrkego 2B; 19-300 Elk	18	0	0	18
		1582,75	0	0	1582,75
		12245,00	0	0	12245,00
13	Zespół Szkół z Ukraińskim Językiem Nauczania ul. Szkolna 6; 11-220 Górowo Iławeckie	3	0	0	3
		57,50	0	0	57,50
		7451,08	0	0	7451,08
14	Mazurski Park Krajobrazowy Krutyń, 11-710 Piecki	1	0	1	2
		15,00	0	12,00	27
		600,00	0	600,00	1200,00
15	Park Krajobrazowy Puszczy Rominckiej Żytkiejmy, ul. Szkolna 1 19-504 Dubeninki	1	0	0	1
		10,00	0	0	10,00
		3600,00	0	0	3600,00
16	Park Krajobrazowy Wysockizny Elbląskiej ul. Bohaterów Westerplatte 18 82-300 Elbląg	0	0	0	0
		0,00	0	0	0,00
		0,00	0	0	0,00
17	Welski Park Krajobrazowy Jeleni 84 13-230 Lidzbark Welski	1	0	0	1
		26,04	0	0	26,04
		4800,00	0	0	4800,00
RAZEM					
		117,00			
		12169,79			
		332731,48			
II Podmioty lecznicze					
1	Wojewódzki Szpital Specjalistyczny ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	39	0	4	43
		2280,76	0	79730,00	82010,76
		425575,95	0	230384,82	655960,77
2	Wojewódzki Szpital Zespolony ul. Królewiecka 146; 82-300 Elbląg	48	0	20	68
		5108,30	0	8614,72	13723,02
		1111969,47	0	179881,23	1291850,70
3	Wojewódzki Specjalistyczny Szpital Dziecięcy ul. Żołnierska 18; 10-561 Olsztyn	33	0	4	37
		1800,75	0	45,58	1846,33
		980972,90	0	25408,39	1006381,29
4	Wojewódzki Zespół Lecznictwa Psychiatrycznego Al. Wojska Polskiego 35; 10-228 Olsztyn	6	0	2	8
		419,5	0	750	750,00
		78491,00	0	37860,00	116351,00
5	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny dla Dzieci w Ameryce Ameryka; 11-015 Olsztyn	0	0	0	0
		0,00	0	0,00	0,00
		0,00	0	0,00	0
6	Wojewódzki Szpital Rehabilitacyjny ul. Armii Czerwonej 24; 11-220 Górowo Iławeckie	0	4	0	4
		0,00	157,35	0	157,35
		0,00	8018,94	0	8018,94

7	Wojewódzki Ośrodek Medycyny Pracy Piłsudskiego 71A 10-449 Olsztyn	al..	0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
8	Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego ul. Pstrowskiego 28B, 10-602 Olsztyn		12	0	0	0	12	12
			2087,30	0	0	0	2087,30	2087,30
			418862,41	0	0	0	418862,41	418862,41
9	Szpital Psychiatryczny Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej		2	9	1	1	12	12
			19,30	369,86	1500,00	1500,00	1889,16	1889,16
			5901,83	41914,08	7250,32	7250,32	55066,23	55066,23
10	Ośrodek Rehabilitacji Uzależnionych "DOREN" im. Berty Trusiewicz Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Rózewcu;		0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
11	Samodzielny Publiczny Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy ul. J. Słowackiego 3; 11-440 Reszel		0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
12	Samodzielny Publiczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc ul. Jagiellońska 78; 10-357 Olsztyn		12	5	0	0	17	17
			595,20	244,3	0,00	0,00	839,5	839,5
			117731,60	7310,34	0	0	125041,94	125041,94
13	Samodzielny Publiczny Ośrodek Rehabilitacyjno-Terapeutyczny dla Dzieci i Młodzieży ul. Królewiecka 2; 82-300 Elbląg		0	0	0	0	0	0
			0	0	0	0	0	0
RAZEM								
								201
								103303,42
								3677533,28
OGÓŁEM								
								318
								115473,21
								4010264,76

Opracowała: Wanda Kowalkowska